

🕒 Создано: 05.02.2026 в 11:10

Обновлено: 05.02.2026 в 10:36

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Бородина, 4**

**4 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Бородина, 4

Улица

[улица Бородина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаю к покупке коммерческое помещение в современном ЖК Приморский по адресу: г.Иркутск, ул.Бородина, д.4. Помещение площадью 44 кв. м., состоит входной зоны, двух комнат и просторного санузла. В здании есть лифт. Отличный вариант для места сферы услуг. Преимущества помещения: Удобная и функциональная планировка. Наличие ремонта-отсутствие дополнительных затрат. Выгодное расположение на первой линии оживлённой трассы. Большая парковка перед зданием (решающее преимущество для вашего бизнеса). Постоянный поток

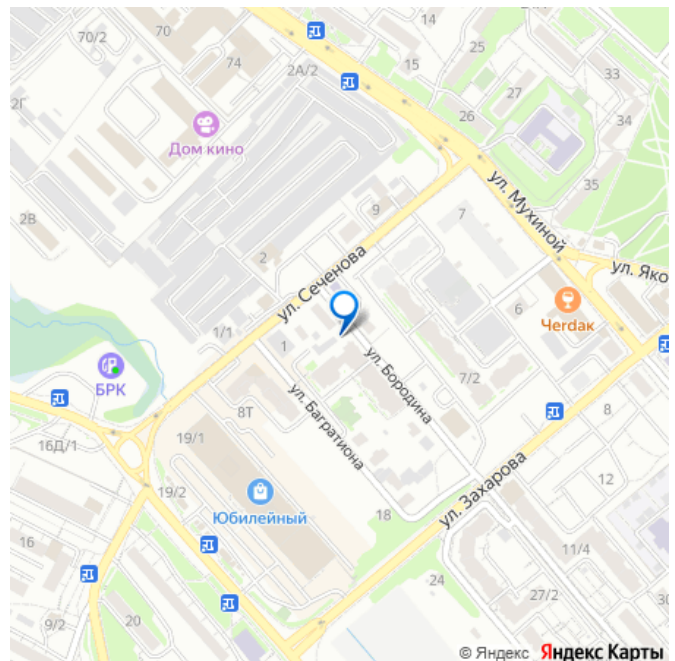
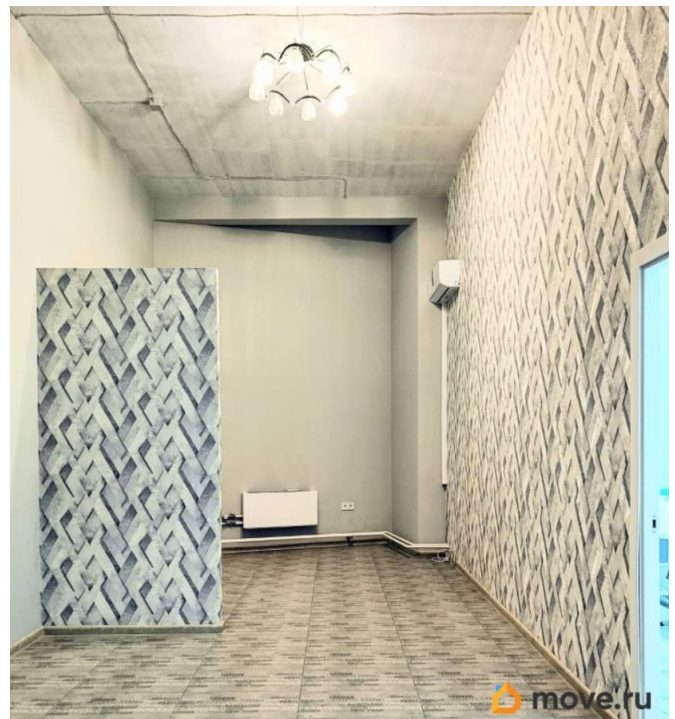
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288948338>

