

Создано: 24.04.2025 в 10:16

Обновлено: 24.05.2025 в 11:40

<https://irkutsk.move.ru/objects/9277764994>

Собственник

79148906055

Иркутская область, Братск, улица БЛПК,

6

13 000 000 ₽

Иркутская область, Братск, улица БЛПК, 6

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

6028 м²

Детали объекта

Тип сделки

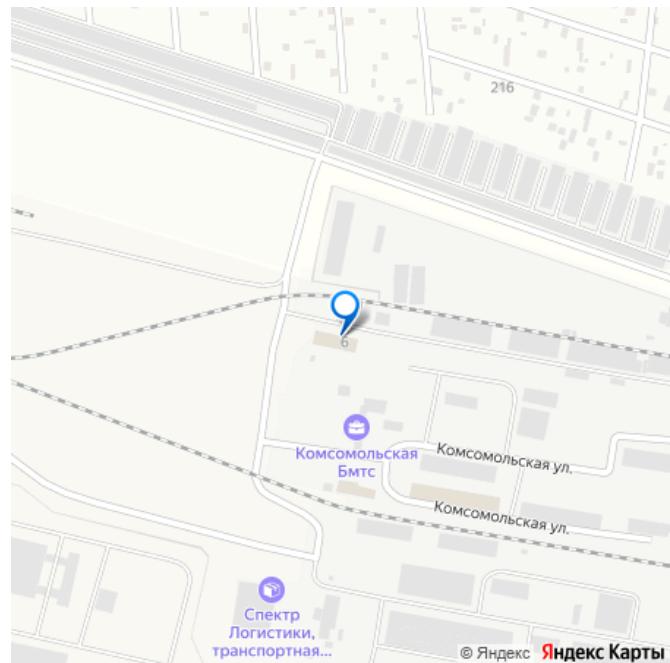
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



move.ru



Описание

Общая площадь: 6 028м² Кадастровый номер: 38:34:015903:179 Местоположение: Иркутская область, г. Братск, П 10 28 03 01/Промышленная зона БЛПК 6/1 Назначение: Нежилое Наименование: Профилакторий для дорожных механизмов Материал наружных стен: Крупнопанельные Год строительства: 1977 год Земля: В аренде (Но можно приватизировать земельный участков или продлить аренду по желанию покупателя) Постройки: В собственности Идеально подходит для офиса, пилорамы, складов, сдачу под аренду, производственного помещения Большие окна, обеспечивающие отличное естественное освещение Просторные помещения, которые можно адаптировать под любые нужды Удобный доступ к федеральной

трассе Электрическая мощность: 150 кВт — идеальное решение для бизнеса с высокими потребностями в электроэнергии. На территории расположены три здания: Просторные и функциональные конструкции, которые могут быть использованы под различные нужды — от производственных помещений до офисов или складов.

1.Административно-Бытовой комплекс

159,4м² Кадастровый номер:38:34:015903:121

2.Профилакторий для дорожных механизмов

730м² Кадастровый номер:38:34:015903:147

3.Гараж для машин 707,1м² Кадастровый

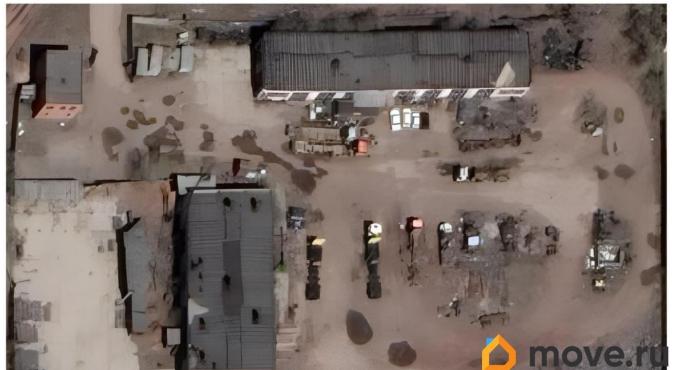
номер:38:34:000000:3144 Соседство с

деревообрабатывающим заводом:

Возможности для партнерства и взаимовыгодного сотрудничества. Соседство с теплицей по выращиванию сосен:

Прекрасная экология и возможность использования ресурсов для вашего бизнеса.

