

🕒 Создано: 24.06.2025 в 18:54

🔄 Обновлено: 24.07.2025 в 11:51

**Иркутская область, Усть-Кут, улица  
Кирова, 122**

**6 500 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Кут, улица Кирова, 122

Улица

[улица Кирова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

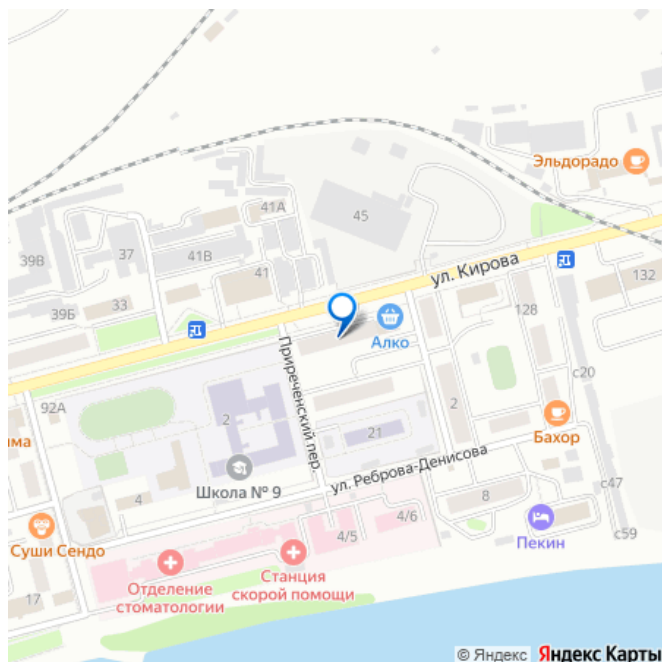
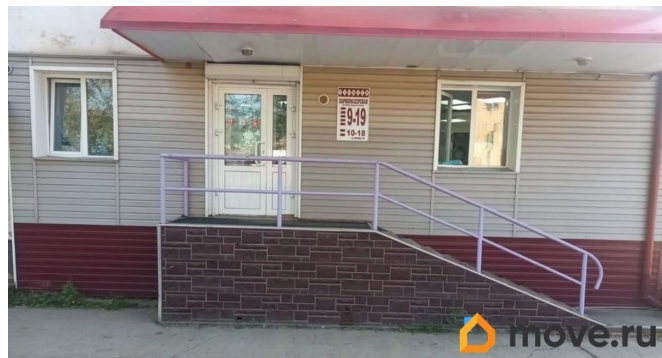
Продаётся нежилое помещение площадью 53м2. Помещение в собственности, никаких обременений, один собственник. Помещение может быть использовано как готовый бизнес (парикмахерская), так и в ином свободном назначении по вашему желанию. Как готовый бизнес - полностью упаковано, всё оборудование и мебель для 4-х мастеров остаётся. Дополнительно в помещении есть отдельный туалет, отдельное помещение для мойки, небольшая кухня. Отдельный вход с крыльцом с улицы, не так давно производили косметический ремонт (делали регулярно раз в 1-2 года минимум). помещение под

