

Создано: 07.03.2025 в 10:08

Обновлено: 07.03.2025 в 10:30

<https://irkutsk.move.ru/objects/9274016054>

Собственник

**79149154476**

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 241А**

**20 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 241А

Улица

[улица Байкальская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

283 м<sup>2</sup>

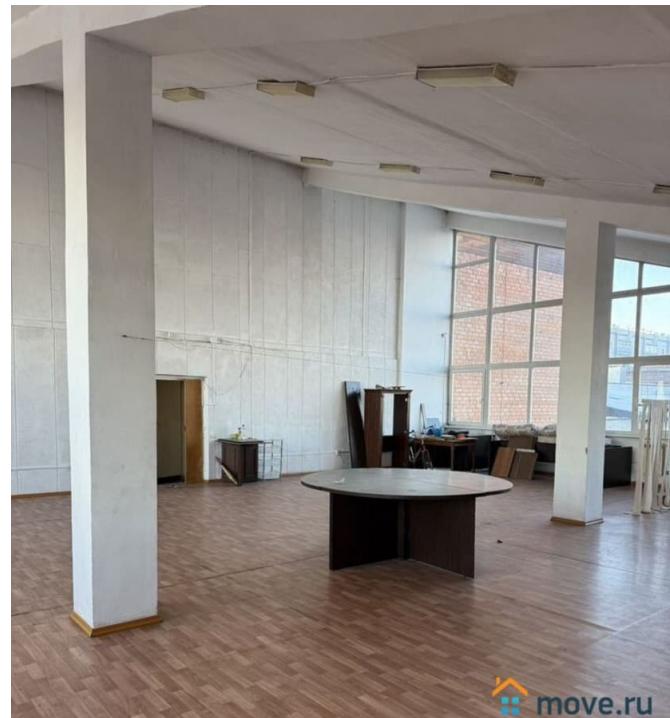
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