Просторная территория: Возможности для расширения и развития вашего бизнеса.





move.ru



move.ru



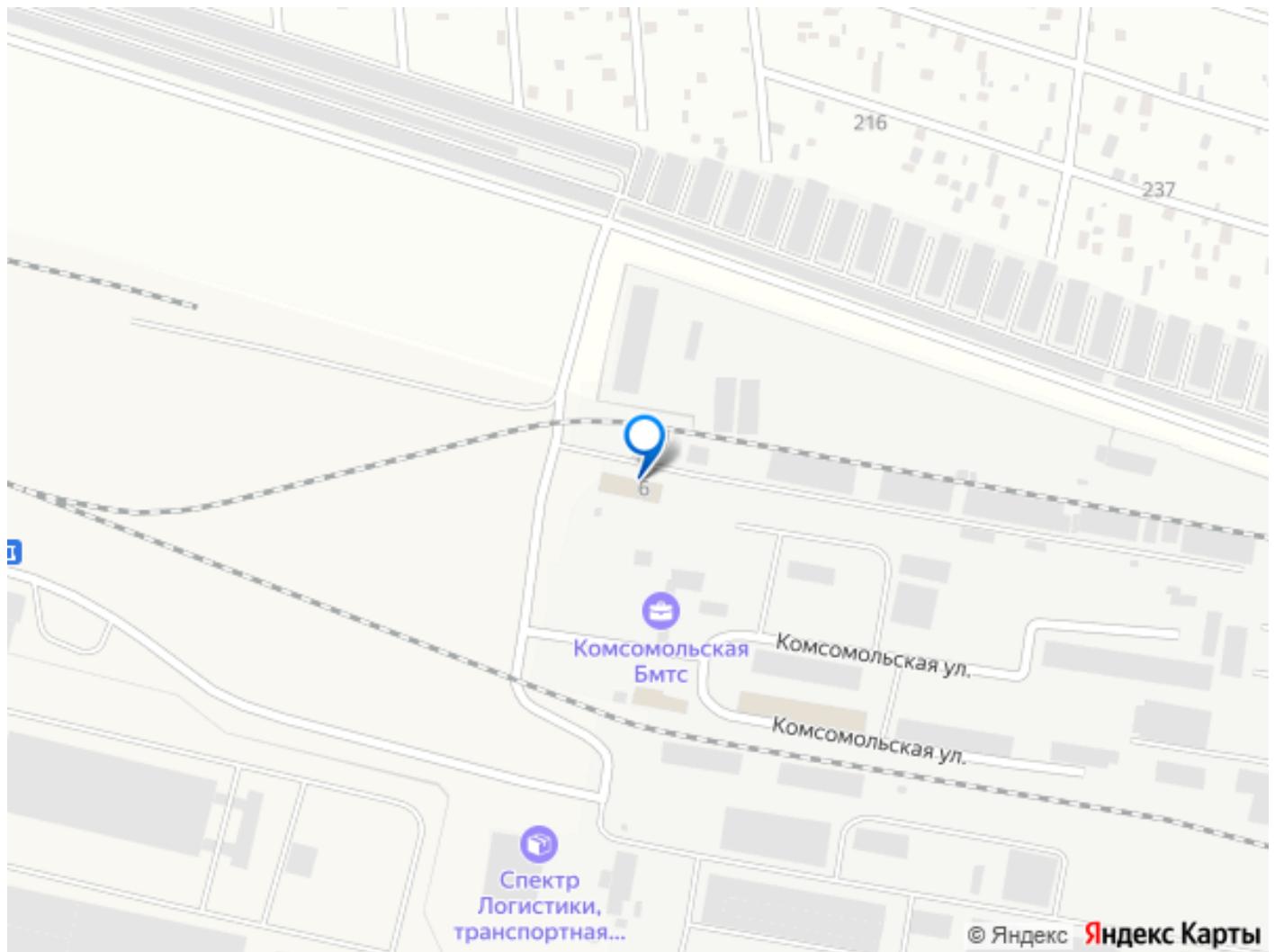
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России