<https://irkutsk.move.ru/objects/9281755678>

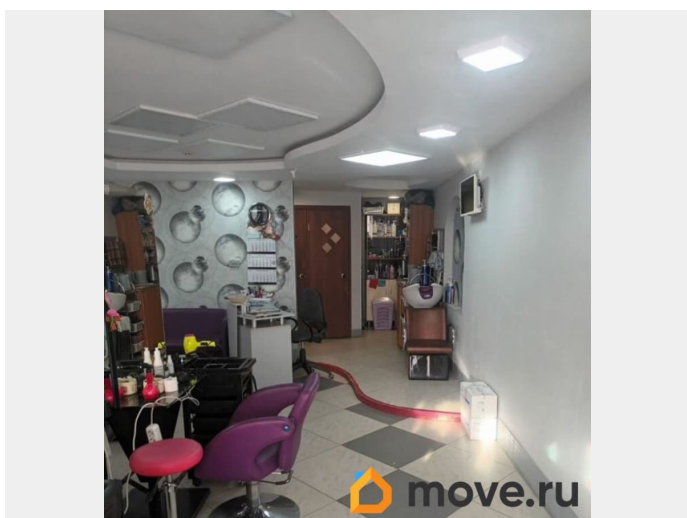
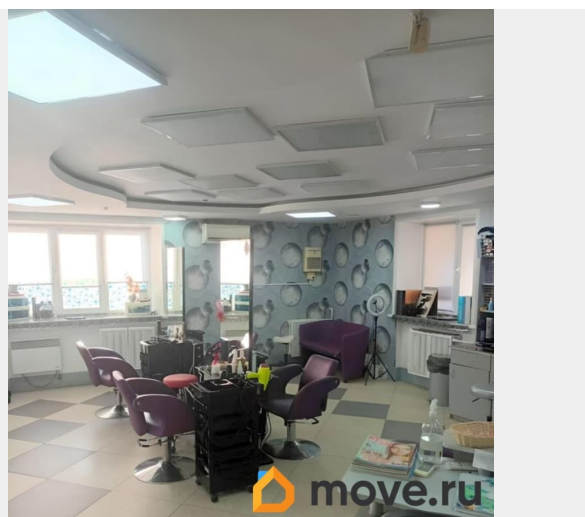
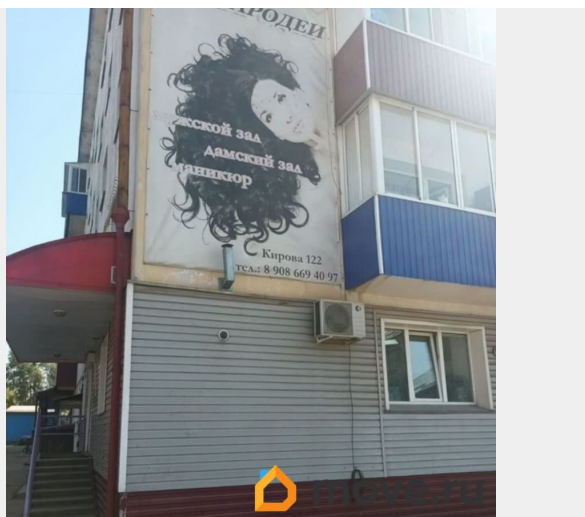
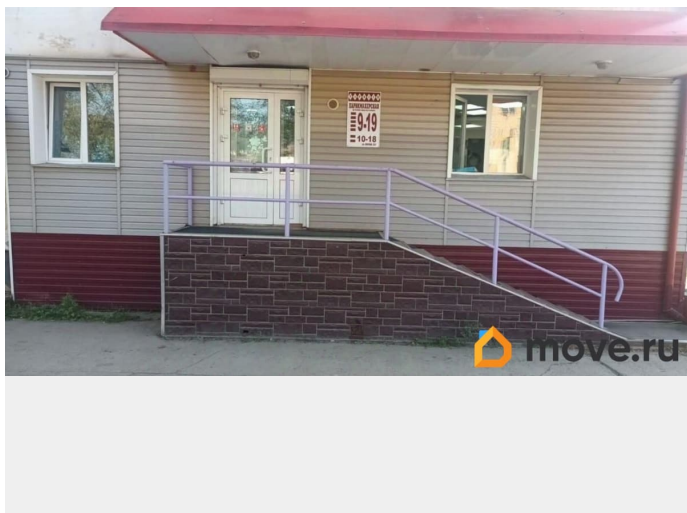
**Собственник**

