

🕒 Создано: 29.03.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 22:20

Пользователь, Собственник

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Можайского, 3/2**

3 540 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Можайского, 3/2

Улица

[улица Можайского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

54.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения, уже с арендатором. Цокольный этаж, крайний в ряду, соседи мимо не ходят. Установлен подъёмник на парковку возле окна. 500 метров до аэропорта и EMS Почты России. В соседнем здании отдел полиции для Вашего спокойствия. Идеально под видеостудию, небольшое производство, склад. Жилой комплекс новый и тихий. В помещении: - Сделан косметический ремонт; - Выделен санузел; - Выполнена качественная разводка электричества; - Сигнализация смонтирована и подключена - переключить на любое охранное агентство легко; - Два окна с

для заметок



защитными жалюзи; - Взломостойкие и теплые двери; - Центральное отопление, ГВС, ХВС, канализация проведено и подключено.





