

🕒 Создано: 18.11.2025 в 10:48

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 10:59

Иркутская область, Иркутск, улица Софьи Перовской, 30

5 505 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Софьи Перовской, 30

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.

Уважаемые покупатели это то что Вы искали!

Предложений данного формата почти нет на

рынке. Продается стильный блок-

офис/зал/шоу-рум 36,7 кв.м. в центре

Иркутска в свежем современном LOFT-

дизайне на ул С. Перовской. Блок-офис

состоит из двух отдельных кабинетов 20.72 и

13.6 кв.м. в отдельной полусекции общего

коридора! На 3-м этаже 5-этажного

административного здания. Увеличенные

очень широкие окна-стелопакеты!

Сдержанная, комфортная серо-графитовой

гамма дизайна. (пол: керамогранит, стены:

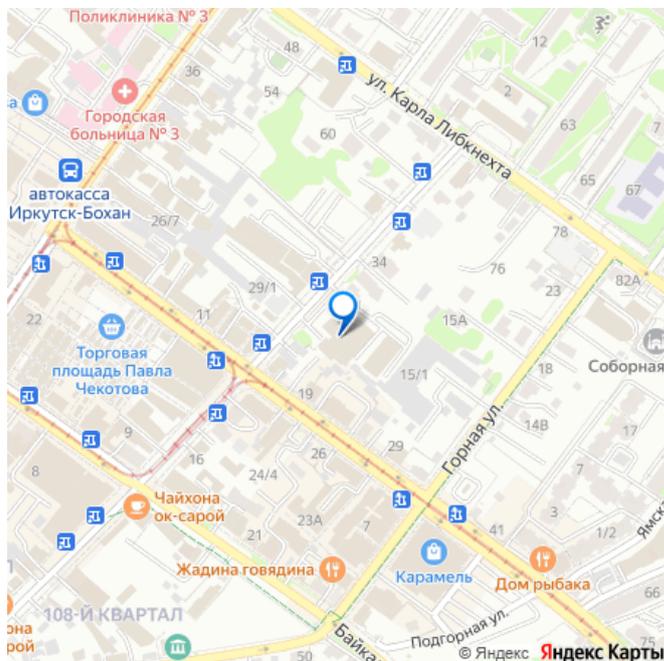
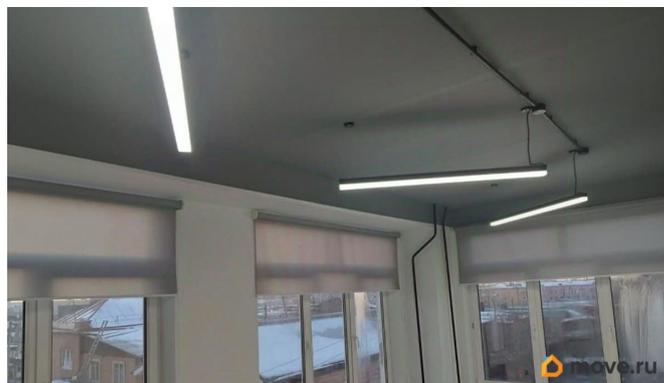
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662930>

Михаил Свирский, РЕГИОН БИЗНЕС

НЕДВИЖИМОСТЬ

**79149505781, 7914001
7294**

для заметок



окрашены с фактурной штукатуркой). Просторный коридор и санузел с двумя кабинками в таком же современном LOFT-дизайне с минималистичными яркими светильниками. На этаже два входа В здании имеется ресепшн. Для инвестиций с доходностью для аренды до 10%. Для инвестиций с ростом стоимости до 20%. Есть так же кабинеты с другой площадью! Документы готовы к продаже, вся сумма в договоре, любая форма расчета!