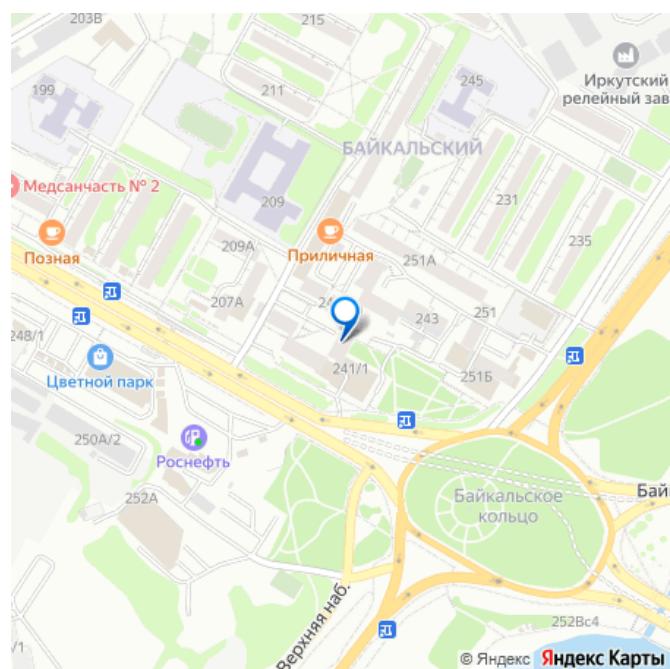
Раздел

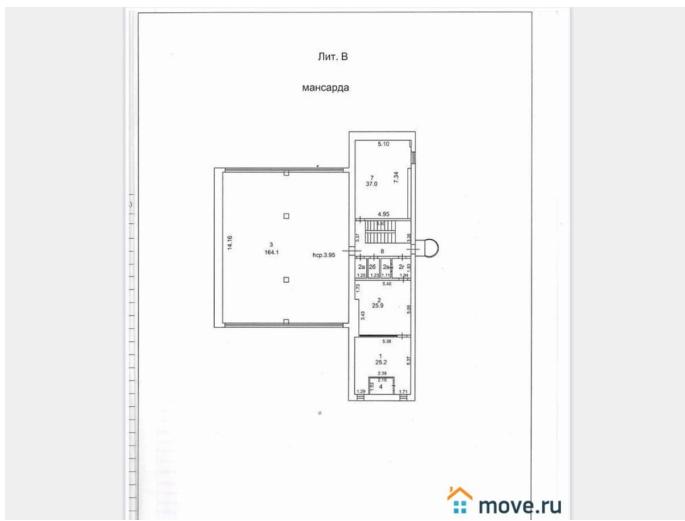
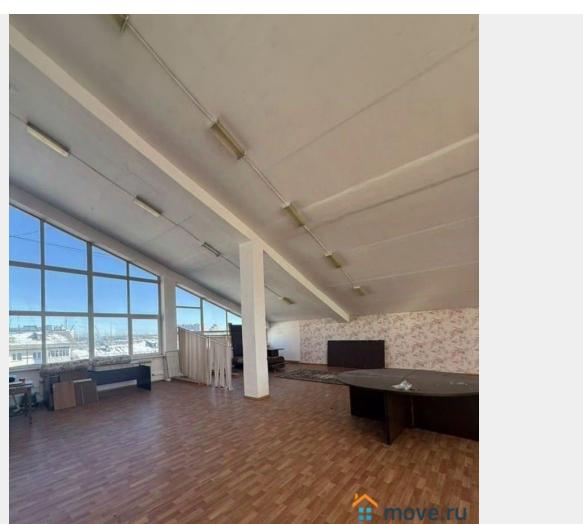
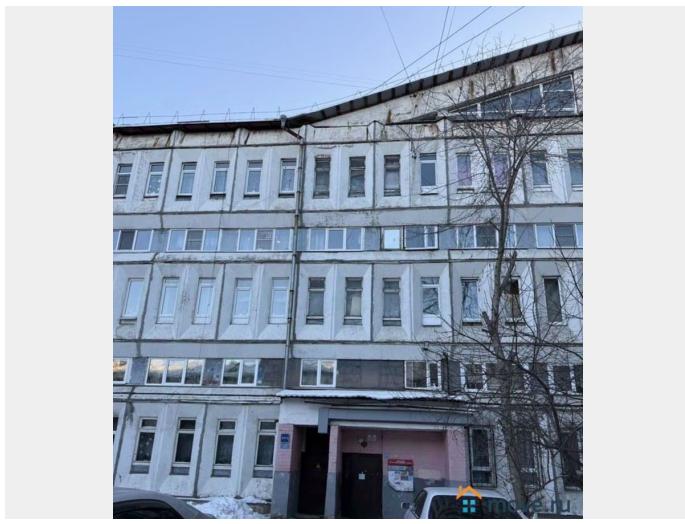
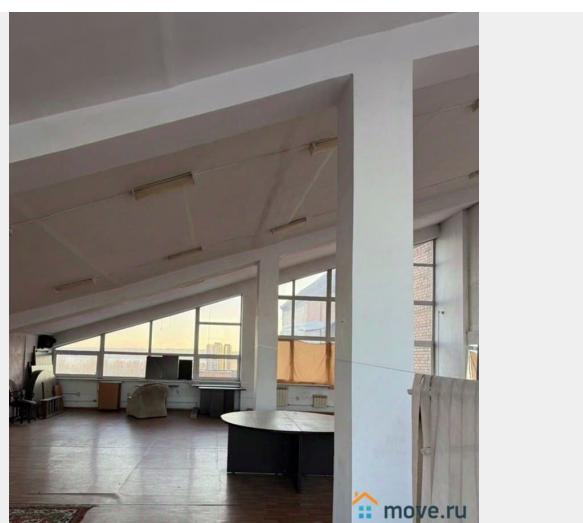
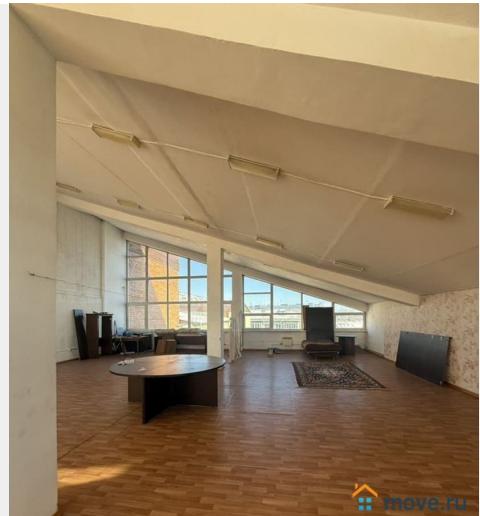
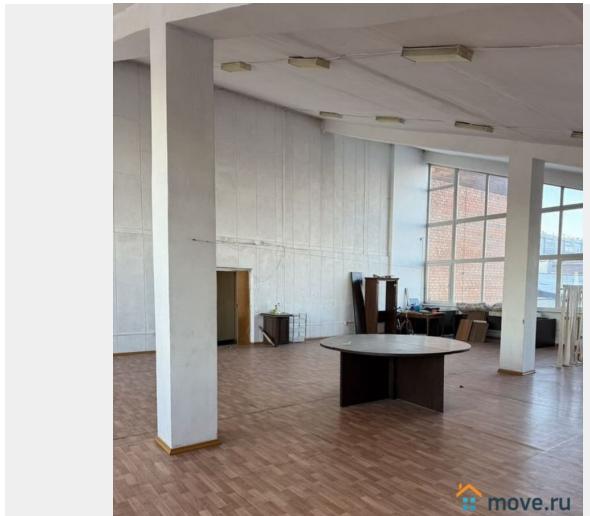
[Коммерческая недвижимость](#)

