

🕒 Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

**Иркутская область, Иркутск,
Ипподромная ул, 96а**

45 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Ипподромная ул, 96а

Улица

[улица Ипподромная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

613 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Представляем вашему вниманию два отдельно стоящих помещения. 213 кв.м и 400кв.м. центральное водоснабжение, центральная канализация. Электроэнергия 30квт Здание 213 кв.м. 3 этажа, стоит на земельном участке 214 кв.м. в собственности. цоколь-74кв.м возможное использование под офис 1-этаж 74кв.м возможное использование под офис 2 этаж 74 кв.м отдельный вход - возможное использование квартира состоящая из 3 комнат Здание 400кв.м. в два этажа используется под спортзал высота потолков 3м и 6 м

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288246516>

Шихеева Татьяна, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

для заметок







