

Создано: 29.12.2025 в 10:24

Обновлено: 07.01.2026 в 14:00

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287712443>

**Нелли Викторовна Шобырева, Этажи  
Иркутск**

**79140120557**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Воровского, 11/1**

**3 750 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Воровского, 11/1

Улица

[улица Воровского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>



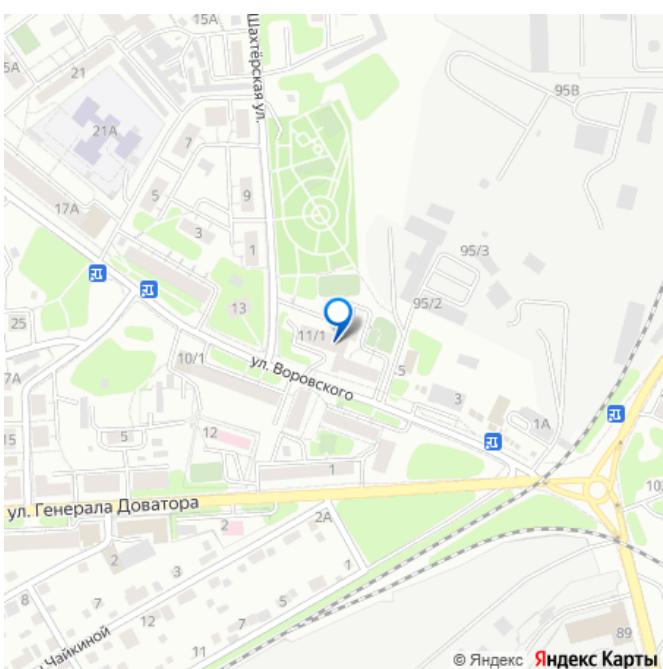
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается нежилое помещение в Иркутск-2! Предлагаем вашему вниманию нежилое помещение с отдельным входом, расположенное по адресу: улица Воровского. Это идеальное место для коммерческой деятельности или обустройства апартаментов. Параметры: Тип дома: кирпичный Год постройки: 2013 Количество помещений: 1 Общая площадь: 60.4 м<sup>2</sup> Зона кухни: 9 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 32 м<sup>2</sup> Этаж: 1 из 9 Высота потолков: 3 м Санузел: совмещенный Окна: выходят во двор (что гарантирует тишину и спокойствие) Дополнительные преимущества:

Косметический ремонт Тёплый пол для  
комфортных условий Заведен интернет  
Инфраструктура: Во дворе находятся детская  
и спортивная площадки, что создаёт  
приятную атмосферу для жизни и работы.  
Открытая парковка доступна во дворе.  
Условия продажи: Свободная продажа  
Возможность ипотеки Не упустите шанс  
приобрести это привлекательное  
предложение! Для получения  
дополнительной информации и организации  
просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.  
Код пользователя: 65950 Номер в базе:  
6148834

