

**Иркутская область, Иркутск, улица
Ядринцева, 1/8**

42 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 1/8

Улица

[улица Ядринцева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

397.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

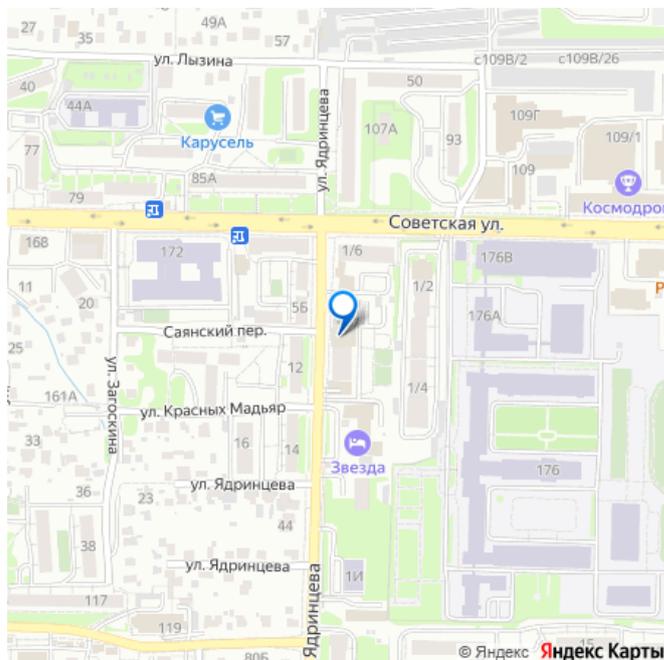
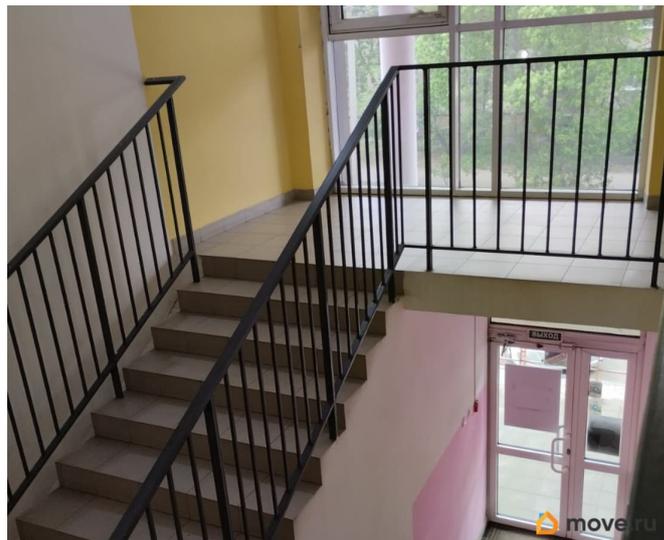
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам нежилое помещение. 397,5 м². На 2-м этаже двухэтажного здания (весь этаж). Хорошее расположение, 2 минуты пешком до ул. Советской. Вход со стороны ул. Ядринцева. Окна выходят на обе стороны (на Ядринцева и во двор). Перед зданием есть небольшая парковка. Под офис, студию, кафе и т.д. 2 входа, один совмещен со входом на 1 этаж, второй - отдельный, только на 2-й этаж. В помещении 3 отдельных помещения: 156 м²; 84,2 м²; 47,2 м². 2 санузла, 1 подсобное помещение. В настоящее время два помещения (84,2 м² и 47,2) сданы в аренду. Только прямая продажа.

для заметок



Посредников с чудесными предложениями
прошу не беспокоить.

