

Создано: 22.12.2025 в 06:11

Обновлено: 12.01.2026 в 21:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287616359>

Хуршед Коркунов, ЛЮКС ХАУС

**79149155679**

**Иркутская область, Шелехов, Култукский тракт, 23**

**5 500 000 ₽**

Иркутская область, Шелехов, Култукский тракт, 23

Улица

[улица Култукский тракт](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

664.4 м<sup>2</sup>

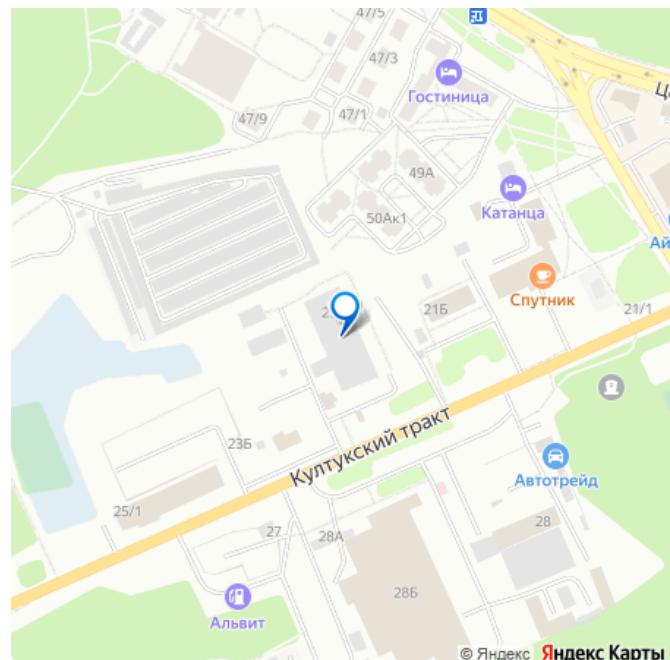
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



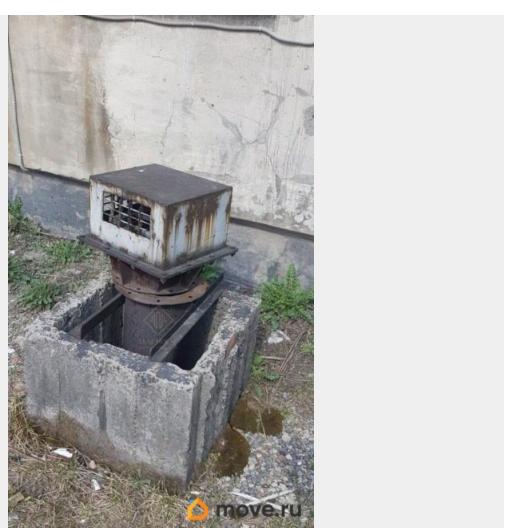
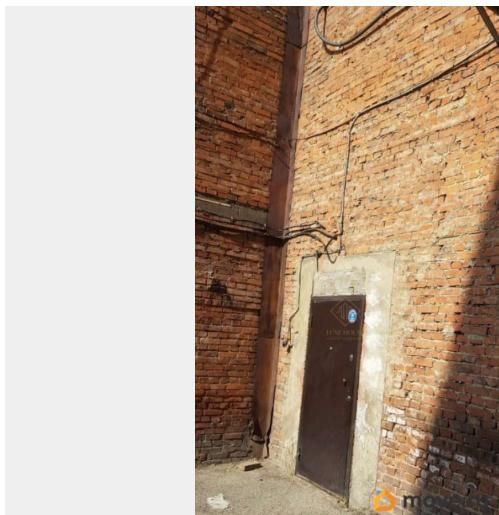
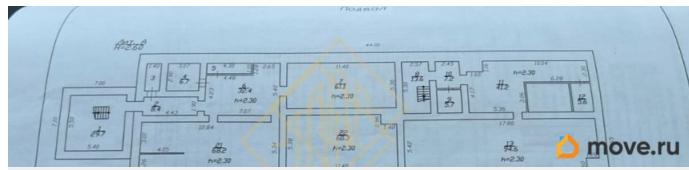
### Описание

