

Создано: 23.04.2025 в 05:57

Обновлено: 26.01.2026 в 13:12

<https://irkutsk.move.ru/objects/9277678064>**Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ****79149312670****Иркутская область, Иркутск, улица
Старо-Кузьмихинская, 22****10 650 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьмихинская, 22

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

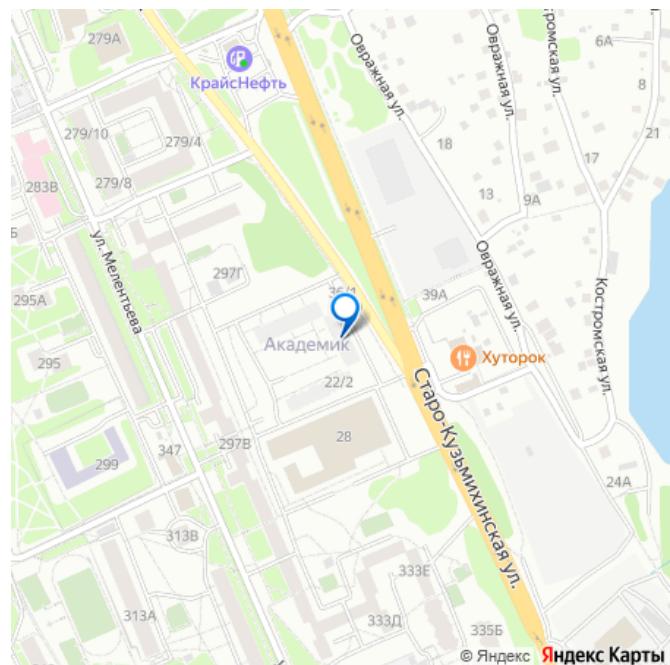
Общая площадь

56 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

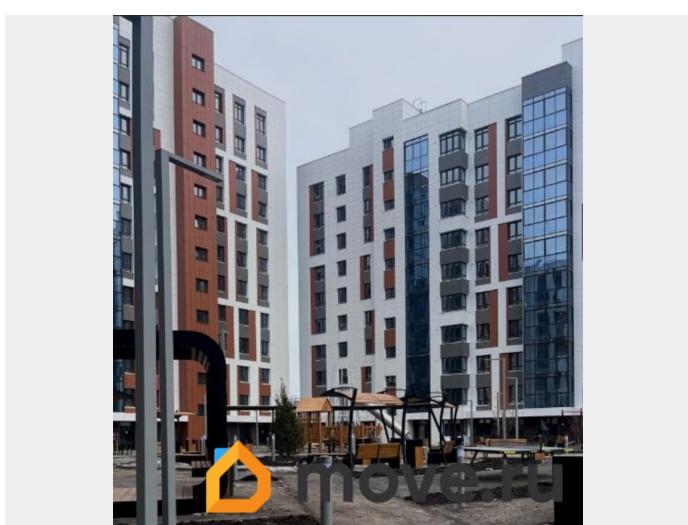
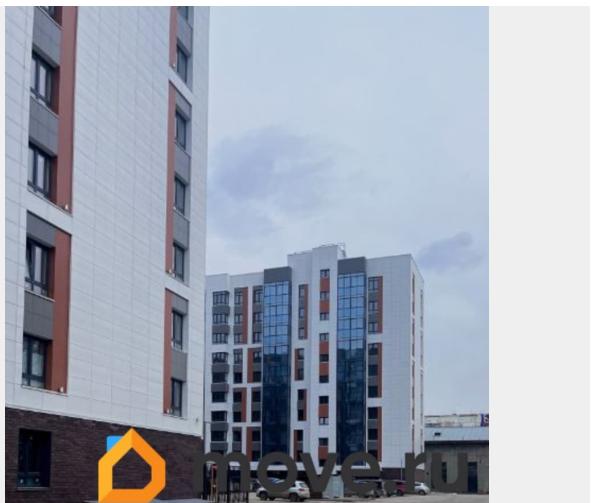
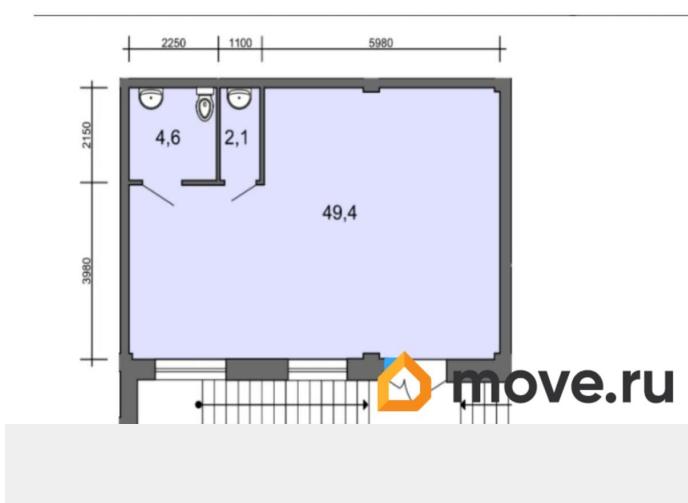
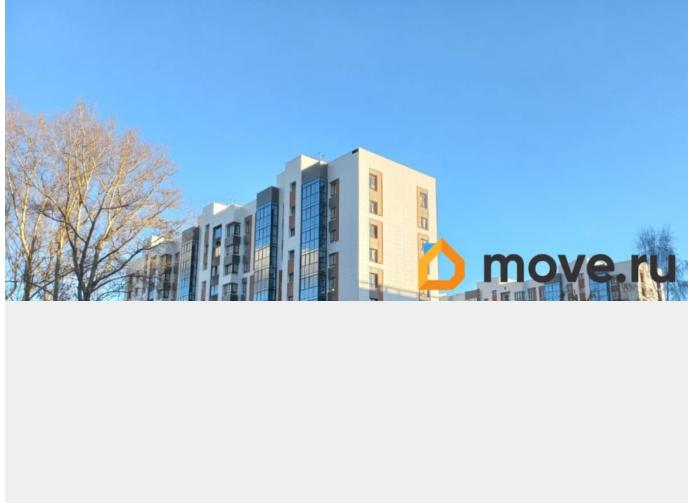
Раздел

