

Создано: 23.02.2026 в 15:20

Обновлено: 19.03.2026 в 07:06

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Пискунова, 148/1**

**4 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 148/1

Улица

[улица Пискунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Уважаемые покупатели! Представляем вашему вниманию по-настоящему выгодное предложение отличное помещение, которое может стать идеальным решением для вашего бизнеса или инвестиций! Объект находится на задатке! Что мы предлагаем: Просторное помещение площадью 60 кв. м. достаточно места для реализации самых смелых идей. Удобное расположение: Несмотря на то, что помещение находится в цокольном этаже, оно расположено на уровне первого этажа многоэтажного жилого дома. Это означает, что оно легко доступно и не создает ощущения подвального

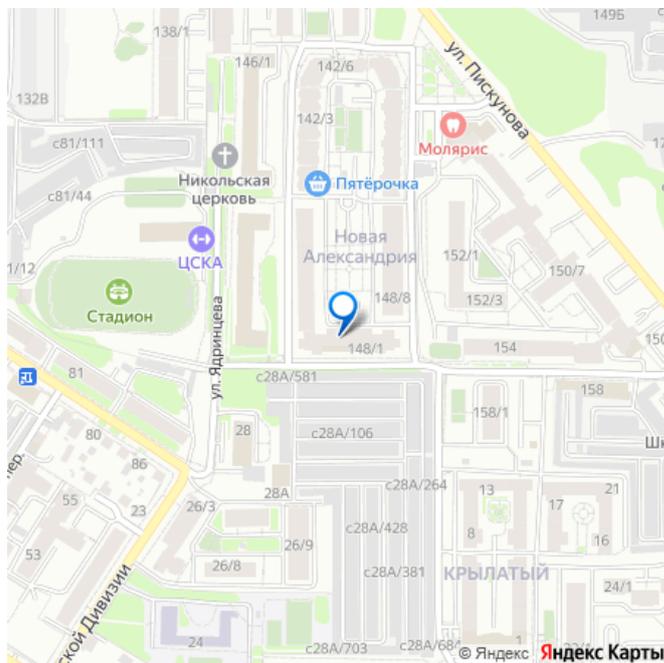
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290436938>

**Екатерина Хоботова, CENTURY 21**

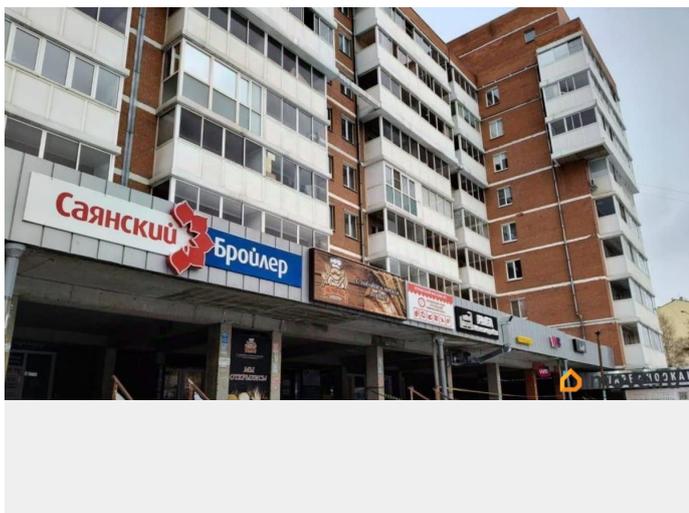
**Недвижимость мира**

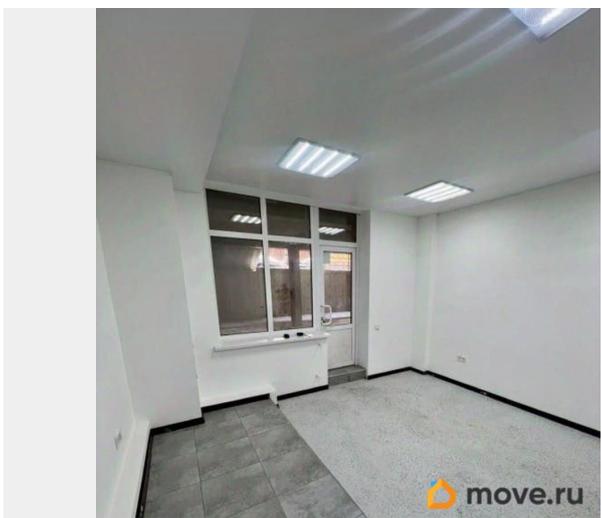
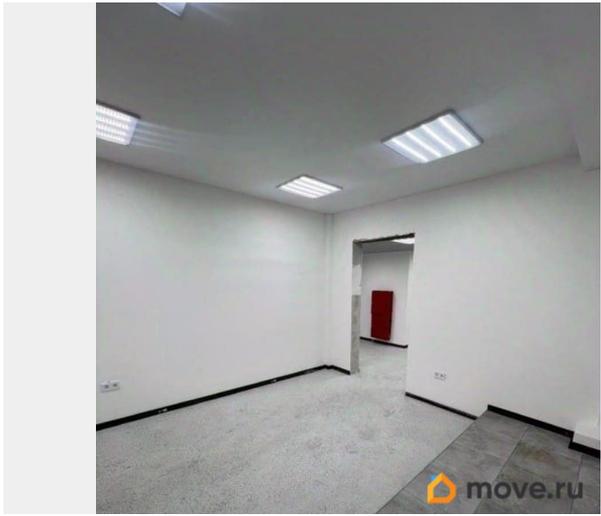
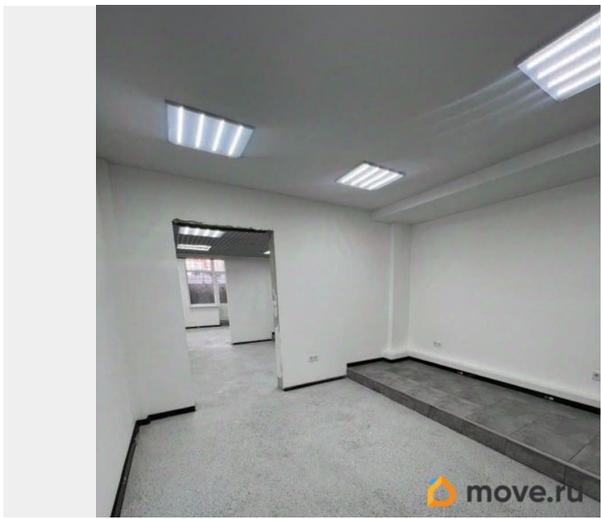
**79842704977**

