

🕒 Создано: 10.03.2026 в 05:04

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 16:16

**Иркутская область, Иркутск, улица
Сергеева, 3/3А**

125 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Сергеева, 3/3А

Улица

[улица Сергеева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

384 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

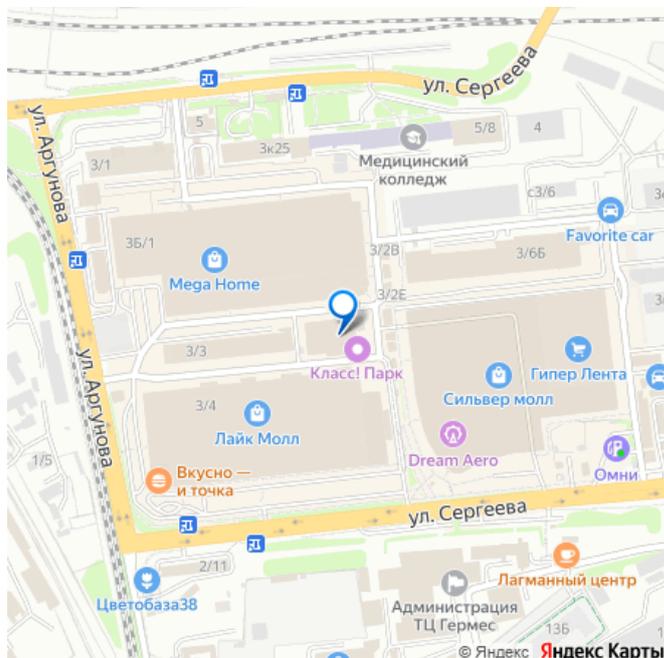
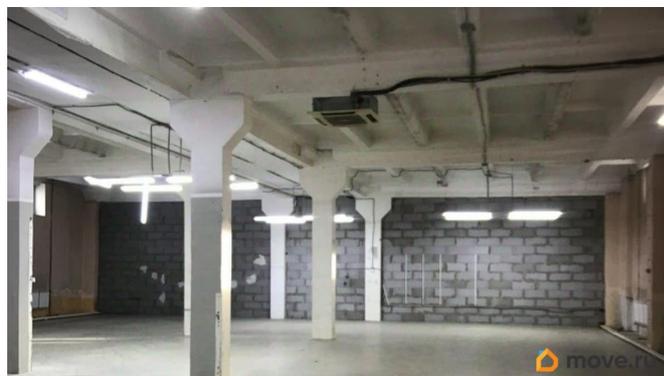
Продается помещение 384 кв.м на ул.Сергеева 3/3.Находится между ТРЦ Мега Home, ТРК Сильвер Молл, ТРЦ Мистер Икс.Расположено на первом этаже трехэтажного кирпичного здания. Удобные подъездные пути.Отдельный вход, второй дополнительный. Погрузка/выгрузка через распашные двери высотой 2,3м.Высота потолка 4,4м, пол бетонный беспылевый с полимерным покрытием. Мощность 30кВт.Открытое пространство 340кв.м, с/у. Отопление, водоснабжение, водоотведение центральные.Долгосрочный арендатор.

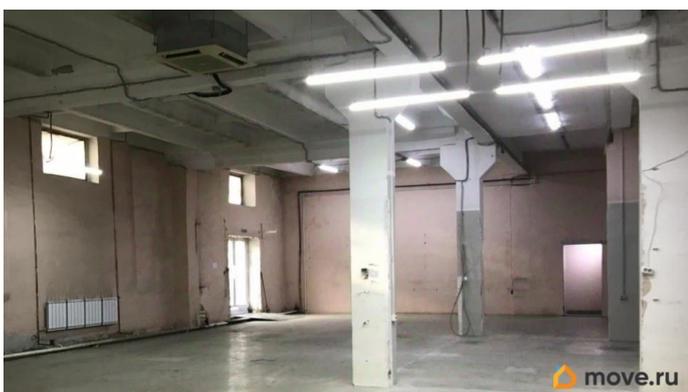
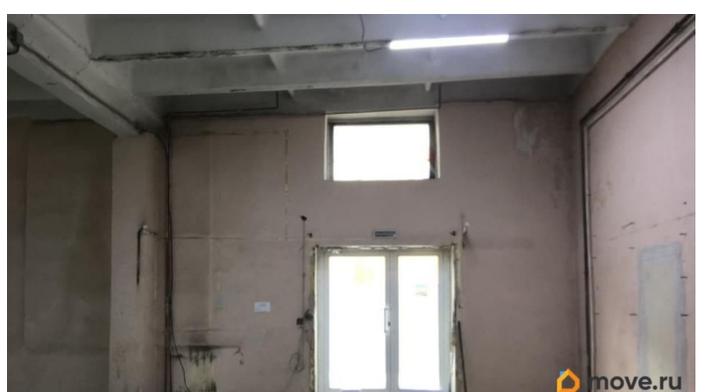
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291449466>

