

Создано: 23.04.2025 в 05:57

Обновлено: 19.11.2025 в 06:16

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Старо-Кузьмихинская, 22**

**10 650 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Старо-Кузьмихинская, 22

Улица

[улица Старо-Кузьмихинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

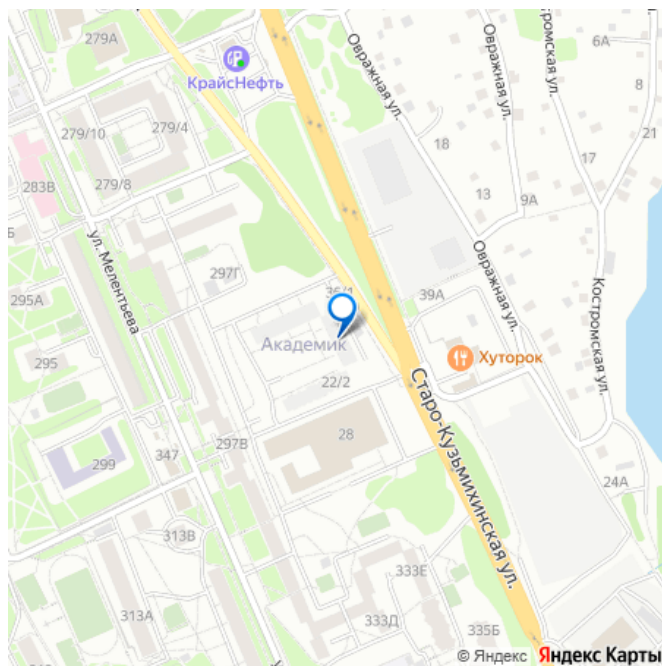
**Описание**

Свердловский район ЖК Академик — это современный архитектурный комплекс в динамично развивающемся районе, зеленом и благоустроенном — в Академгородке, дом сдан, выход во двор, просторное помещение. Хороший трафик, развитая инфраструктура жилого комплекса, помещение отлично подойдет для салона красоты, пекарни, магазина, кафе, развивающего центра, офиса и других различных направлений в зависимости от пожеланий и целей владельца. Коммерческие помещения это не только как пространство для своего бизнеса, но и как способ сохранить, увеличить свои

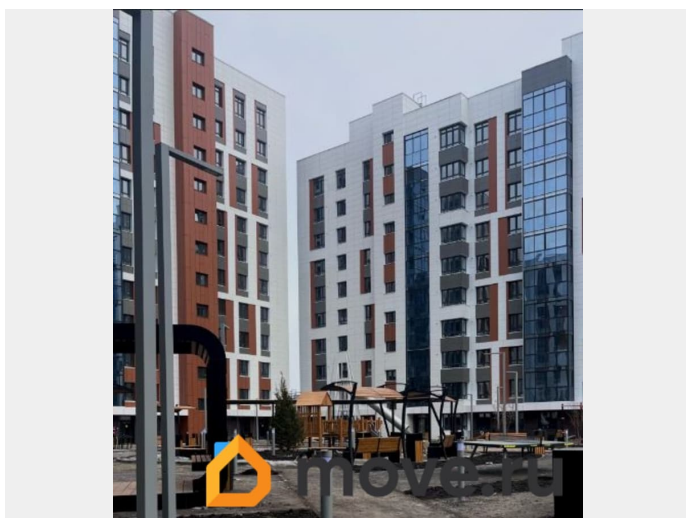
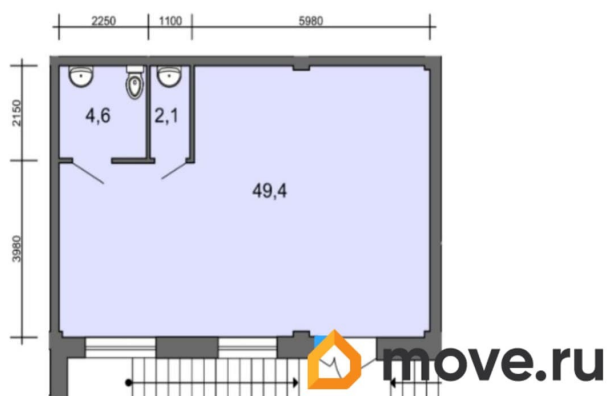
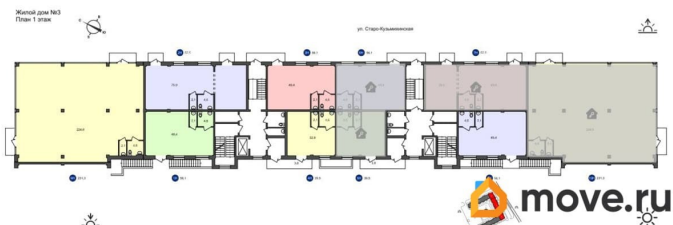
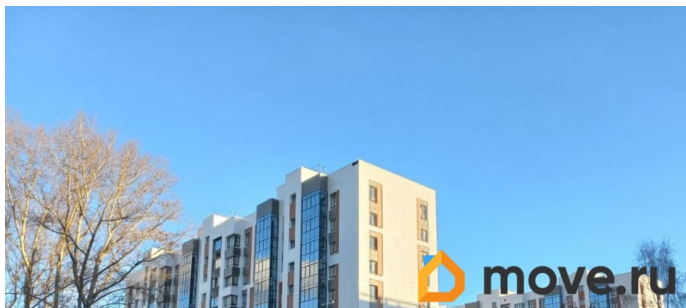
<https://irkutsk.move.ru/objects/9277678064>

