

🕒 Создано: 27.11.2025 в 09:37

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 16:42

**Иркутская область, Иркутск, улица
Бородина, 56**

4 450 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 56

Улица

[улица Бородина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

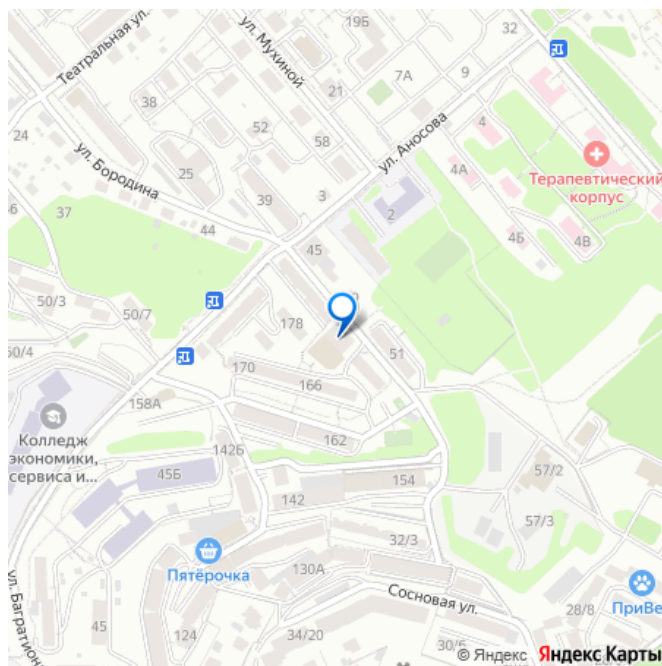
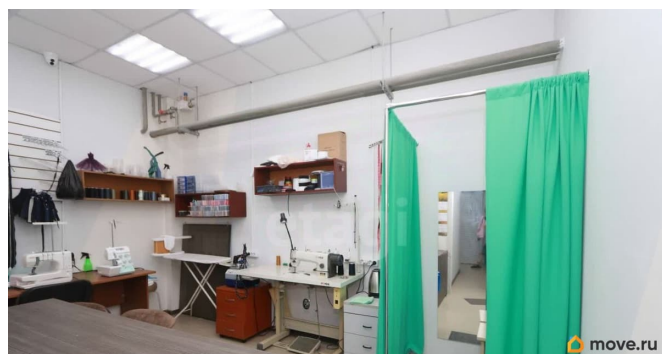
Отличное предложение! Данный объект можно приобрести как готовый действующий бизнес, так и под любой вид деятельности! Адрес г. Иркутск, ул. Бородина 56. Общая площадь всех помещений 60м2. Этаж -2. Год постройки дома 2015. Отдельный вход. Окупаемость действующего бизнеса 5-6 лет. Площадь разделена на 5 свободных помещения под аренду. Сейчас они сдаются. Продажа с постоянными арендаторами. Также помещение подойдет под любой вид деятельности: -офис -склад -онлайн магазин -шоурум -магазин И т.д Можно оставить под аренду как пассивный доход, а можно

