

Создано: 23.10.2025 в 07:31

Обновлено: 02.02.2026 в 03:57

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285943651>

Павел, Century21 Недвижимость мира

8(914)877-66-43

Иркутск, улица Ядринцева, 8Б

65 000 000 ₽

Иркутск, улица Ядринцева, 8Б

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ядринцева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

522 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

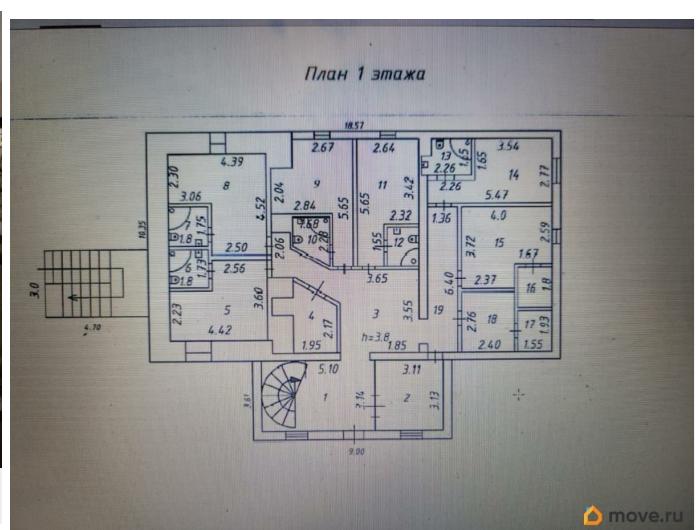
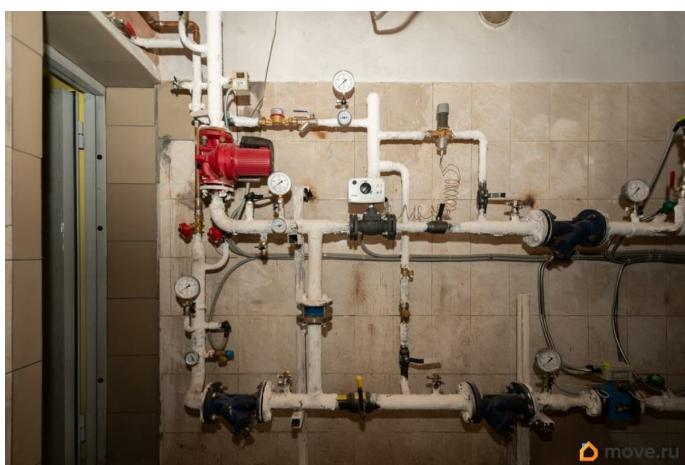
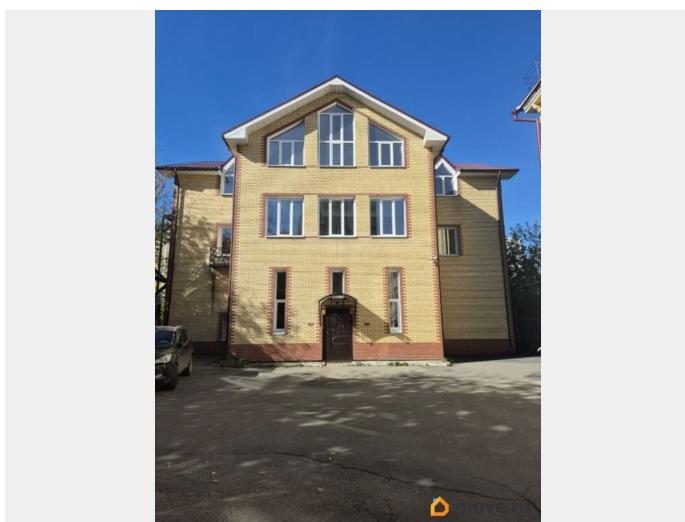
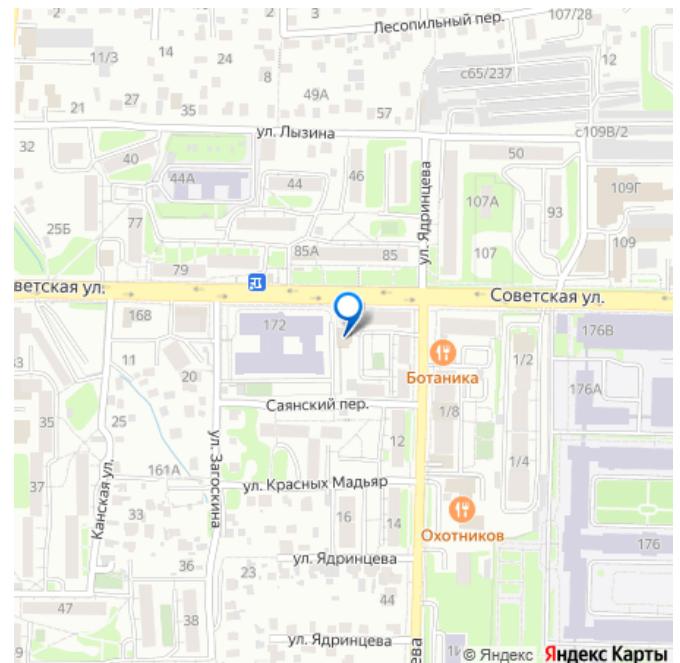
Монолитно-кирпичное