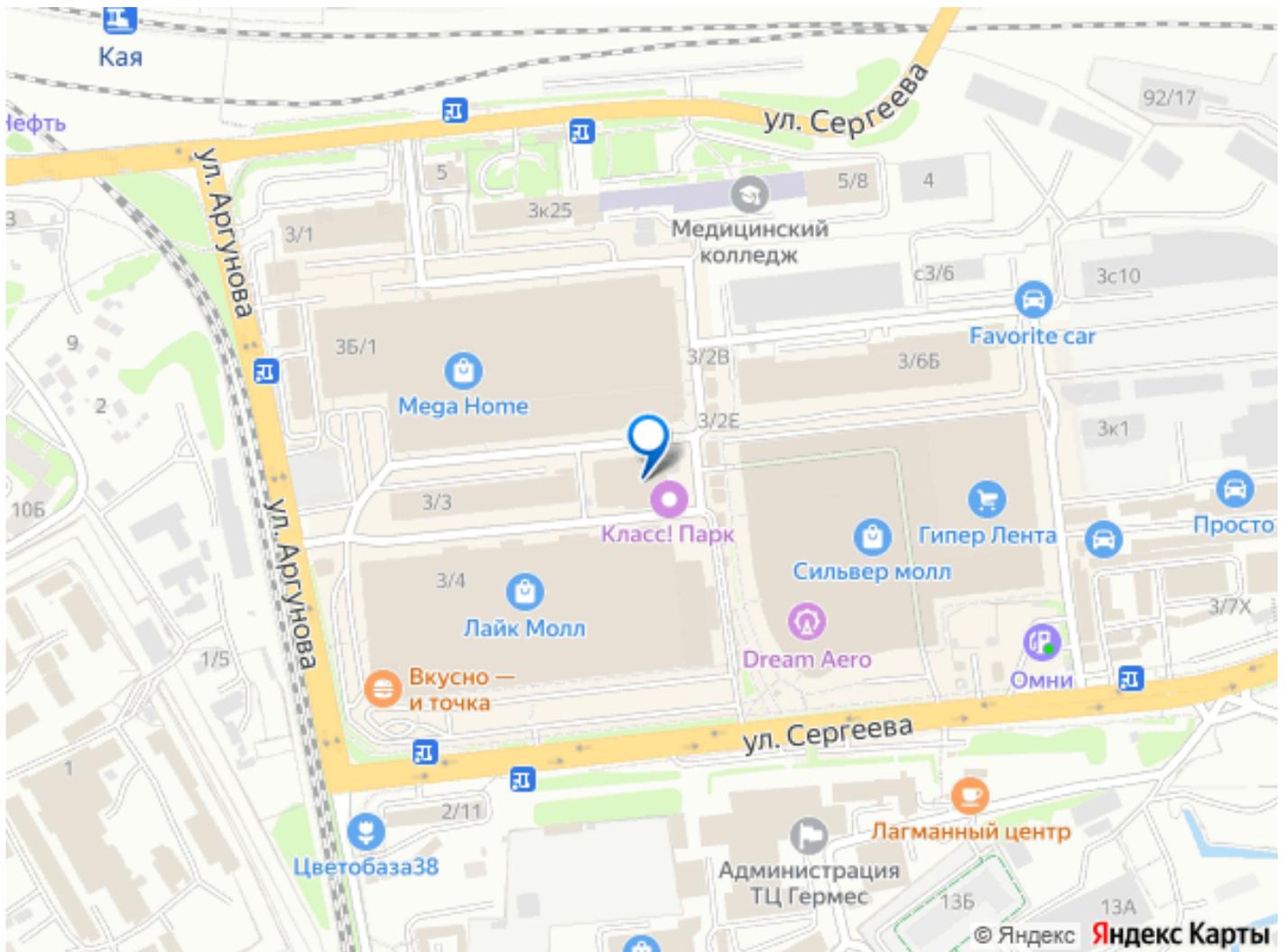
**Ирина Перевалова, РЕГИОН БИЗНЕС
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79149505781,7983440
3180**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России