

🕒 Создано: 07.03.2026 в 22:27

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:24

**Иркутская область, Братск, пр-т Ленина,  
52**

**6 000 000 ₽**

Иркутская область, Братск, пр-т Ленина, 52

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

64.7 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продается Магазин на ул. Ленина - Место с Потенциалом! Ищете идеальное место для старта или расширения вашего бизнеса?

Представляем вашему вниманию уникальное коммерческое предложение! Расположение: , ул. Ленина – оживленная и проходная

локация, где ваш бизнес будет на виду!

ОБЪЕКТ:Общая площадь:64,7 кв.м.- идеальный размер для магазина формата «у дома», бутика, салона или офиса.

Функциональность:Помещение включает в себя : основной торговый зал, просторное складское помещение для хранения товаров и удобное подсобное помещение для персонала. Комфорт:Установлен кондиционер, обеспечивающий комфортную температуру для вас, ваших сотрудников и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291134072>

**Олег Антонович, АН Братская**

**недвижимость**

**89251234567**

для заметок



клиентов круглый год. ?Удобство для всех: Комфортная парковка прямо у магазина – ваш клиенты оценят легкость доступа! ? Идеально подходит для: \* Магазины розничной торговли (продукты, одежда, хозяйствы и т.д.) \* Салона красоты, парикмахерской \* Ателье \* Небольшого офиса \* Сферы услуг \* И многого другого!