**Ирина Скоробогатова, CENTURY 21**

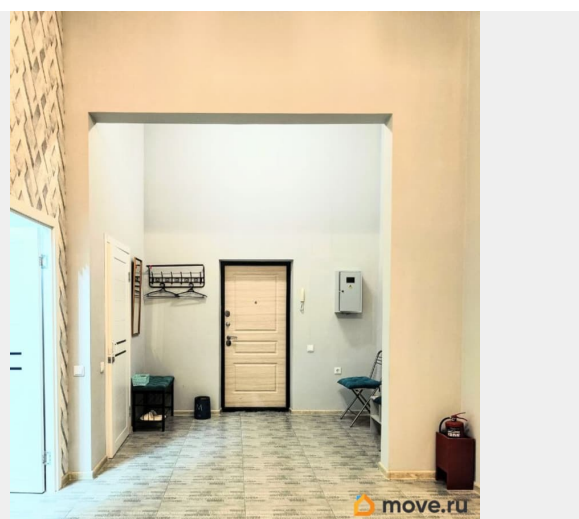
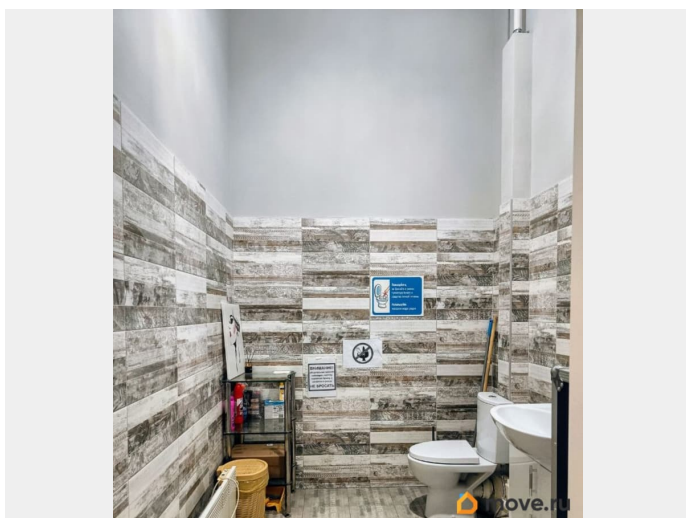
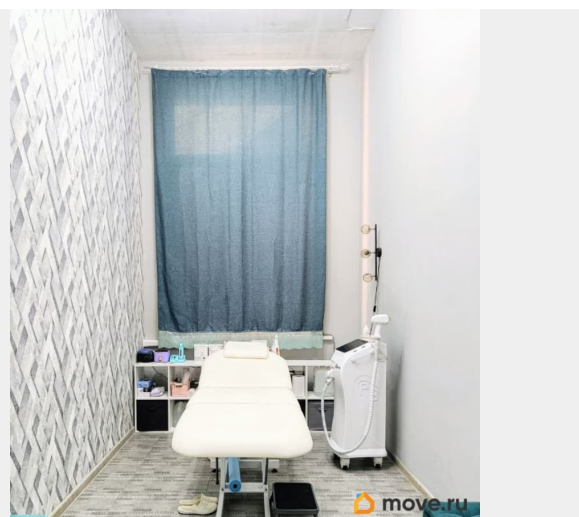
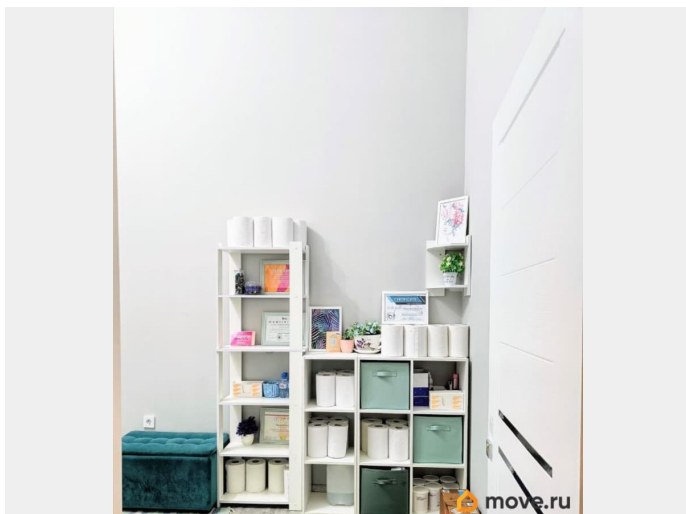
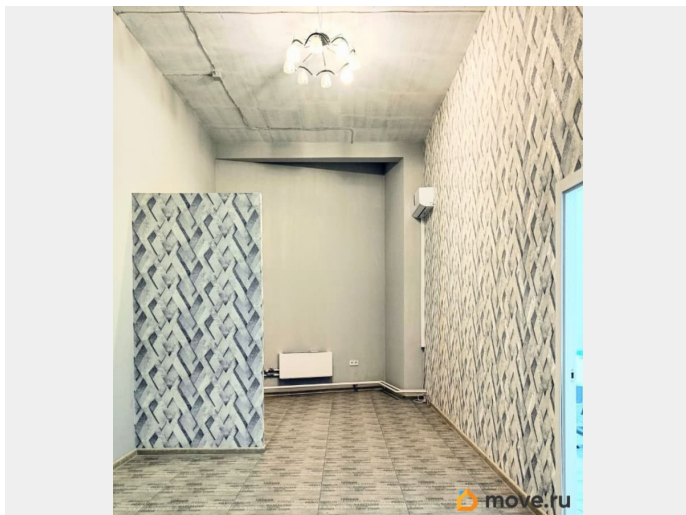
**Недвижимость мира**

