

🕒 Создано: 10.03.2026 в 22:25

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 22:24

**Иркутская область, Иркутск, ул.  
Сергеева, 3/3а**

**125 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, ул. Сергеева, 3/3а

Улица

[улица Сергеева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

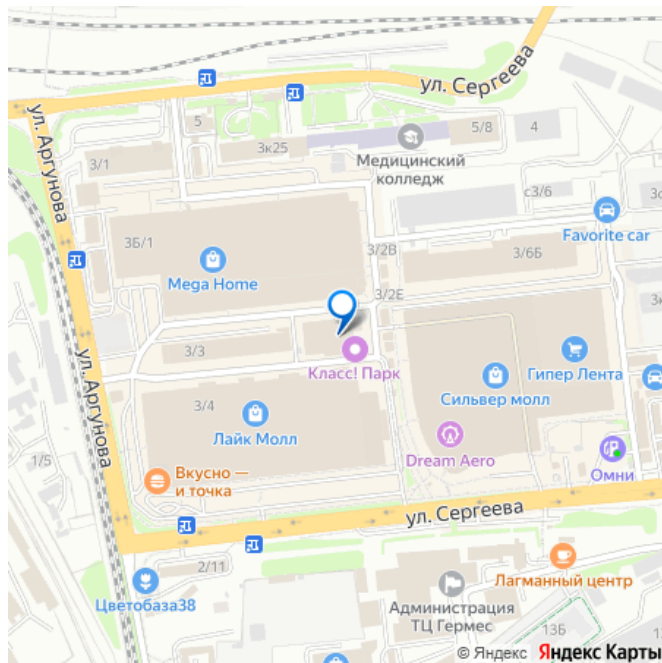
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.  
Продается помещение 58,2 кв.м на ул.Сергеева 3/3. — Находится между ТРЦ Мега Home, ТРК Сильвер Молл, ТРЦ Мистер Икс. — Расположено на первом этаже трехэтажного кирпичного здания. Общий вход и холл на пять помещений. — Открытое пространство, с/у в холле. Высота потолка 4,4 метра, пол наливной бетонный с полимерным покрытием. — Доступ 24/7. Присутствует арендатор. — Возможна покупка площади до 470 кв.м.

ВСЯ КОММЕРЧЕСКАЯ

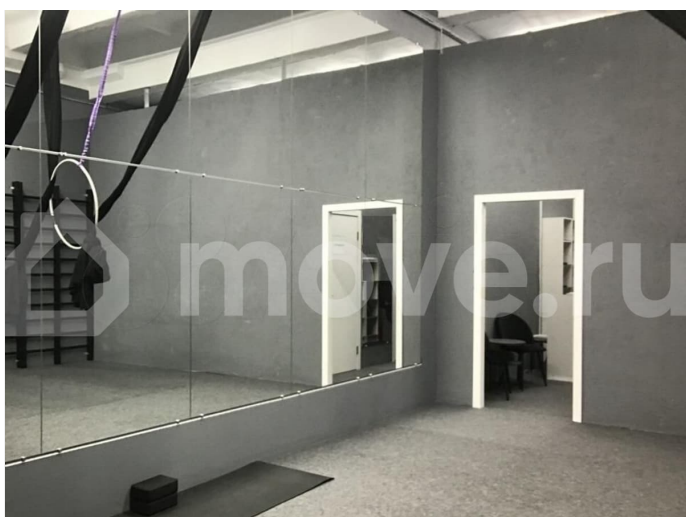
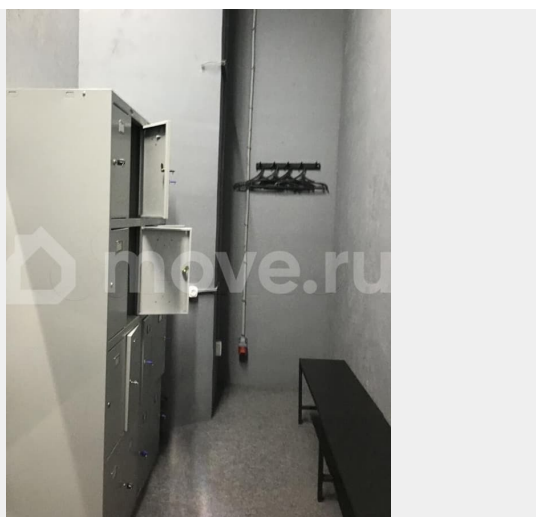
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291442461>

