

Создано: 02.03.2026 в 05:01

Обновлено: 28.03.2026 в 15:57

Иркутская область, Иркутск, улица  
Сергеева, 3/3А

**125 000 ₺**

Иркутская область, Иркутск, улица Сергеева, 3/3А

Улица

[улица Сергеева](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

472.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.  
Продается помещение 472,7кв.м на ул.Сергеева 3/3.Находится между ТРЦ Мега Номе, ТРК Сильвер Молл, ТРЦ Мистер Икс.Расположено на первом этаже трехэтажного кирпичного здания. Отдельный вход.Состоит из холла и пяти выходящих из него отдельных помещений: 145,1кв.м, 96,4кв.м, 87,8кв.м, 58,2кв.м, 56,6кв.м.Высота потолка 4,3 метра, пол наливной бетонный с полимерным покрытием, в холле - керамогранит.Выделенная мощность 50кВт.Присутствуют арендаторы.

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290718001>

**Ирина Перевалова, РЕГИОН БИЗНЕС  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79149505781,7983440  
3180**

для заметок