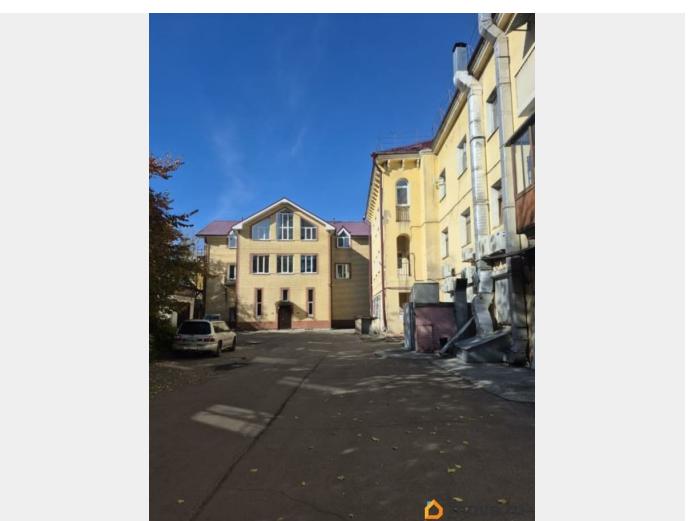
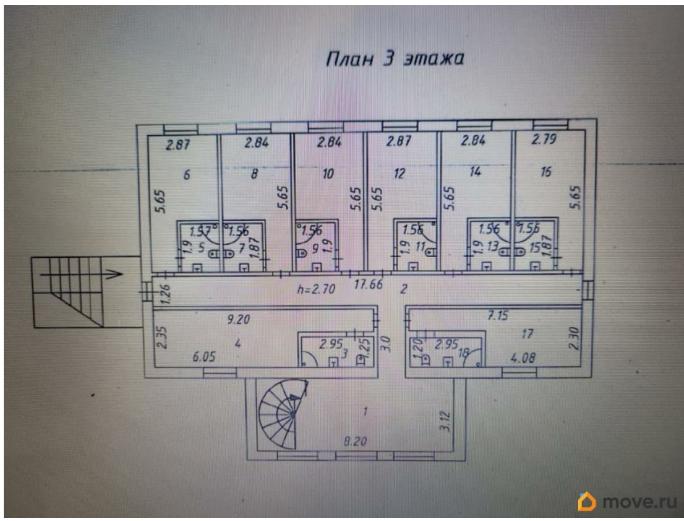
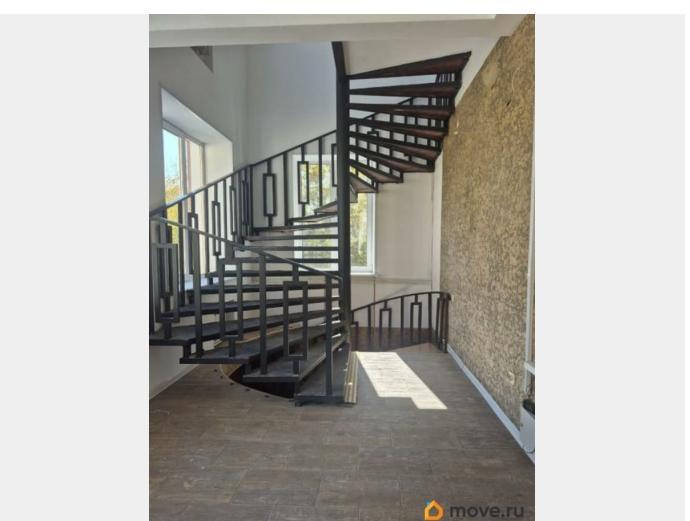
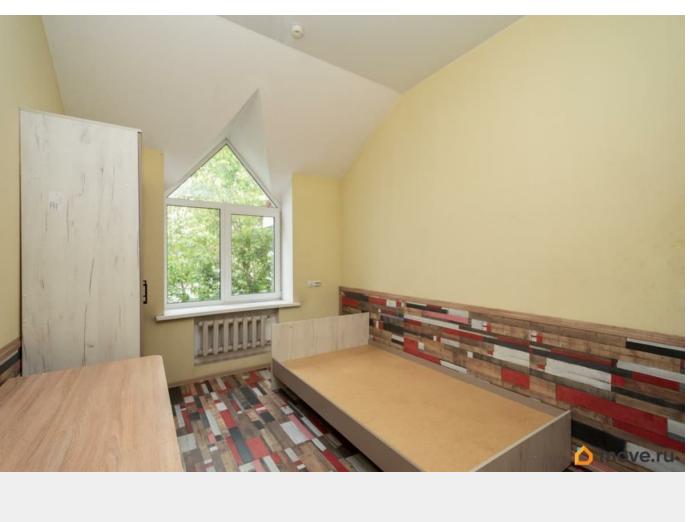
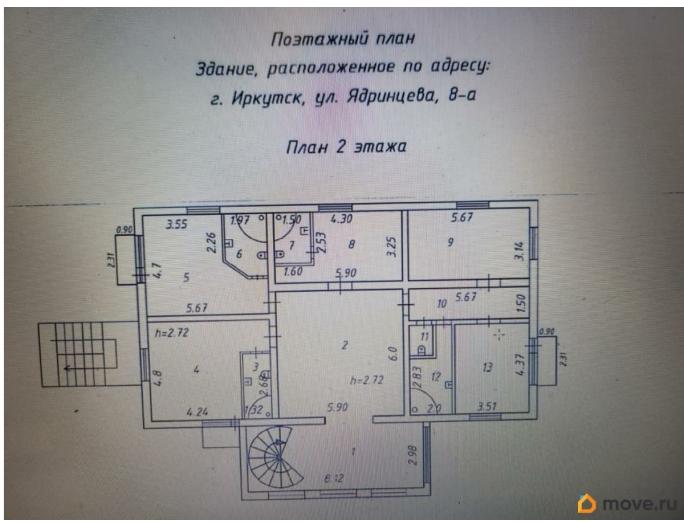