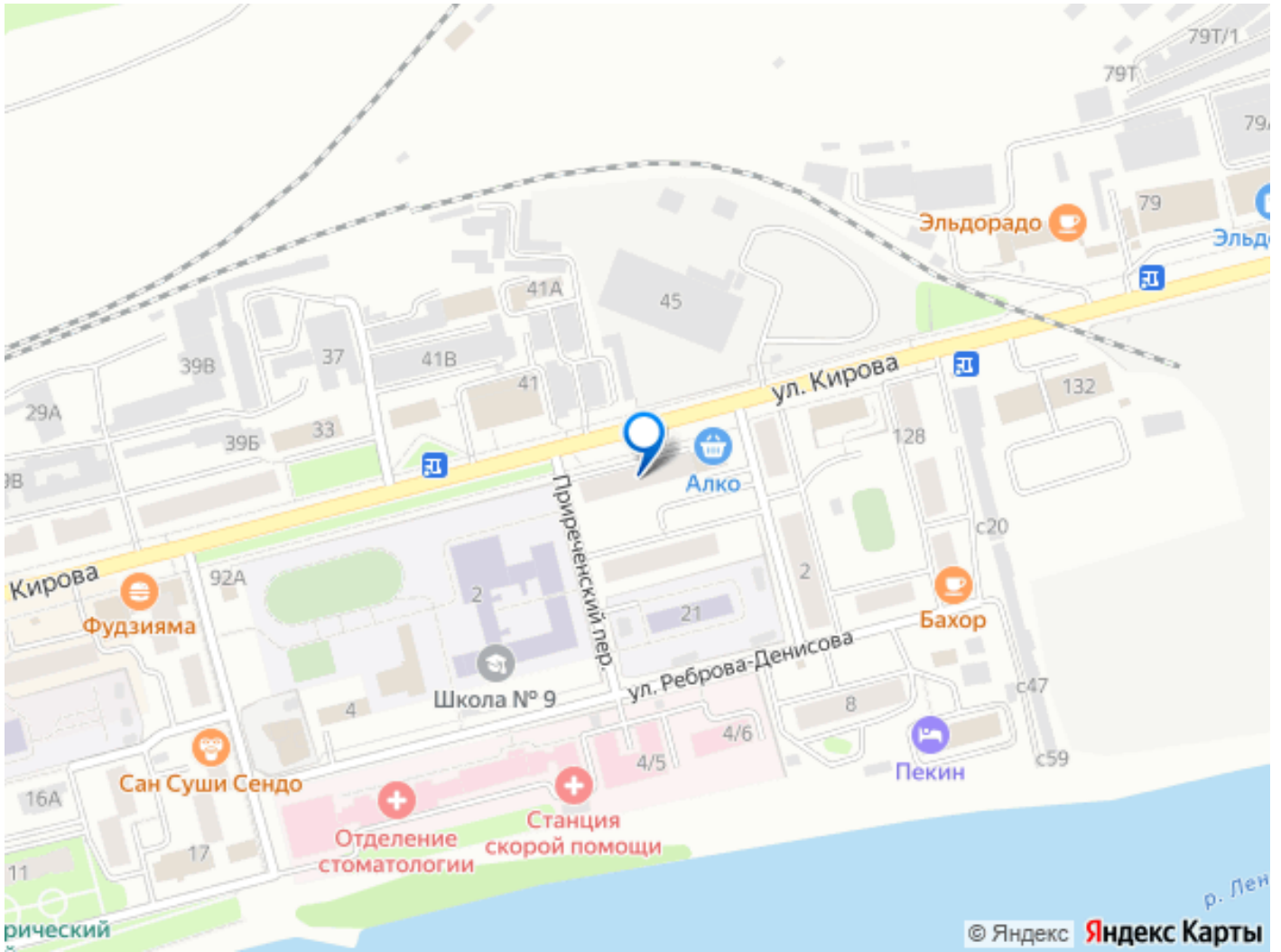
**79149154362**

для заметок



круглосуточной охраной. Плотная пешеходная / автомобильная зона, рядом - школа, больница, офисы, жилые дома.





Move.ru - вся недвижимость России