

🕒 Создано: 16.04.2025 в 18:12

🔄 Обновлено: 16.05.2025 в 19:41

**Собственник**

**79834614370**

**Иркутская область, Иркутск,  
Дальневосточная улица, 154/10**

**11 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Дальневосточная улица, 154/10

Улица

[улица Дальневосточная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

60.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается Готовый бизнес От собственника  
Полностью со всем оборудованием  
Наработанная клиентская база Опытные мастера Хорошая окупаемость! Продажа в связи с переездом! В центре города с очень развитой инфраструктурой и набережной! В шаговой доступности все магазины, кафе , очень плотная жилая застройка, в близи сердце города улица Байкальская.  
Помещение в собственности более 10 лет .  
Один взрослый собственник без обременений или залогов. Полный порядок с документами, Подходит под любой вид деятельности . В помещении сигнализация,пожарная

для заметок



сигнализация, видео наблюдение, 2 входа - центральный и пожарный! Доступ 24/7 Все нормы выдержанные по Сан Пину. Вытяжка вентиляция 5 мокрых точек! Также отлично подойдет под мед.учреждение. (стоматология, аптека, косметология и т.п) Своя парковка для клиентов. По всем вопросам обращаться по телефону !