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908689>

**Анна Юрьевна (Бизнес) Емельянова,
Этажи Иркутск**

79836916009

для заметок



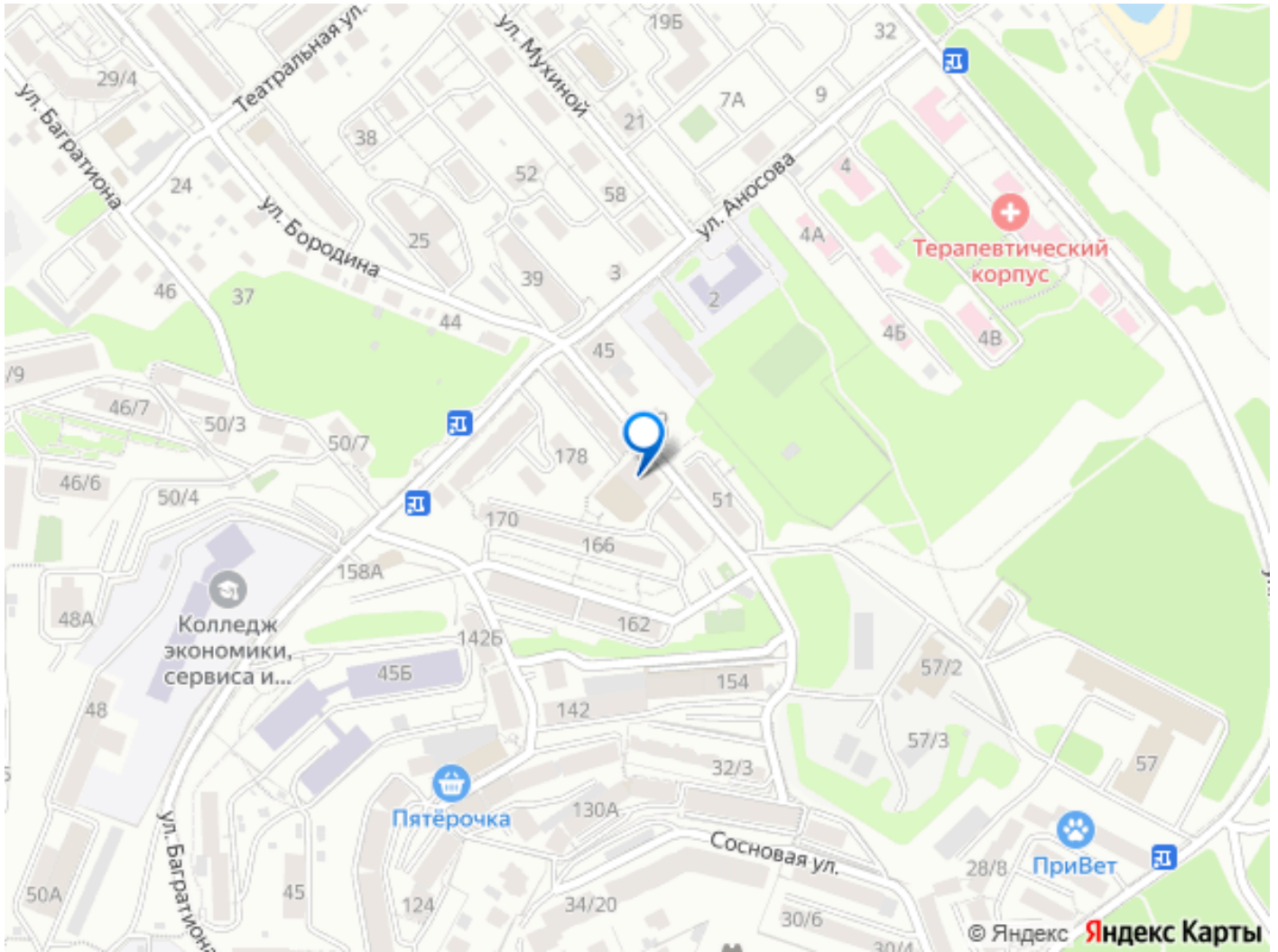
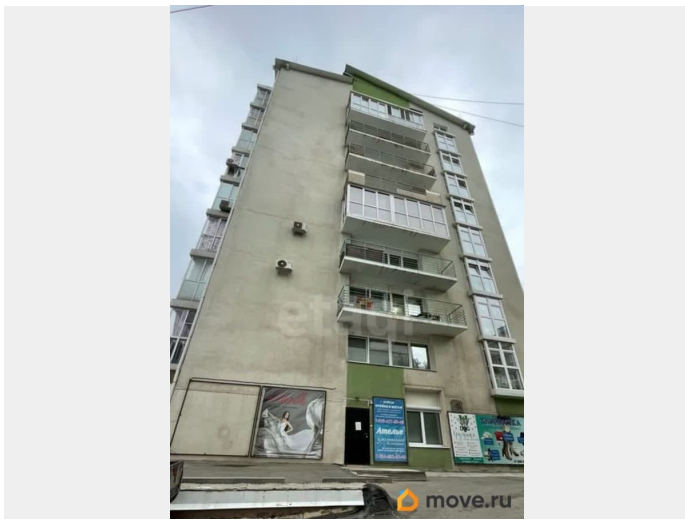
открыть свой бизнес! Отличная инвестиция
спрос на аренду коммерческих помещений в
этом районе растёт, а значит, ваш доход
будет только увеличиваться. Один
собственник, без обременений! Звоните,
показы в удобное для вас время.

Дополнительная информация по телефону.

Код пользователя: 173992 Номер в базе:

8914754





Move.ru - вся недвижимость России