

Создано: 16.10.2025 в 19:09

Обновлено: 17.02.2026 в 12:33

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288368319>

Екатерина Галлямова, Віколъ

**79149114882**

**3 999 000 ₽**

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

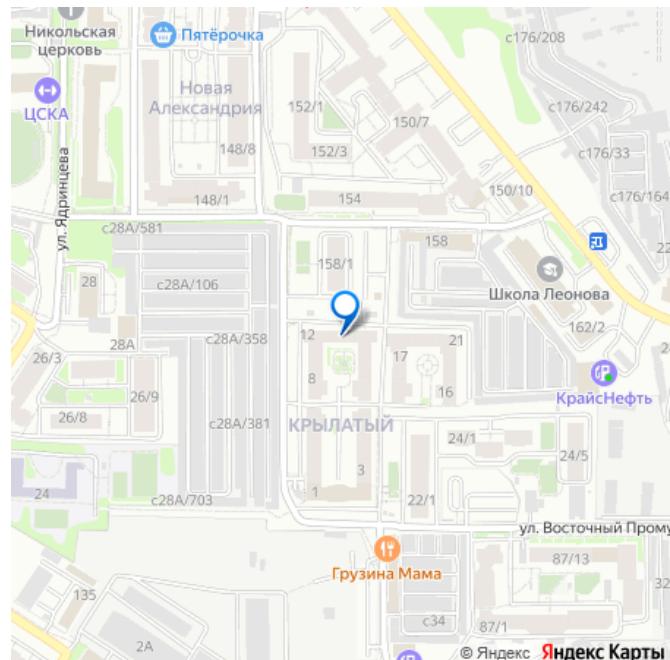
Тип сделки

Продам



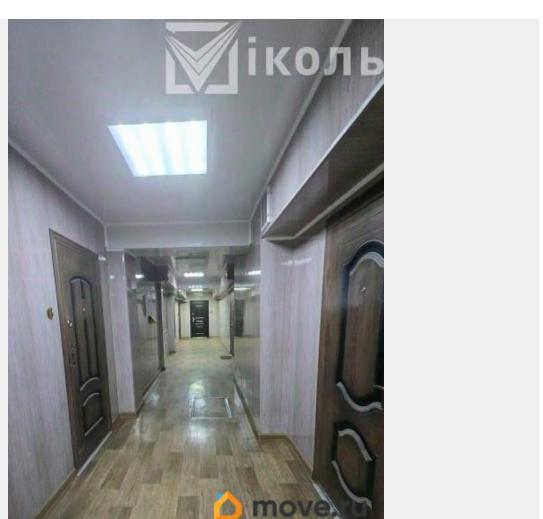
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



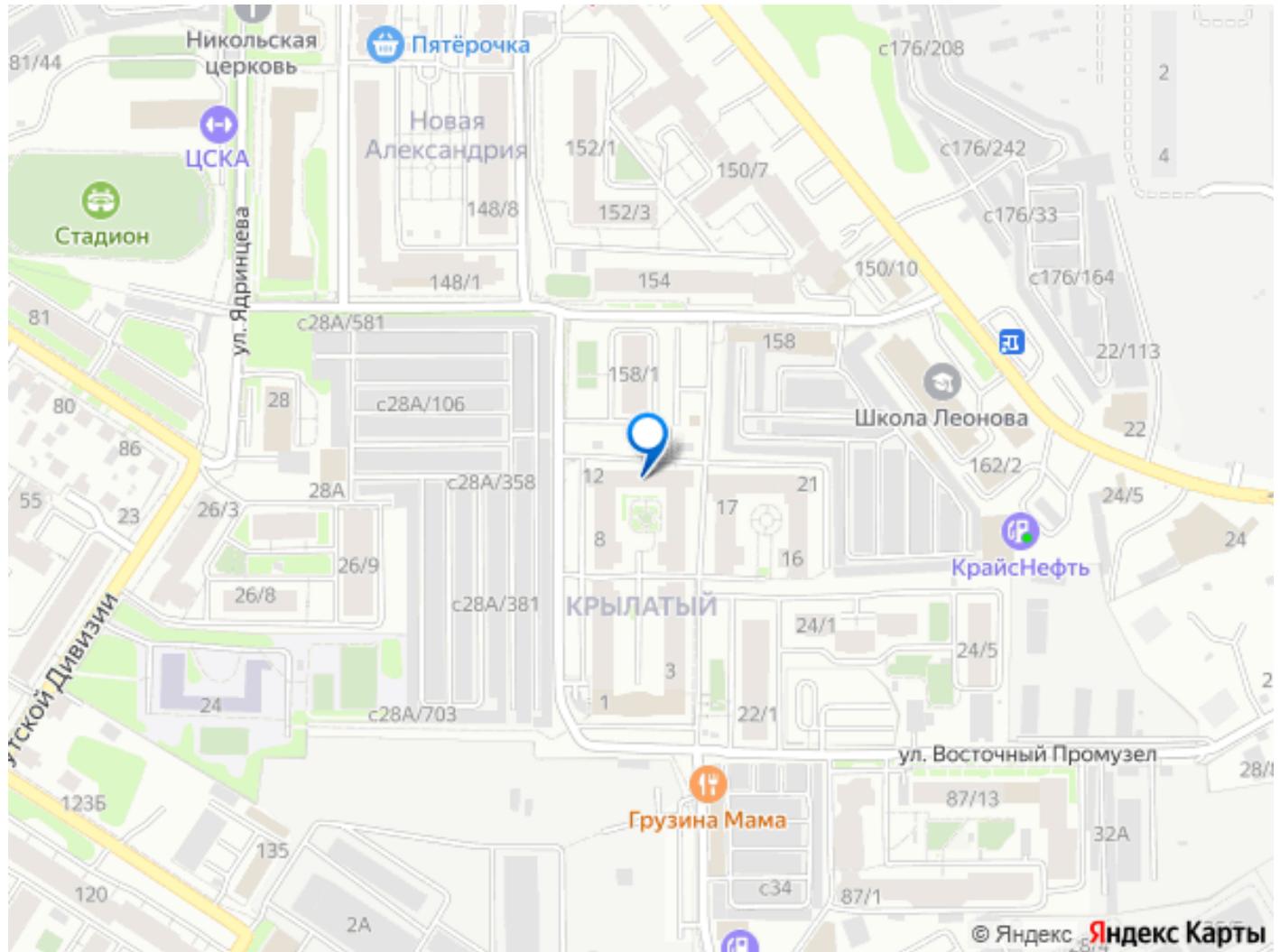
### Описание

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ . Полуцоколь . 2 зала  
3 мокрых точки Вентиляция Окно с  
автоматич. Жалюзи Туалет, 2 раковины  
Душевая Кухня Все двери алюминиевые на  
заказ Керамогранит на полу Сигнализация-  
Арсенал Видео звонок .Дизайнерский  
ремонт, дорогие материалы . Вход в  
помещение беспрепятственно,  
круглосуточно, нет посторонних / магнитный  
замок Видно с центральной дороги Нет  
проблем с парковкой Можно повесить  
большую вывеску, есть место .. Идеально для  
своего бизнеса (Ногти, депиляция, массаж,  
визаж, другое... ) . Можно сдавать в аренду  
нескольким мастерам.. Можно под офис..  
Помещение в собственности. БОЛЕЕ ТРЕХ  
ЛЕТ.ОДИН СОБСТВЕННИК Делали под себя.  
Бонусом рядом бесплатно кладовая для  
хранения -----  
Продажа в связи с переездом -----





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России