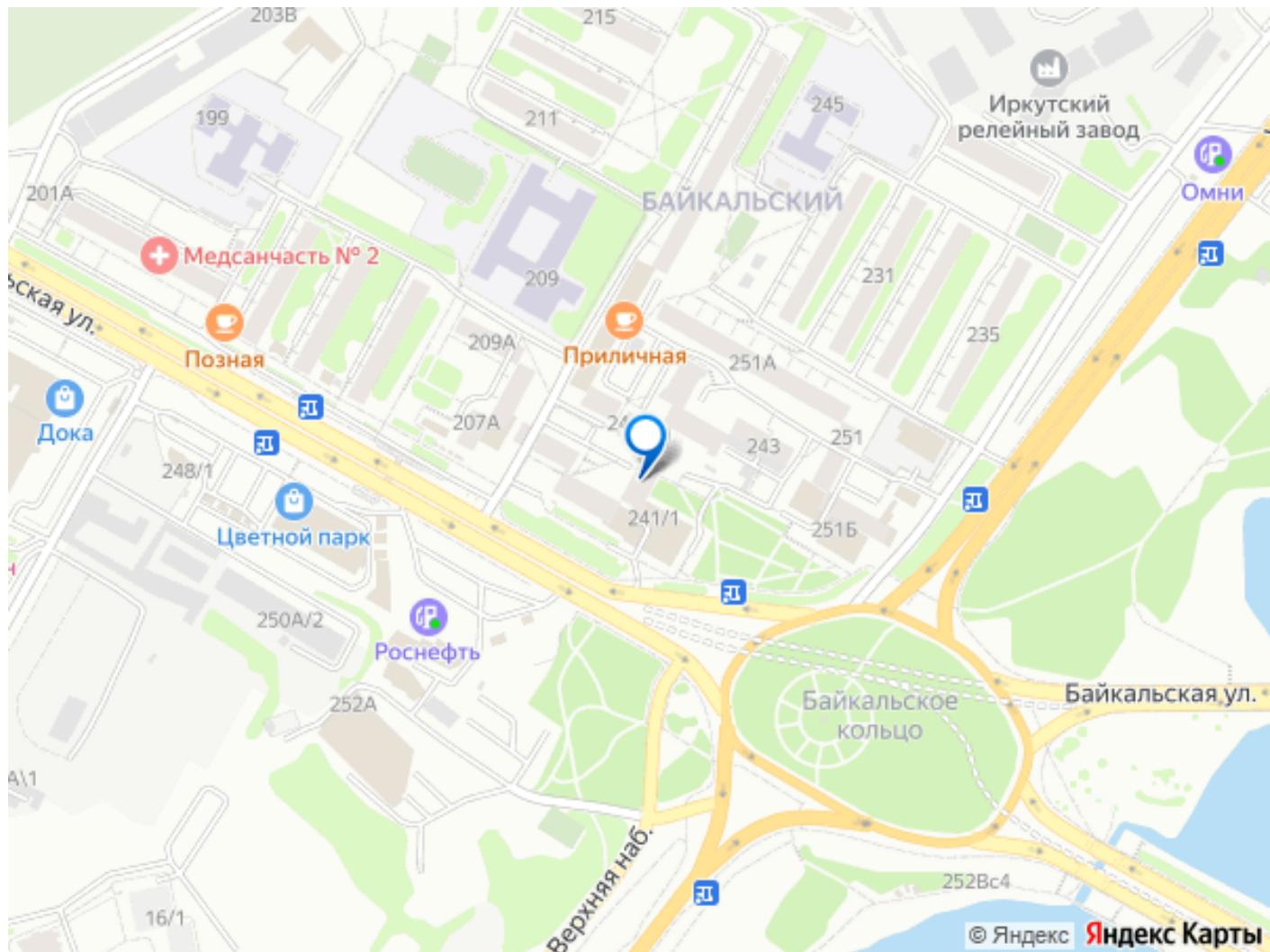


### Описание

Инвестиционно привлекательный проект! В продаже помещение на 5 этаже (последнем) жилого дома. Назначение: нежилое. Общая площадь: 283,8 кв. М.! Планировка во вложении! Высота потолков до 4 метров. Сан узел. Возможное использование — офис или перевод в жилой фонд. Есть разработанный план на 6 квартир. Все тех условия позволяют это сделать. Подобный проект был реализован в соседнем подъезде. Окна выходят на байкальское кольцо и на сторону где вход в здание. Условия подлежат обсуждению!







Move.ru - вся недвижимость России