

Создано: 05.03.2026 в 22:28

Обновлено: 25.03.2026 в 22:25

Иркутская область, Иркутск, ул.

Чернышевского, 6

8 200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Чернышевского, 6

Улица

[улица Чернышевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается готовое коммерческое помещение в районе с развитой инфраструктурой.

Удобная логистика: остановки общественного транспорта в шаговой доступности.

Планировка: Общая площадь 43 кв.м.

Просторный холл (20 м?) — отличное место для торгового зала или зоны ожидания.

Второе помещение (13 м?) — подходит под кабинет, склад или сервисную зону.

Отдельная комната приема пищи (подсобное помещение). Санузел. Идеальные варианты использования: Пункт выдачи маркетплейсов (ПВЗ Ozon/WB); Магазин у дома / Продукты; Детский развивающий центр или приемная

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290920510>

**Поздоровкина Анастасия, Самолёт
плюс на Пушкина**

89251234567

для заметок



частного специалиста (логопед, психолог);
Небольшой офис или шоурум. Так же
помещение отлично подойдет под
стоматологию или аптеку (компактный
формат). Особые условия: Рассматриваем
обмен на жилую недвижимость
(квартира/дом). Для серьезных покупателей
— хороший торг! Цена обсуждается при
просмотре. Звоните сейчас, чтобы записаться
на осмотр! Помещение свободно, покажем в
удобное время. Арт. 129924153



