

Создано: 11.10.2025 в 16:36

Обновлено: 23.01.2026 в 08:30

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285644063>**ВостСибРиэлт, ВостСибРиэлт****79834014955****8 199 999 ₽****ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37.4 м²**Детали объекта**

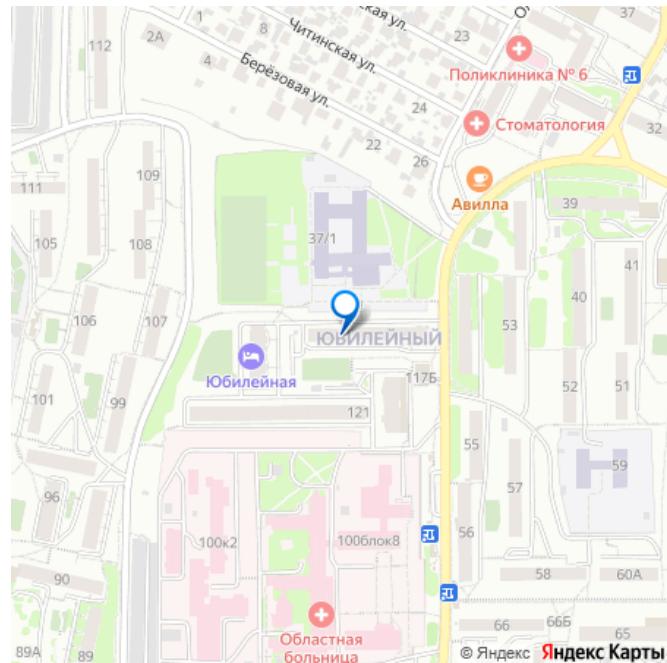
Тип сделки

Продам

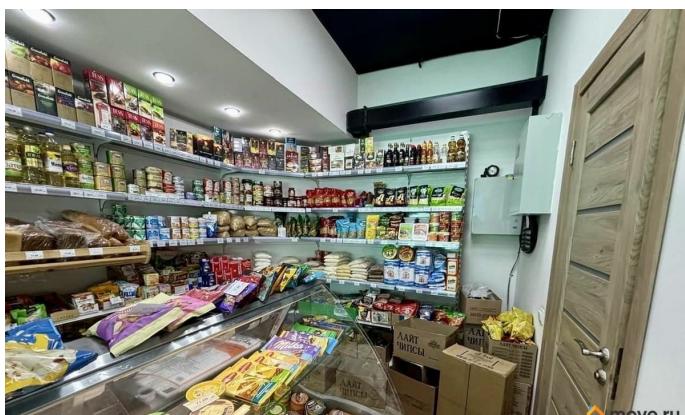
Раздел

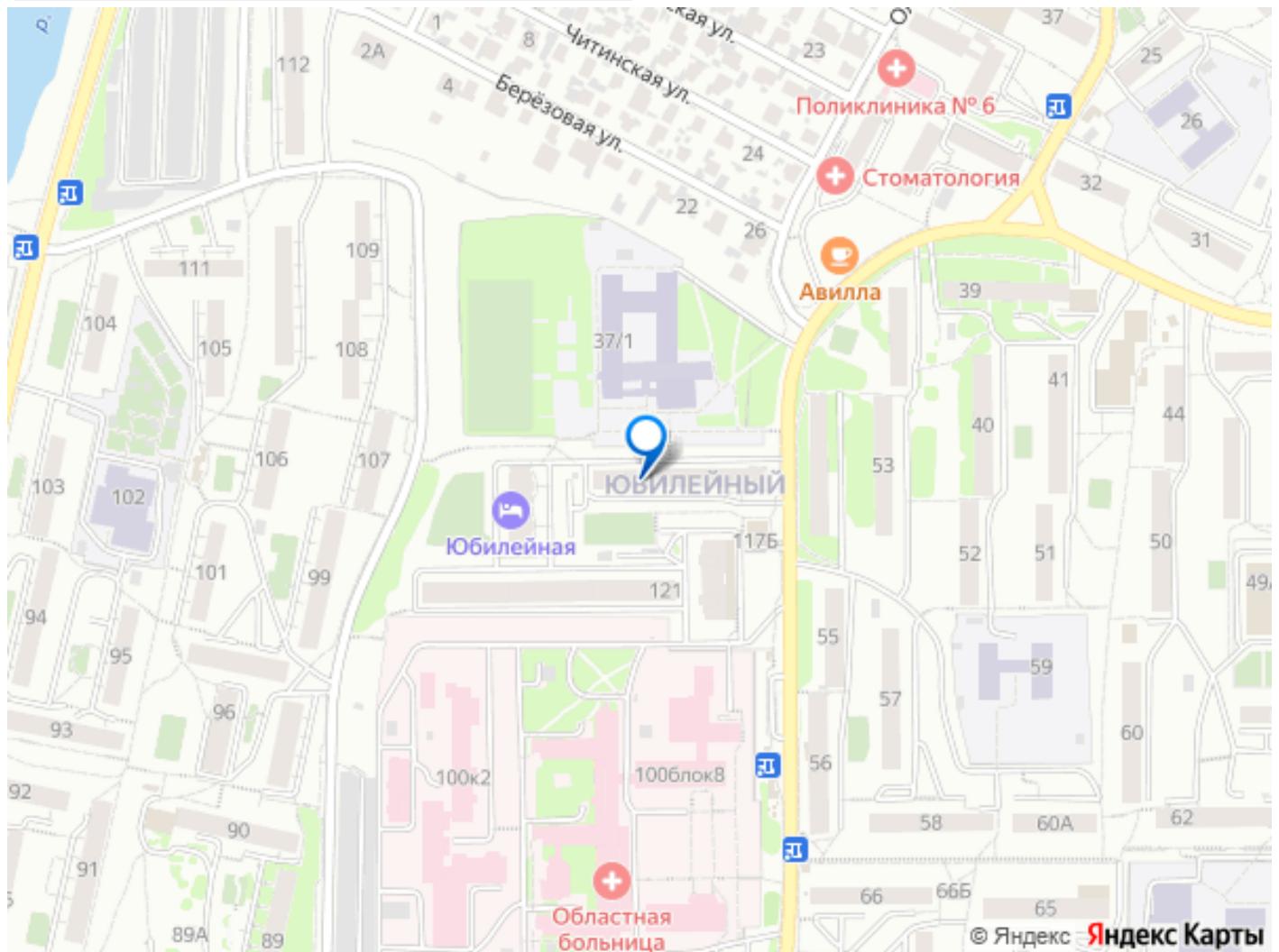
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается коммерческое помещение (магазин) в Свердловском по адресу микрорайон Юбилейный д 117 - в собственности !!! Объект в новостройке с отдельным входом . Общая площадь 37,4м2. Нежилое помещение с хорошим ремонтом, все новые коммуникации (электрика сантехника, отопление медь), идеально ровные стены, качественная плитка. Вход в помещение расположен со стороны дороги - хорошая просматриваемость и удобная парковка . Отличное месторасположение , помещение находится в оживленном районе с высоким пешим и автомобильным трафиком . Помещение сдано надежному арендатору-сеть магазинов у дома, возможность продление аренды с новым собственником. Показ в удобное для вас время по предварительной договоренности. Ориентиры: микрорайон Ершовский, поселок



Зелёный Берег, Ерши, улица Бородина, улица Безбокова, Багратиона, Захарова, Мухиной, Театральная, микрорайон Приморский).
выкуп недвижимости (квартира, дом, дача, земельный участок) в срок 2-3 дня за наличный расчет. Звоните работаем 7 дней в неделю!!! Наше Агентство «ВостСибРиэлт» является партнером всех ведущих банков города. Заявку на ипотеку можете подать прямо в нашем офисе.





Move.ru - вся недвижимость России