

Создано: 27.11.2025 в 09:37

Обновлено: 03.02.2026 в 09:13

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286908689>

Анна Юрьевна (Бизнес) Емельянова,

Этажи Иркутск

79836916009

Иркутская область, Иркутск, улица
Бородина, 56

4 690 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 56

Улица

[улица Бородина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²



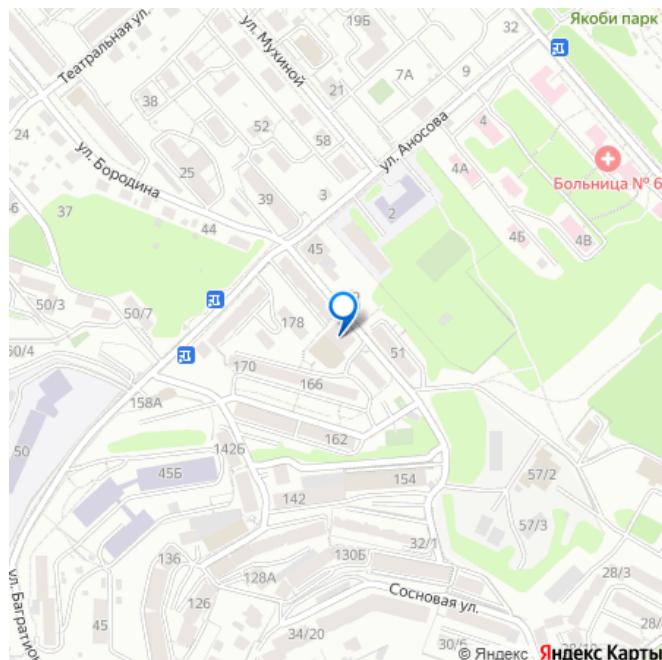
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Отличное предложение! Данный объект можно приобрести как готовый действующий бизнес, так и под любой вид деятельности!

Адрес г. Иркутск, ул. Бородина 56. Общая площадь всех помещений 60м2. Этаж -2. Год постройки дома 2015. Отдельный вход.

Окупаемость действующего бизнеса 5-6 лет. Площадь разделена на 5 свободных помещения под аренду. Сейчас они сдаются.

Продажа с постоянными арендаторами.

