

Создано: 10.04.2025 в 16:20

Обновлено: 07.01.2026 в 04:38

Иркутская область, Усолье-Сибирское,  
улица Куйбышева, 1

**2 500 000 ₽**

Иркутская область, Усолье-Сибирское, улица Куйбышева, 1

Улица

[улица Куйбышева](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

### ПРОДАМ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ!

Местоположение определяет выгоду инвестиций в данный объект недвижимости, как с целью ведения личного бизнеса, так и получения пассивного дохода от сдачи в аренду. На данный момент сдаётся Озону и Вайлдберриз. Помещение свободного назначения для любого вида деятельности: парикмахерская, магазин, спорт-бар и т.д. Преимущества: расположение у дороги, заезд с проспекта Комсомольского, Толбухина и Куйбышева. Помещение на виду всем проезжим и пешеходам. Подключены все коммуникации: свет, вода и отопление

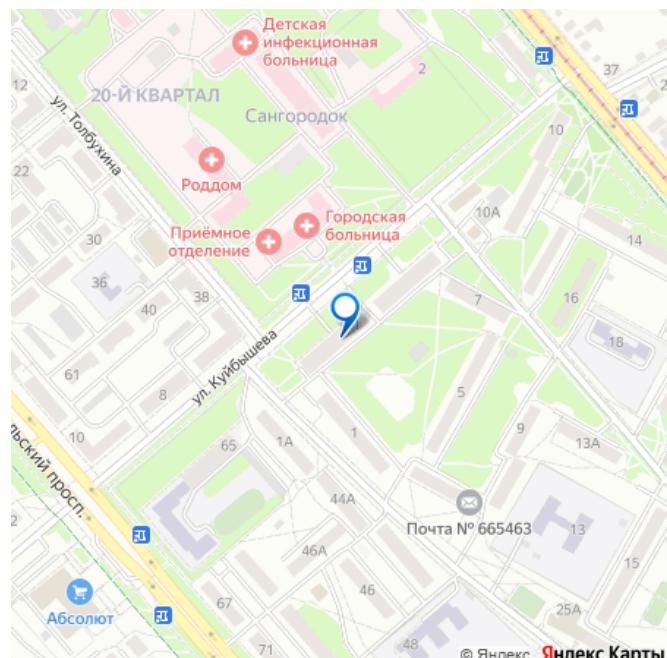
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287223512>

Елена Вантеева, Полезные люди

Ангарск

**79832403754**

для заметок



централизованное. Рядом магазины, остановки транспорта. Стоимость помещения по цене 1 комнатной квартиры. Продается в связи с изменениями жизненных обстоятельств. Недвижимость - это всегда выгодное вложение! Не упустите возможность купить помещение общей площадью 50 кв. м. Возможно продать: помещение+ готовый бизнес Озон и Вайлдберриз. РАССМОТРИ ВСЕ ВАШИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ! Все вопросы по телефону. Это ваша лучшая цена!!!

