

Создано: 22.12.2025 в 06:11

Обновлено: 12.01.2026 в 21:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287616359>

Хуршед Коркунов, ЛЮКС ХАУС

79149155679

Иркутская область, Шелехов, Култукский тракт, 23

5 500 000 ₽

Иркутская область, Шелехов, Култукский тракт, 23

Улица

[улица Култукский тракт](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

664.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

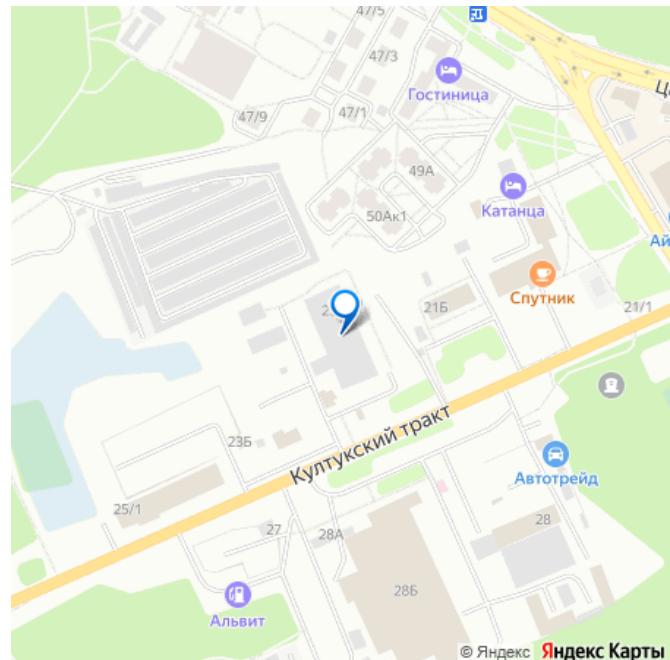
Арт. 57715403 Продаю в центре г. Шелехов цокольное (подвал) помещение 664, 4 м2.

Объект находится в административном здание, с большими комнатами. Подходит под квтс комнаты, склады, производство и т.д. Подвальное помещение, Все коммуникации центральные. Эл.эн. по договоренности , можно увеличить. Выходы под 4 вытяжки (На данный момент 4 точки естественной вытяжки) Парковка большая.

Рядом с главной автомобильной трассы.

Хорошие подъездные пути для грузовиков.

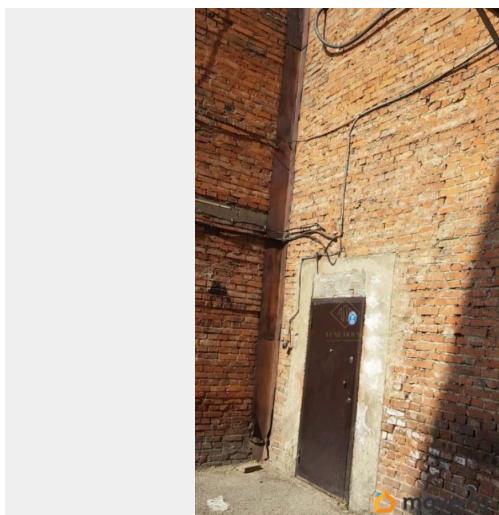
Хорошо подходит под: Квест комнату, склад, производства, сауна, баня, торговли,

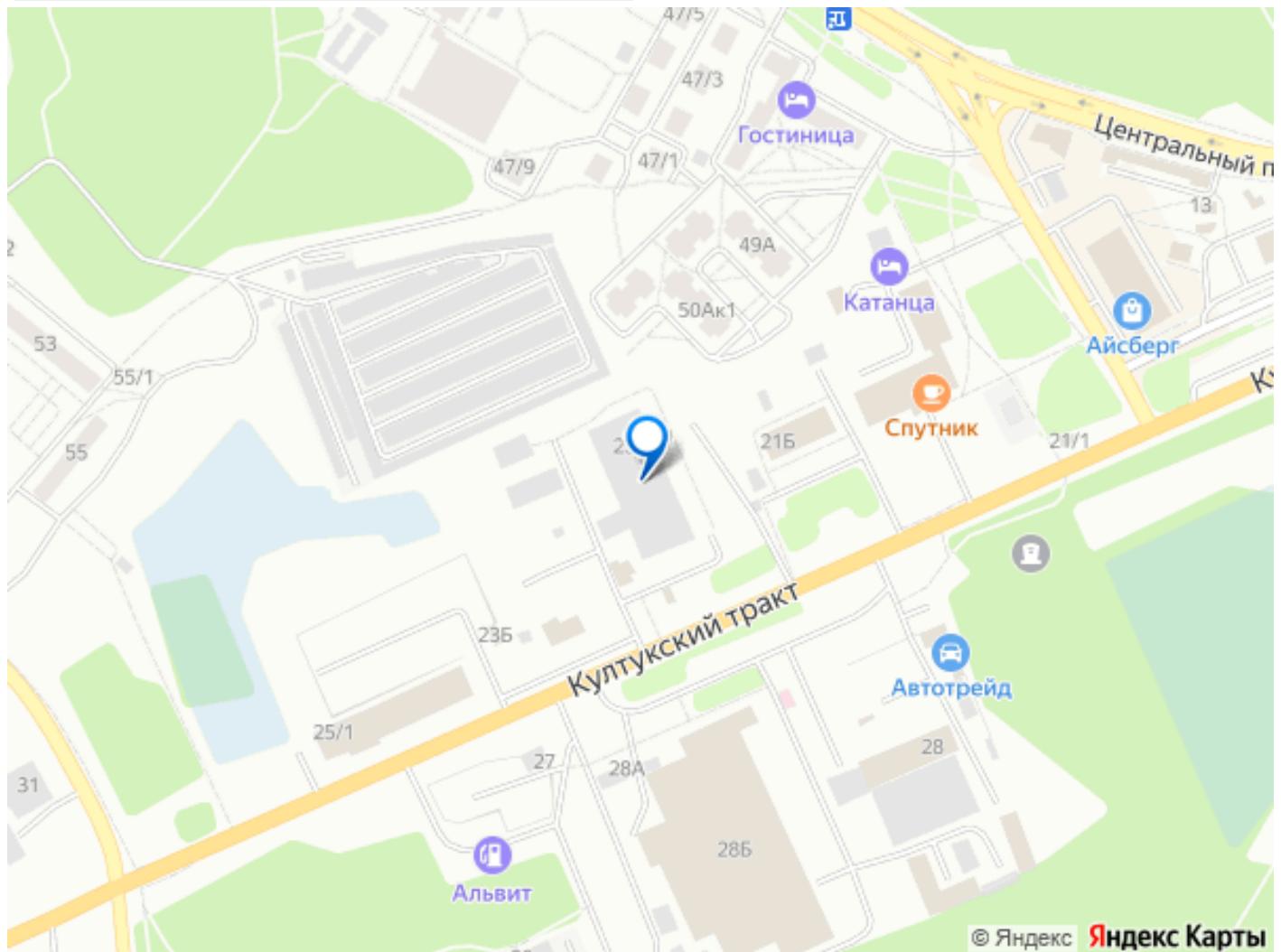


спортзал, игровые комнаты и многое другое.

Звоните, покажем, расскажем....! Коркунов

Хуршед.





Move.ru - вся недвижимость России