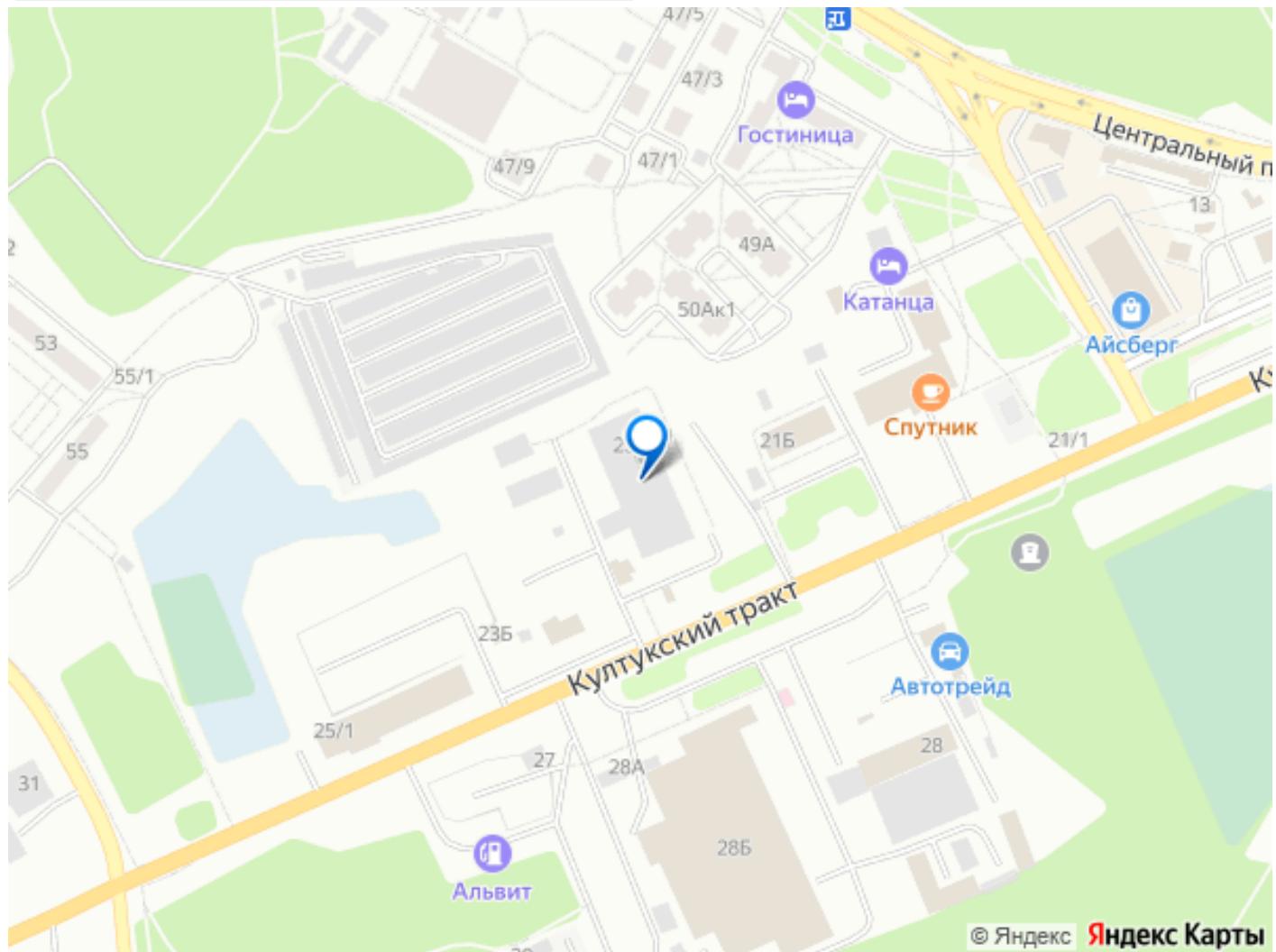
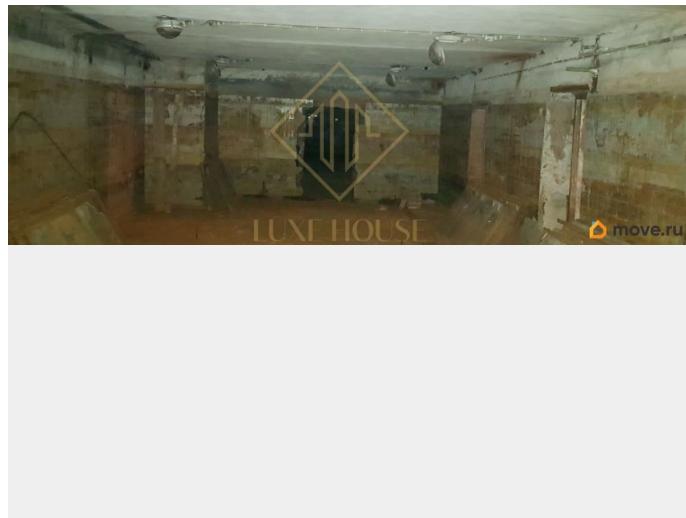
Арт. 57715403 Продаю в центре г. Шелехов цокольное (подвал) помещение 664, 4 м2. Объект находится в административном здание, с большими комнатами. Подходит под квтс комнаты, склады, производство и т.д. Подвальное помещение, Все коммуникации центральные. Эл.эн. по договоренности, можно увеличить. Выходы под 4 вытяжки (На данный момент 4 точки естественной вытяжки) Парковка большая. Рядом с главной автомобильной трассы. Хорошие подъездные пути для грузовиков. Хорошо подходит под: Квест комнату, склад, производства, сауна, баня, торговли,

спортзал, игровые комнаты и многое другое.

Звоните, покажем, расскажем....! Коркунов

Хуршед.





Move.ru - вся недвижимость России