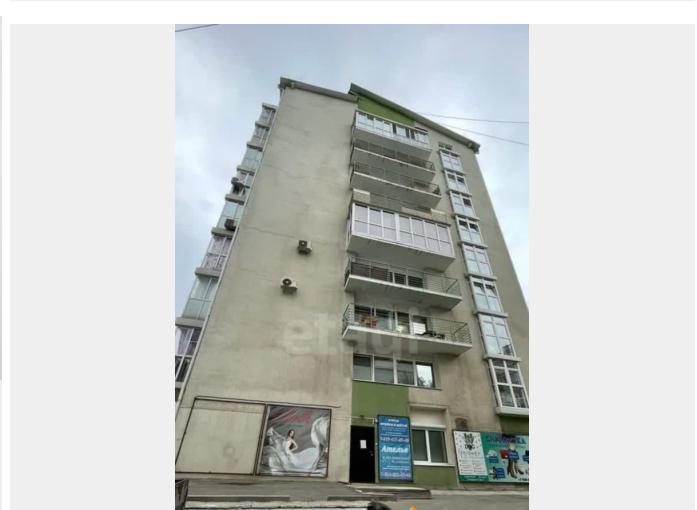
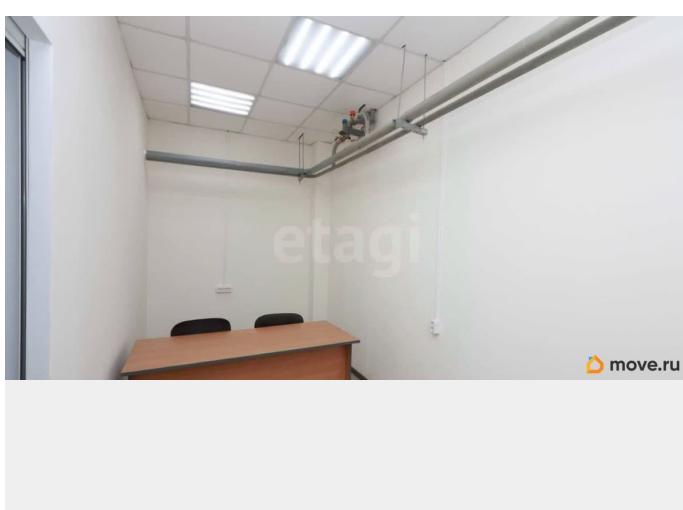
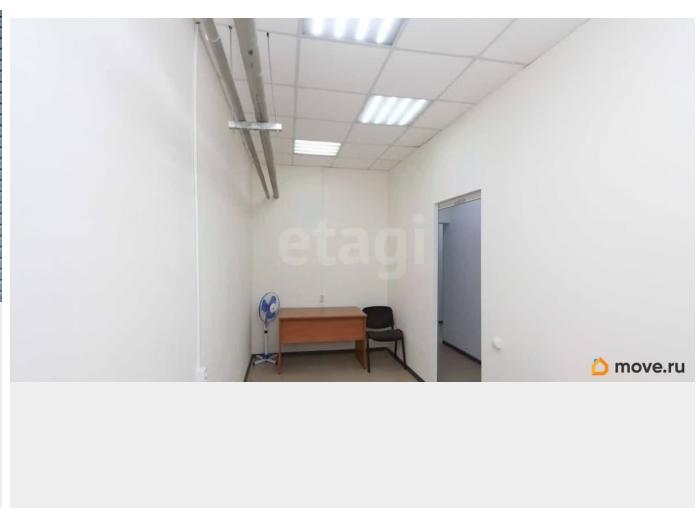
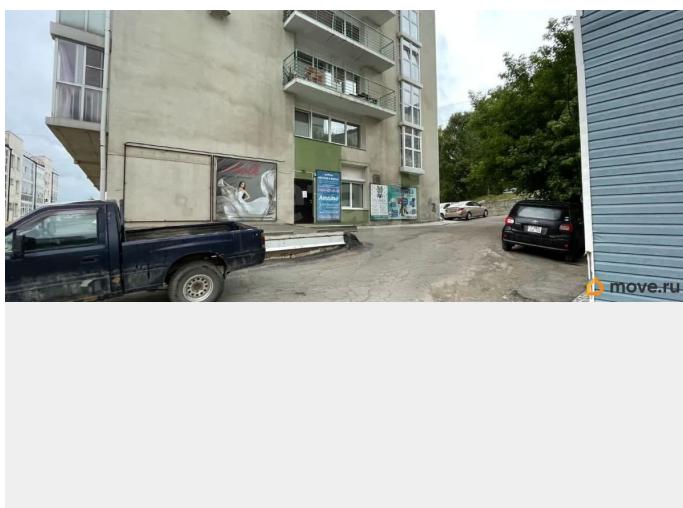
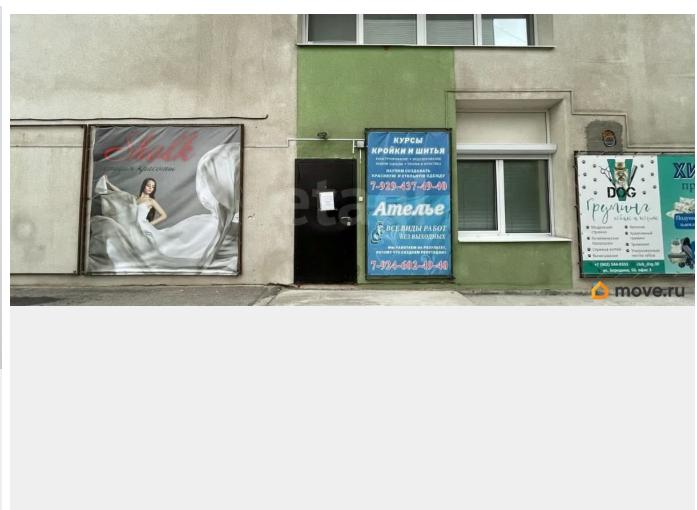
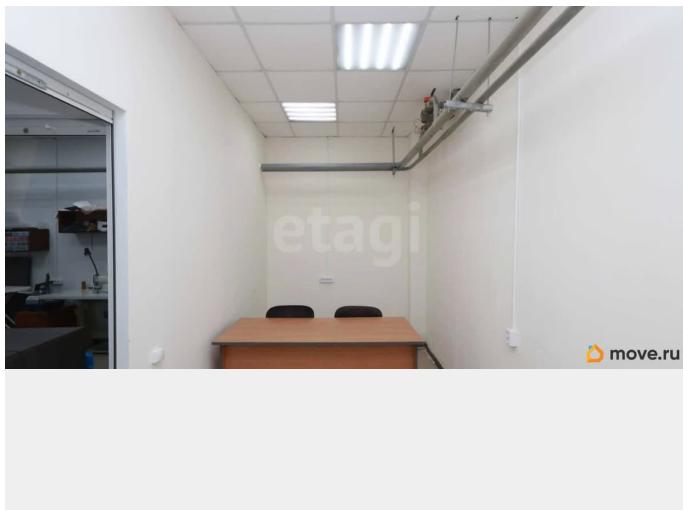
Также помещение подойдет под любой вид деятельности: -офис -склад -онлайн магазин - шоурум -магазин И т.д. Можно оставить под аренду как пассивный доход, а можно

