

Создано: 05.10.2024 в 04:31

Обновлено: 05.02.2026 в 03:38

**Иркутская область, Иркутск,  
Байкальская, 234а****44 250 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская, 234а

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

390.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

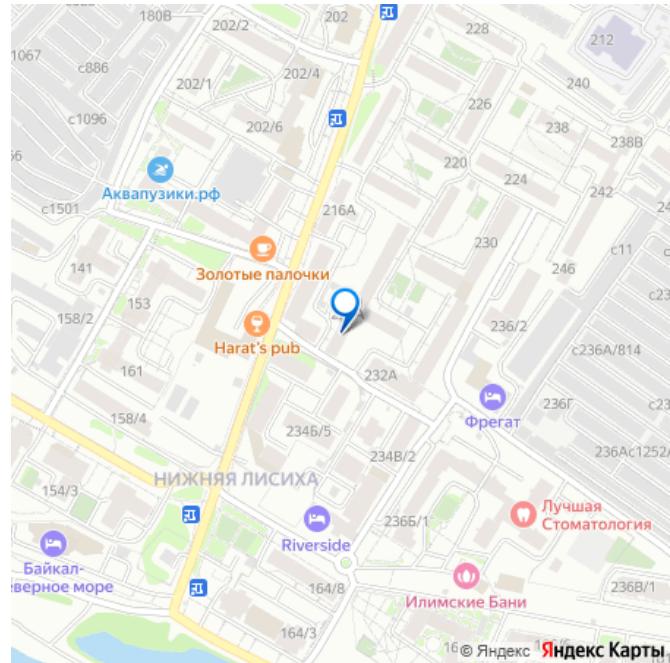
Кирпичное

**Описание**

Уважаемые покупатели! Предлагаем вашему вниманию ! Одним лотом ! нежилое помещение площадью 292.6 кв.м. и здание площадью 98,2 кв.м. на земельном участке площадью 802 кв.м. (675/802 доли) расположенные по адресу: ул. Байкальская, 234А. Общая площадь продаваемых объектов 390,8 кв.м. на собственном земельном участке. объект расположен в одной из самых удачных локаций в городе удобные подъездные пути, парковка, место для

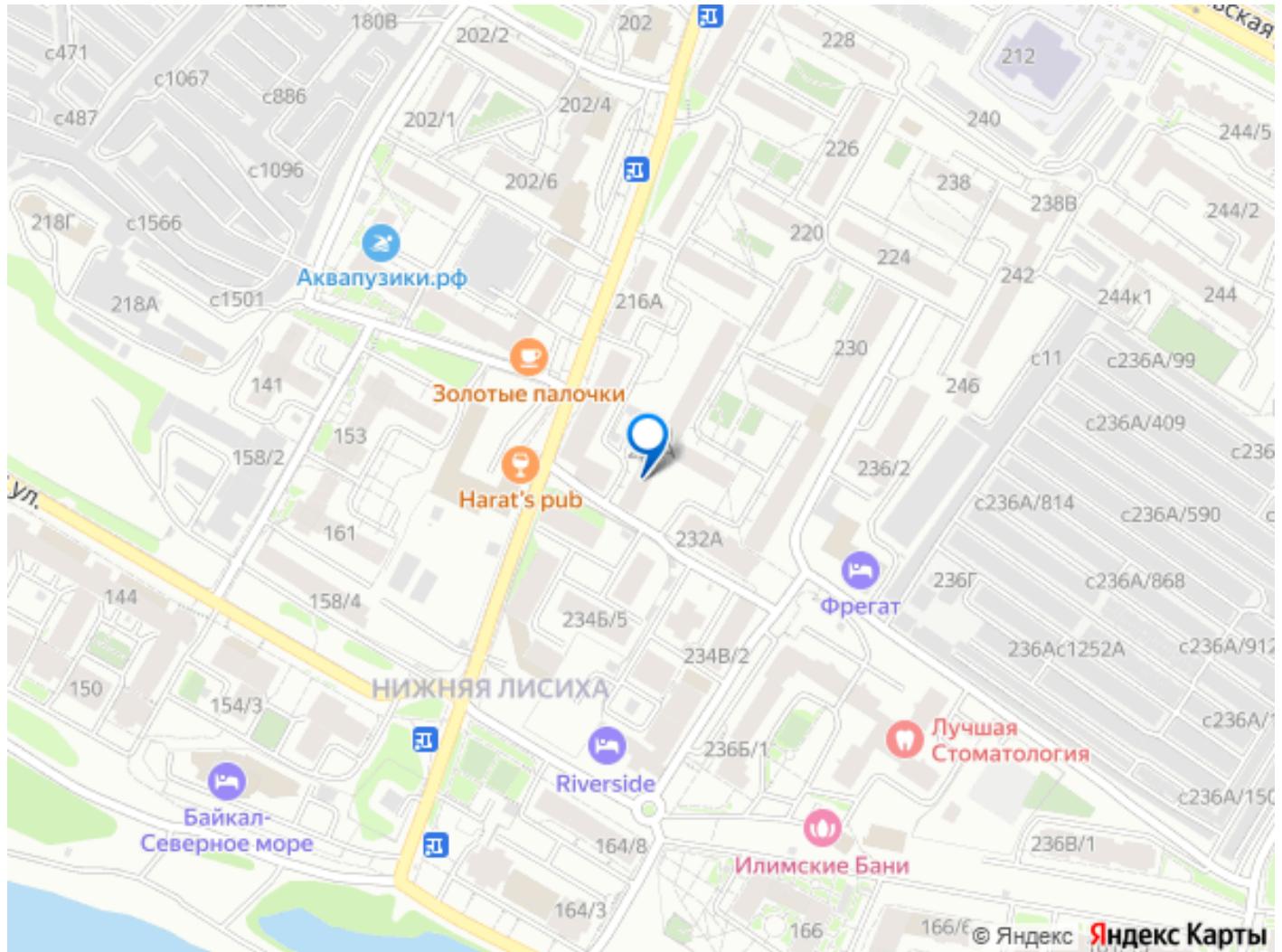
<https://irkutsk.move.ru/objects/9263744268>**Екатерина , Century21 Недвижимость мира****8(902)761-12-11**

для заметок



разгрузки централизованные системы  
жизнеобеспечения: электроснабжение (65  
КВт), водоснабжение, отопление,  
канализация. земельный участок огорожен,  
возможность размещения наружной рекламы  
и вывесок объект находится в развитом  
жилом районе, подходит под любой вид  
бизнеса доступ в любое время - несколько  
отдельных входов полностью сдан в аренду -  
магазин Хлеб Соль документы готовы к  
сделке Ждем ваших звонков и сообщений.  
Наша компания гарантирует безопасность  
проведения сделки по аренде и покупке  
недвижимости. Помощь с оформлением  
ипотеки. Являемся официальными  
партнерами ведущих банков. Ипотека с нами  
дешевле. Крупнейшая в мире сеть агентств  
недвижимости Century 21 на рынке с 1971  
года.





Move.ru - вся недвижимость России