

Создано: 08.03.2026 в 22:27

Обновлено: 09.03.2026 в 22:28

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Трилисера, 55**

10 400 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Трилисера, 55

Улица

[улица Трилисера](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

52 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

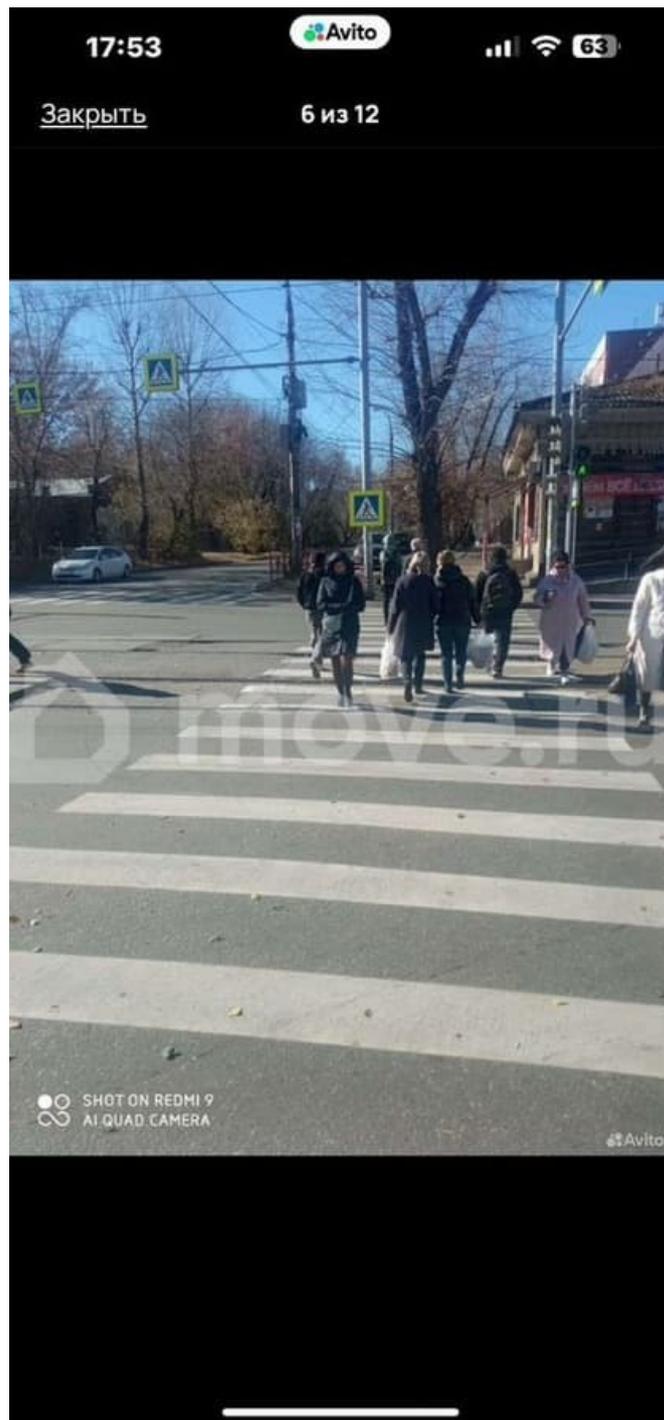
Описание

ПРОДАМ КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ С АРЕНДАТОРАМИ!!!ИЛИ БЕЗ!! 50,5 м2 по документам!! В жилом многоквартирном деревянном доме общей площадью 220 м2 на общем участке 6,5 соток Находится прямо на перекрестке Первая линия Крыльцо одного из помещений выходит прямо на остановку трамвая! Хорошая проходимость, видимость реклам и т.д Высокие арендные ставки в округе!! Дом ОКН (объект культурного наследия) Один собственник много лет! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ АГЕНСТВ И ДРУГИХ ПОСРЕДНИКОВ И КОМИССИЙ! Так же полагается доля от

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291257820>

JDMculture, JDMculture
89251234567

для заметок



участка за домом!! Возможен частичный обмен !! Рассмотрим варианты обмена на недвижимость В краснодарском крае !!! В связи с переездом!!!!