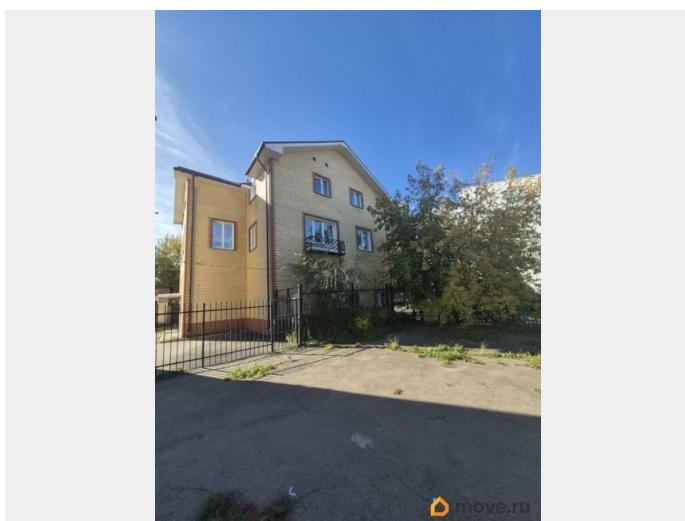
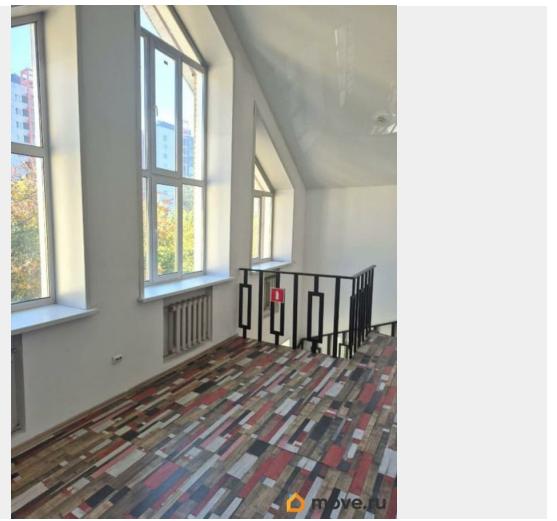
Описание