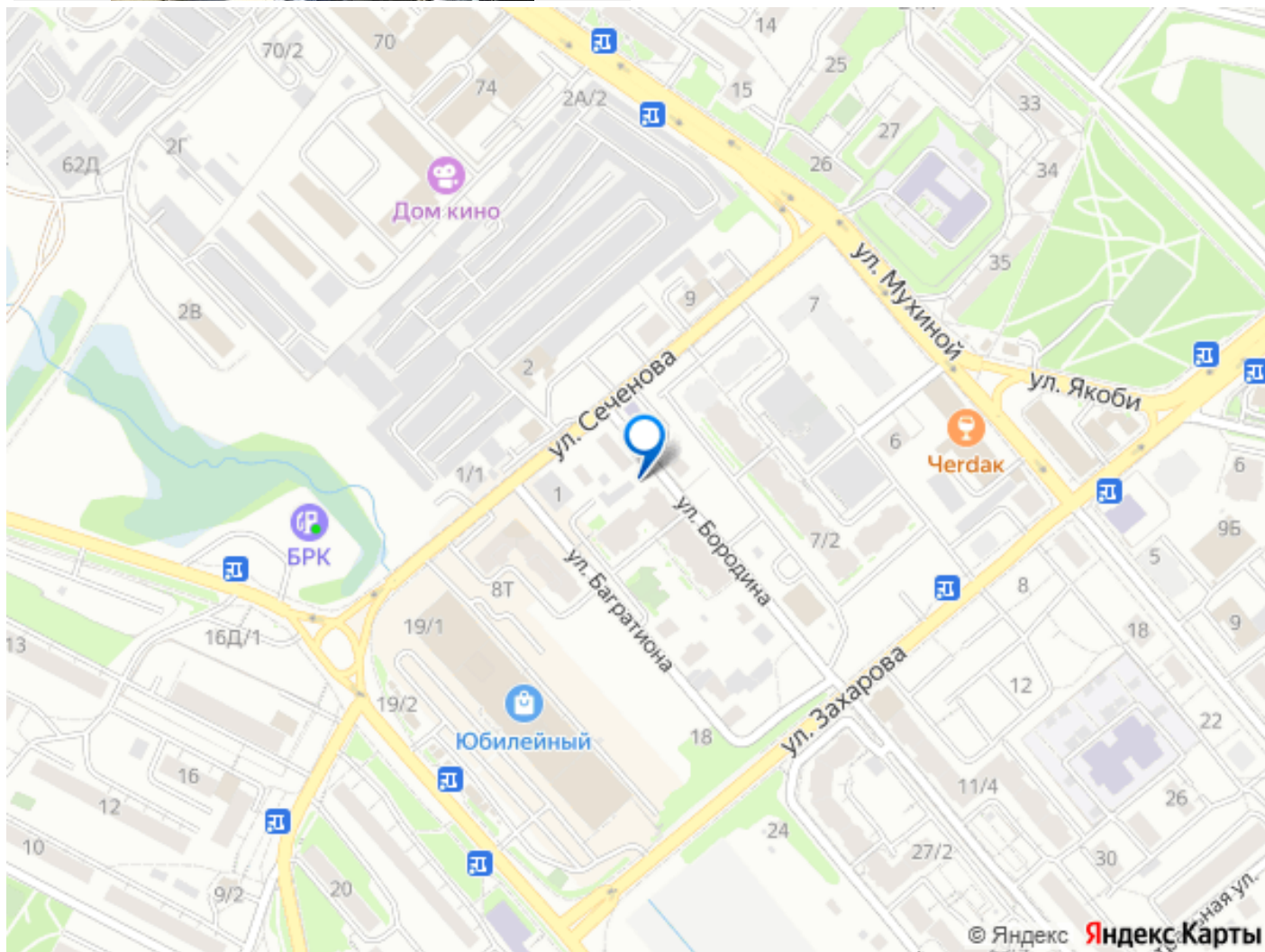
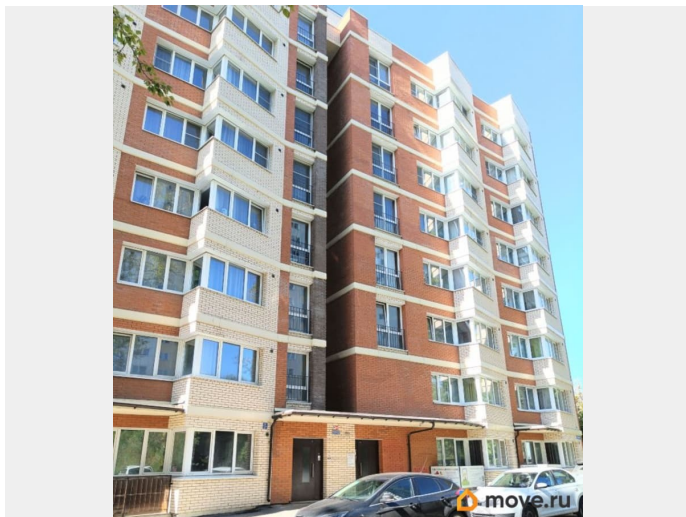
**79842704977**

для заметок



потенциальных клиентов. До остановки общественного транспорта (автобусы, троллейбусы, маршрутки) всего три минуты пешком. До торгового центра Юбилейный две минуты. Запись на просмотр в удобное для вас время по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России