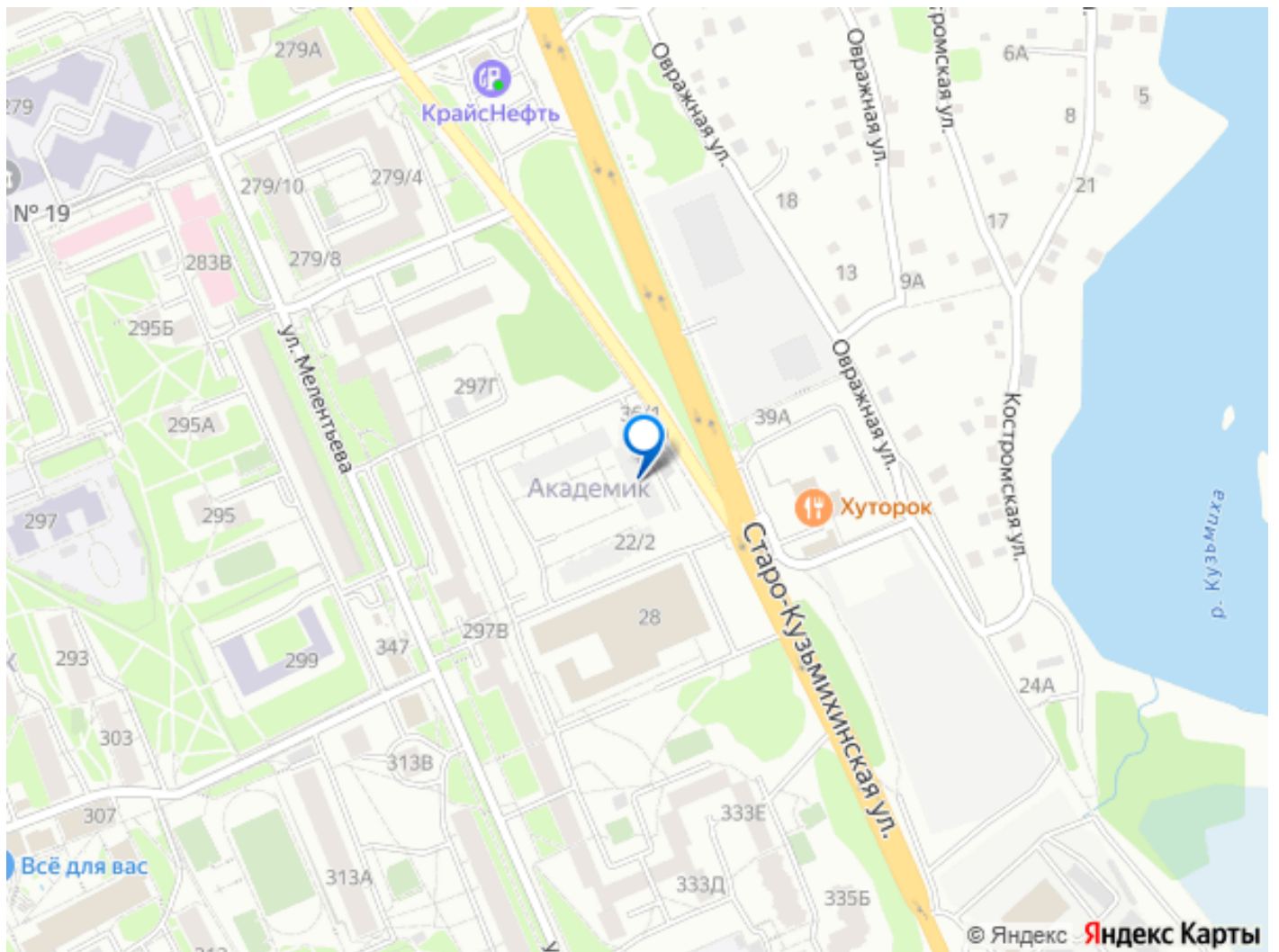
**Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ  
79149312670**

для заметок



накопления, при этом получая арендный доход от сдачи в аренду. Коммерческие помещения растут в цене всегда — это обусловлено и высоким спросом со стороны арендаторов, и ограниченным количеством помещений на каждый жилой комплекс. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России