

Калинин Николай, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

Иркутская область, Иркутск, Депутатская ул, 42/3

6 500 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Депутатская ул, 42/3

Улица

[улица Депутатская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Перспективное и востребованное коммерческое помещение на Депутатской с высоким пешеходным и автомобильным трафиком! . Площадь 49м2, разделено на 3 помещения - основной зал, сан/узел и подсобное помещение. Выполнен ремонт. В данный момент сдается под бьюти-студию. Арендная ставка в этом месте может достигать 45-50 тысяч/мес, что показывает быструю окупаемость. Также, здесь отличное место для развития собственного бизнеса







