

🕒 Создано: 05.10.2024 в 04:31

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 03:47

**Иркутская область, Иркутск,  
Байкальская, 234а**

**44 250 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская, 234а

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

390.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Кирпичное

**Описание**

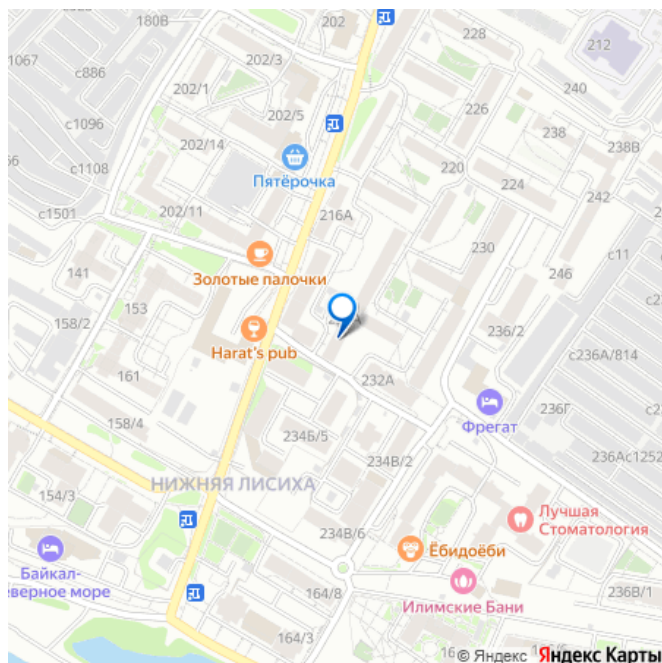
Уважаемые покупатели! Предлагаем вашему вниманию ! Одним лотом ! нежилое помещение площадью 292.6 кв.м. и здание площадью 98,2 кв.м. на земельном участке площадью 802 кв.м. (675/802 доли) расположенные по адресу: ул. Байкальская, 234А. Общая площадь продаваемых объектов 390,8 кв.м. на собственном земельном участке. объект расположен в одной из самых удачных локаций в городе удобные подъездные пути, парковка, место для