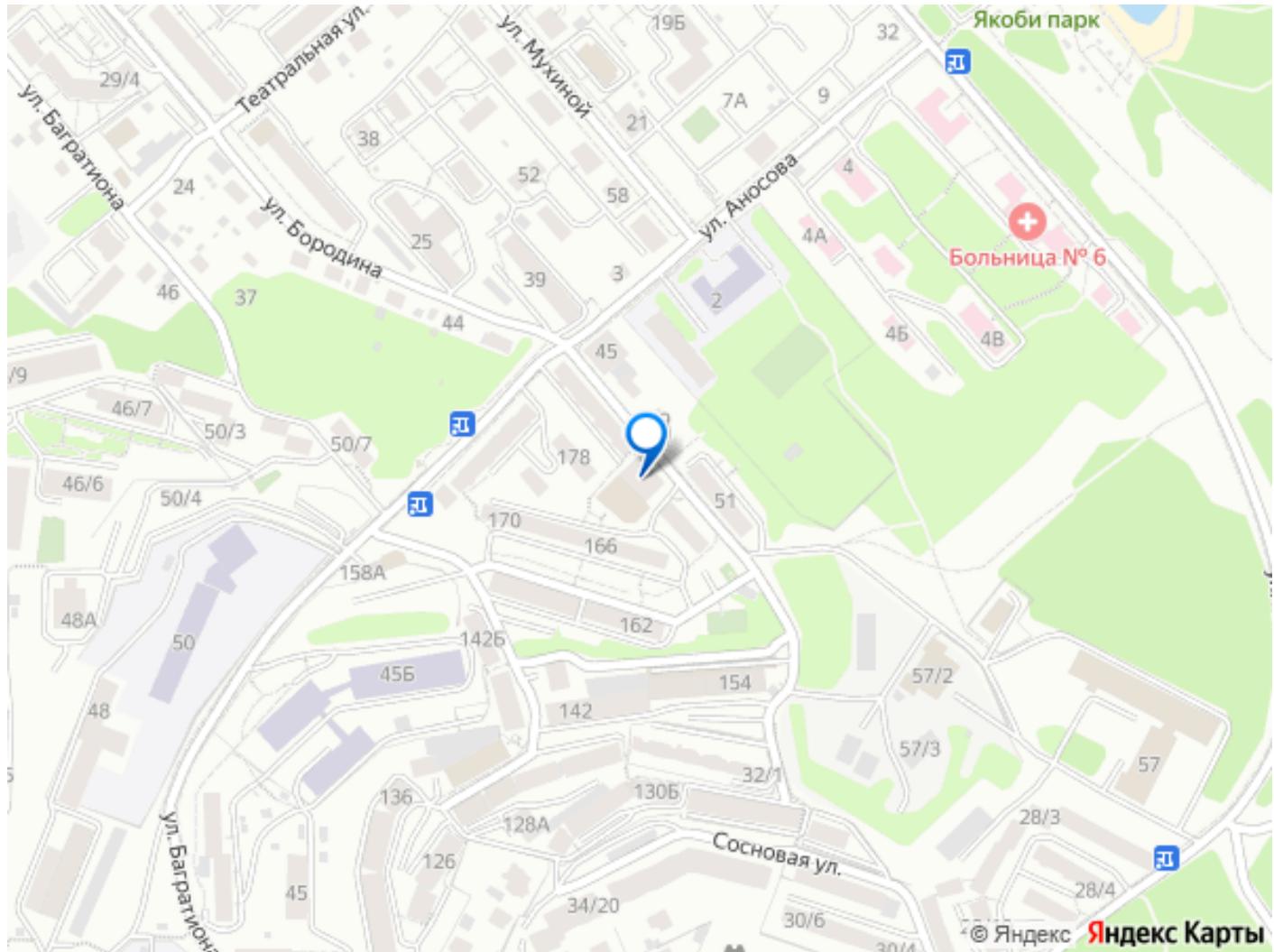
открыть свой бизнес! Отличная инвестиция
спрос на аренду коммерческих помещений в
этом районе растёт, а значит, ваш доход
будет только увеличиваться. Один
собственник, без обременений! Звоните,
показы в удобное для вас время.

Дополнительная информация по телефону.

Код пользователя: 173992 Номер в базе:

8914754





Move.ru - вся недвижимость России