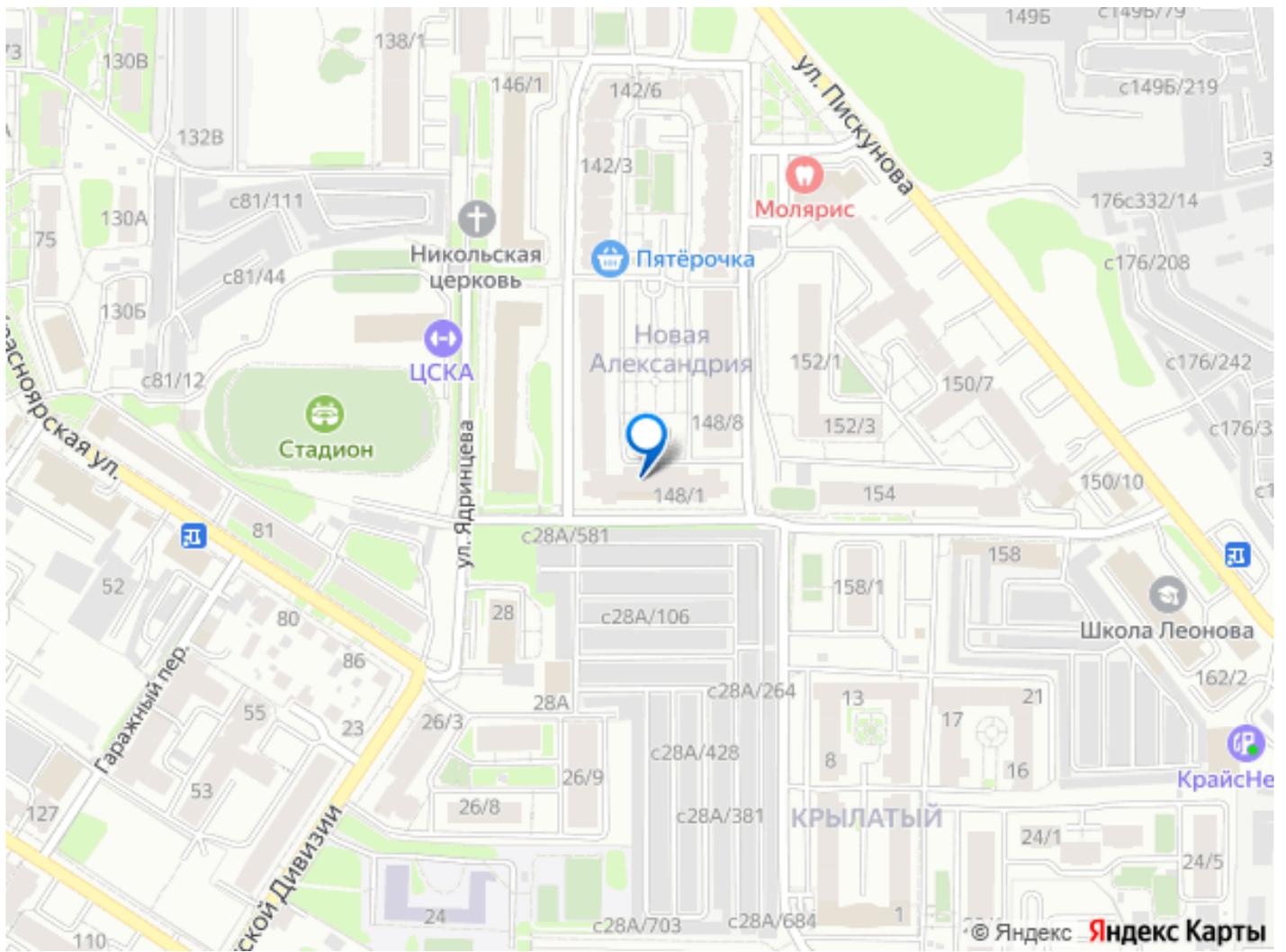
для заметок



помещения. Отдельный вход: Полная независимость и удобство для вас и ваших клиентов. Качественный ремонт: Помещение готово к использованию без дополнительных вложений. Стены окрашены, на полу практичная и долговечная керамическая плитка и линолеум. Функциональная кабинетная планировка: Пространство организовано максимально эффективно, что позволит вам сразу приступить к работе. Много естественного света: Большие, полноценные окна наполняют помещение солнечным светом, создавая комфортную и приятную атмосферу. Важное преимущество: Мы рады сообщить, что существует возможность присоединения еще 50 кв. м. Это открывает перед вами перспективы значительного расширения площади в будущем, что особенно ценно для растущего бизнеса. Не упустите свой шанс! Это помещение прекрасная возможность для развития вашего дела или выгодного вложения средств. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра! С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!







Move.ru - вся недвижимость России