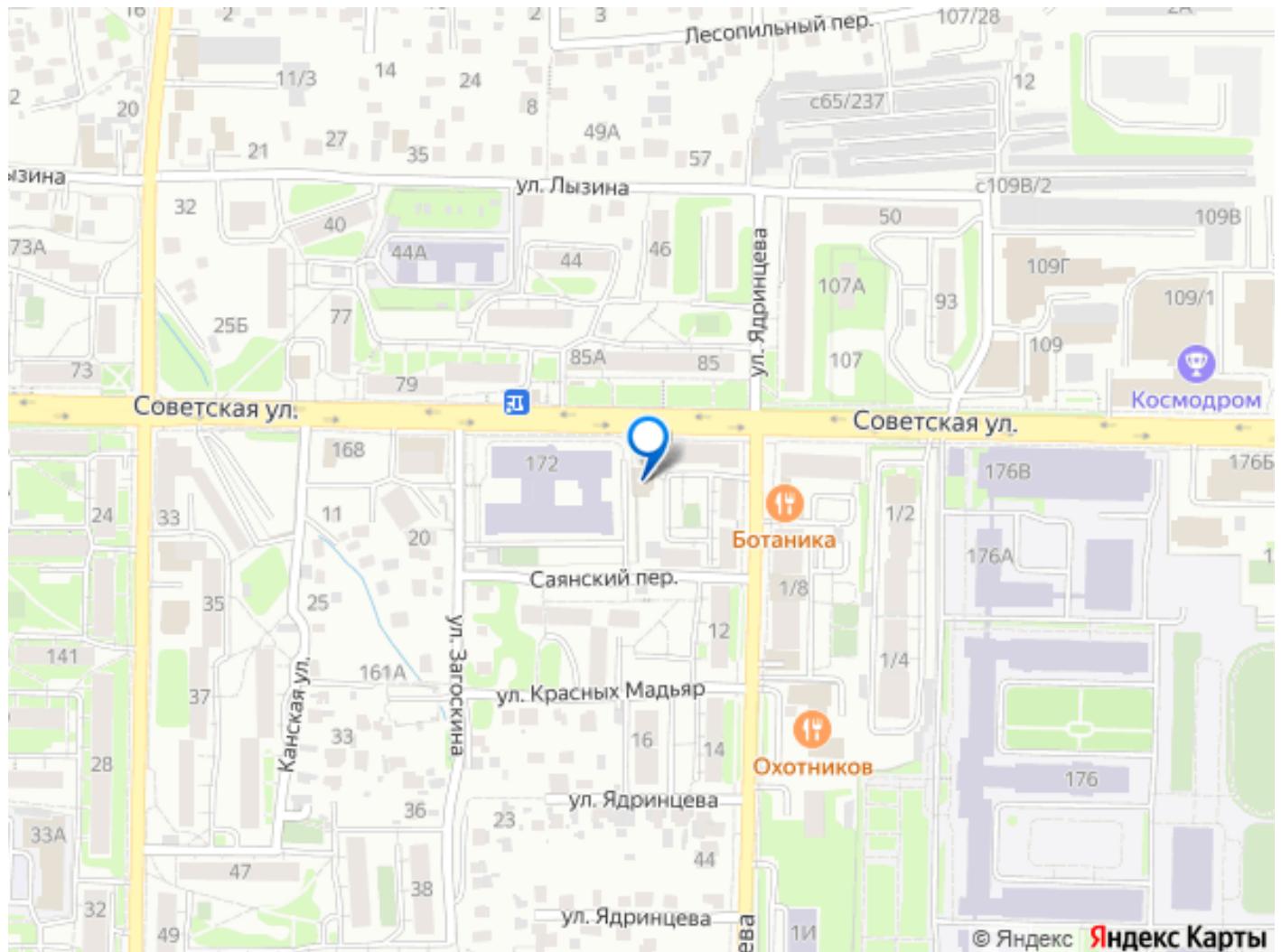
Продается здание под гостиничный бизнес. Отдельно стоящее здание с огражденной территорией, в близи транспортных коммуникаций и социальной инфраструктуры супермаркеты, рестораны, аптеки, ТВЗ и пр. Ориентир 23-я школа. Здание сдавалось под гостиничный бизнес, в настоящее время переоформляется под медицинские услуги (клиника, стоматология, оздоровительный комплекс). То есть возможны оба

направления. Всего 19 двухместных номеров, расположенныхных на трех этажах. Здание и участок площадью 353 м.кв. оформлены в собственность на одно физлицо, с мая 2022г.









Move.ru - вся недвижимость России