<https://irkutsk.move.ru/objects/9263744268>

**Екатерина , Century21 Недвижимость  
мира**

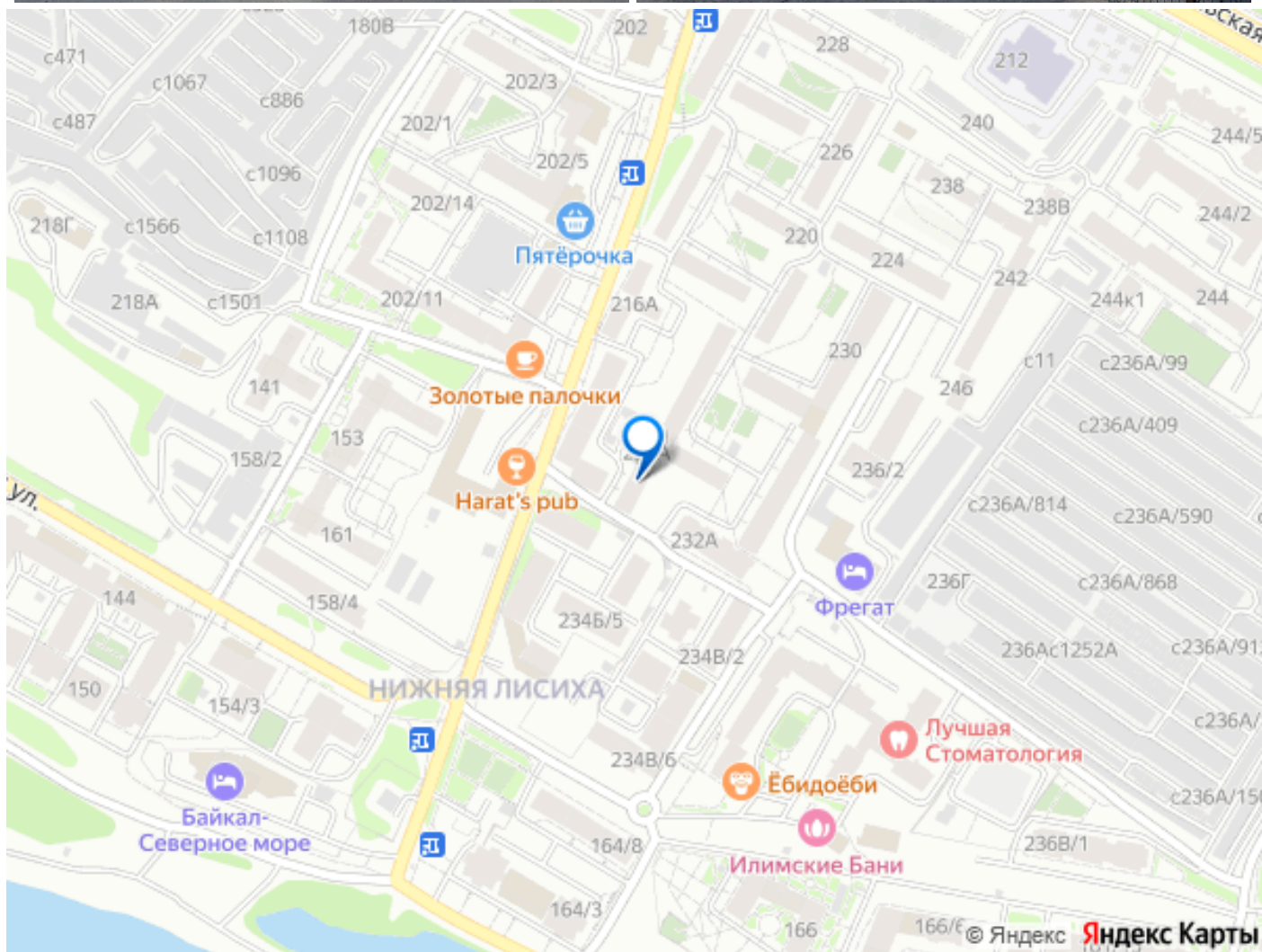
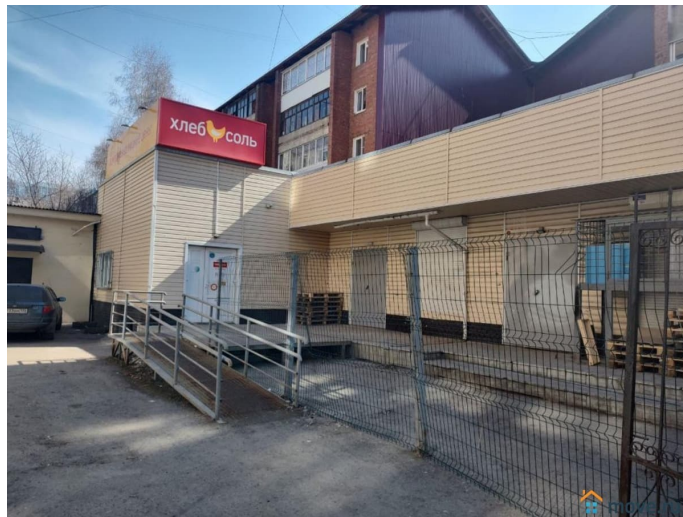
**8(902)761-12-11**

для заметок



разгрузки централизованные системы жизнеобеспечения: электроснабжение (65 Квт), водоснабжение, отопление, канализация. земельный участок огорожен, возможность размещения наружной рекламы и вывесок объект находится в развитом жилом районе, подходит под любой вид бизнеса доступ в любое время - несколько отдельных входов полностью сдан в аренду - магазин Хлеб Соль документы готовы к сделке Ждем ваших звонков и сообщений. Наша компания гарантирует безопасность проведения сделки по аренде и покупке недвижимости. Помощь с оформлением ипотеки. Являемся официальными партнерами ведущих банков. Ипотека с нами дешевле. Крупнейшая в мире сеть агентств недвижимости Century 21 на рынке с 1971 года.





Move.ru - вся недвижимость России