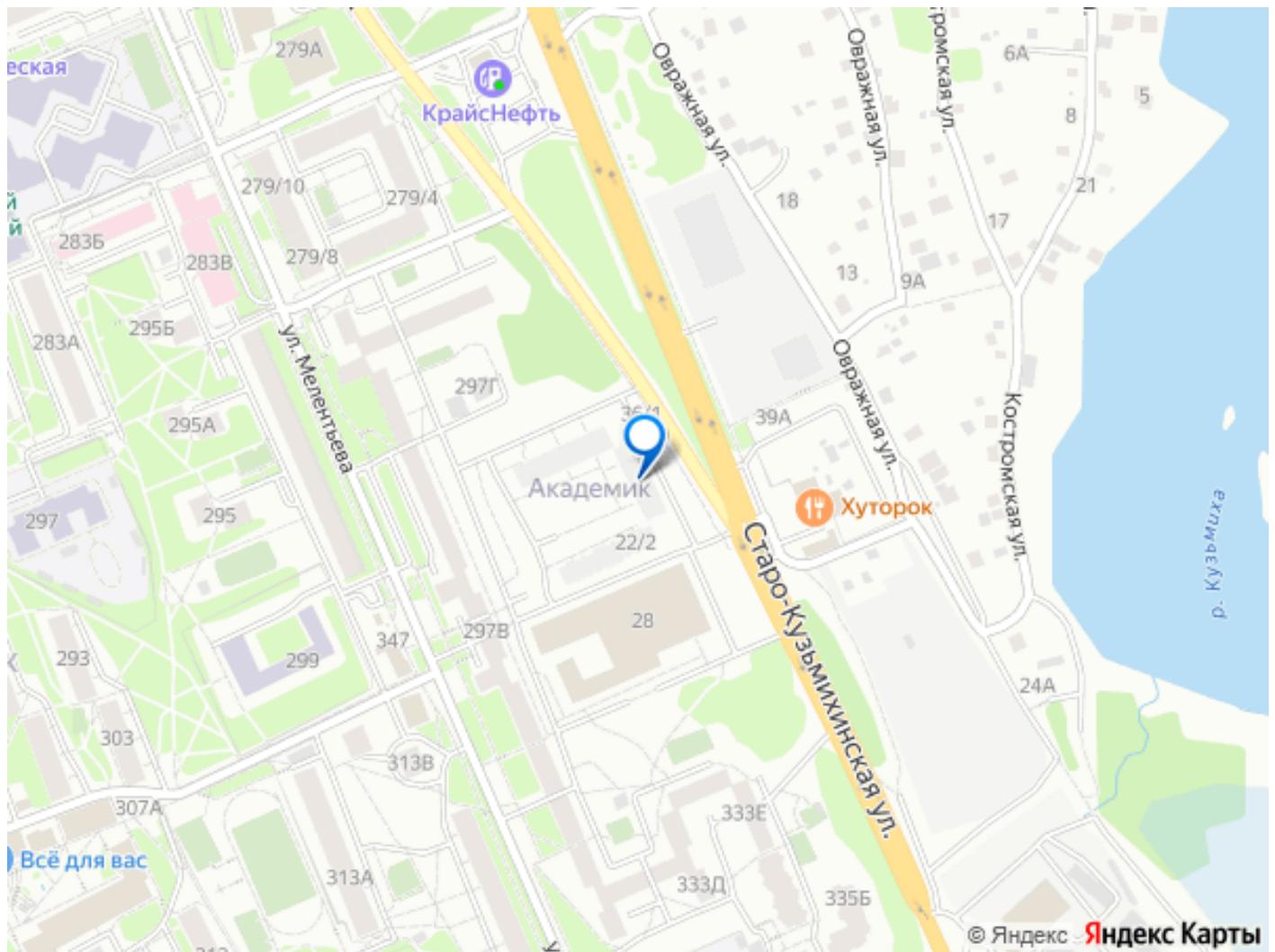
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Свердловский район ЖК Академик — это современный архитектурный комплекс в динамично развивающемся районе, зеленом и благоустроенном — в Академгородке, дом сдан, выход во двор, просторное помещение. Хороший трафик, развитая инфраструктура жилого комплекса, помещение отлично подойдет для салона красоты, пекарни, магазина, кафе, развивающего центра, офиса и других различных направлений в зависимости от пожеланий и целей владельца. Коммерческие помещения это не только как пространство для своего бизнеса, но и как способ сохранить, увеличить свои

накопления, при этом получая арендный доход от сдачи в аренду. Коммерческие помещения растут в цене всегда — это обусловлено и высоким спросом со стороны арендаторов, и ограниченным количеством помещений на каждый жилой комплекс.

Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России