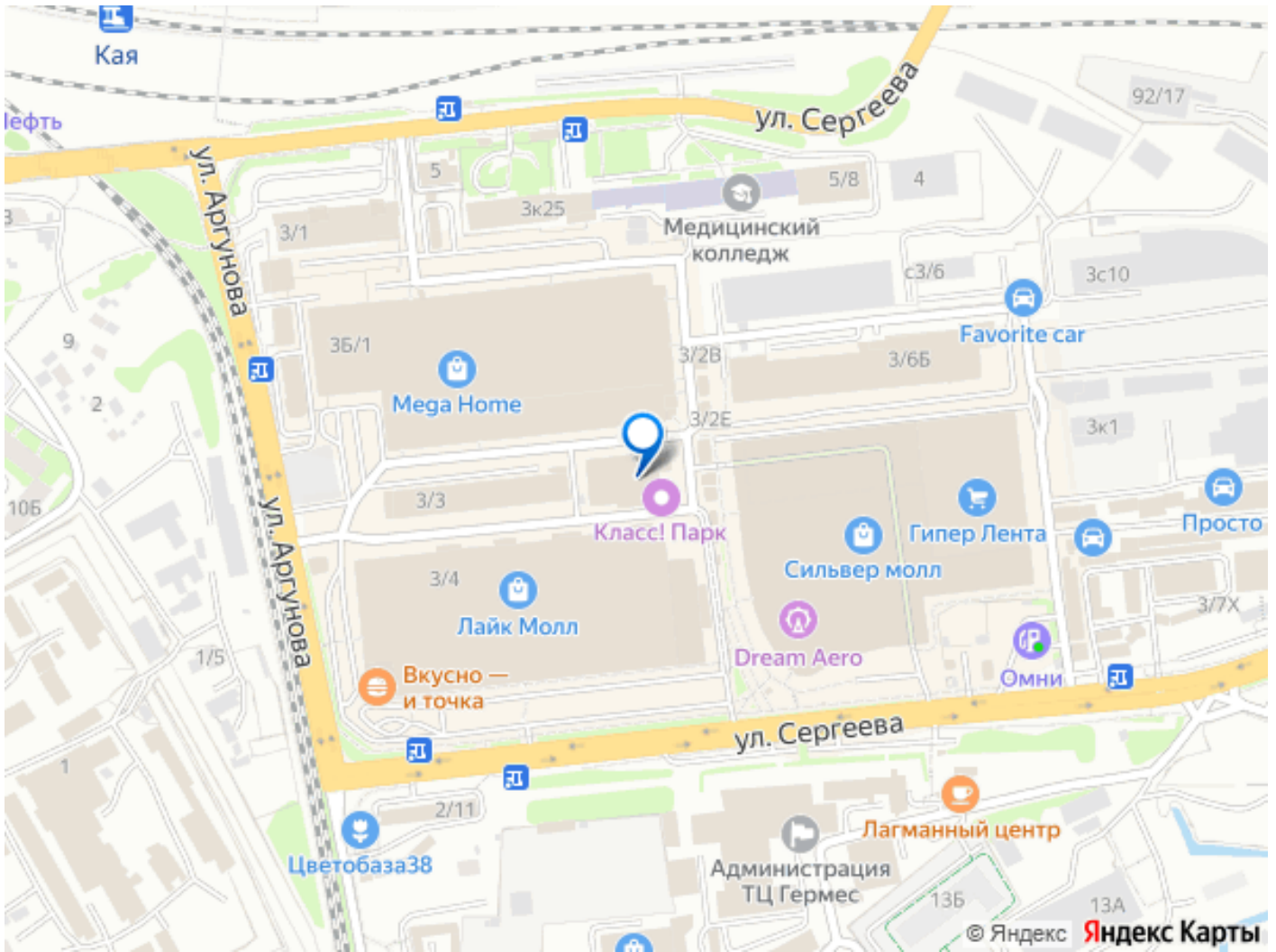
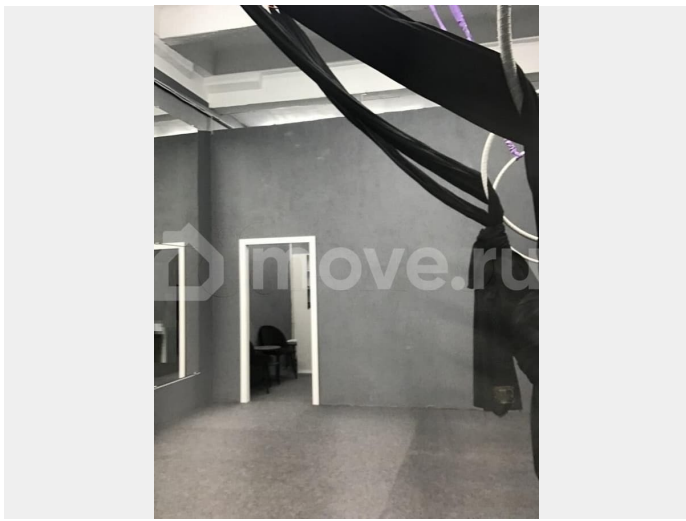
**Ирина, Регион Бизнес Недвижимость**  
**89251234567**

для заметок



НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Федеральная сеть профессиональных консультантов по коммерческой недвижимости. 30 городов присутствия в РФ. ЕСТЬ ПОМЕЩЕНИЕ, НО НЕТ АРЕНДАТОРА/ПОКУПАТЕЛЯ ? ЕСТЬ БИЗНЕС, НО НЕТ ПОМЕЩЕНИЯ ? ЗВОНИТЕ - РЕШИМ!





Move.ru - вся недвижимость России