

Создано: 06.03.2026 в 22:25

Обновлено: 01.04.2026 в 22:23

Иркутская область, Иркутск, ул. Франк-Каменецкого, 22в

300 000 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Франк-Каменецкого, 22в

Улица

[улица Франк-Каменецкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2814 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые предприниматели! Предлагаем вам на рассмотрение к покупке имущественный комплекс , состоящий из трёх отдельстоящих зданий. Первое здание - 2-х этажное деревянное, общая площадь 700 кв. м, располагается на земельном участке 8 соток. В здании имеются помещения кабинетного типа . Выполнен косметический ремонт согласно евростандарту, на каждом этаже сан.узел. Вход в помещение центральный, а также с торца здания. Второе здание – 2-х этажное блочное , с цоколем, общая площадь 114 кв. м, располагается на земельном участке 2

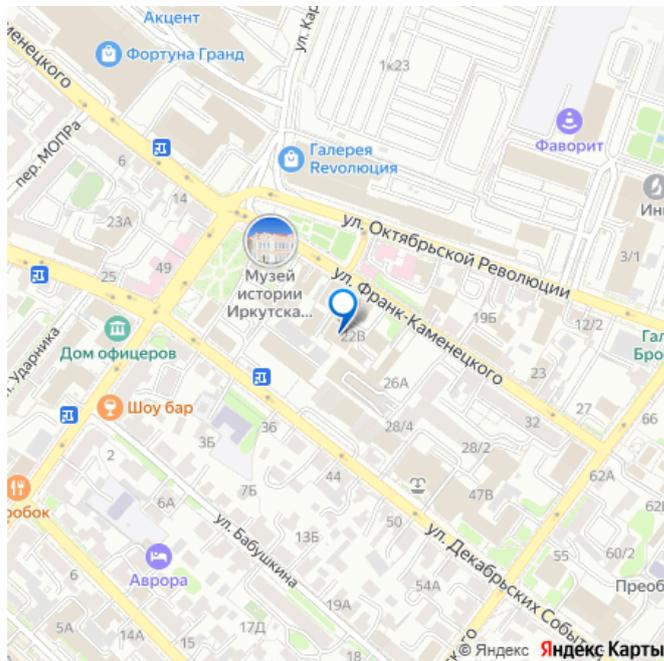
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291013128>

Хоботова Екатерина, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

для заметок



сотки. Третье здание – 4-х этажное кирпичное – Бизнес-центр, общая площадь 2000 кв. м., располагается на земельном участке 9 соток. В здании имеются помещения кабинетного типа различной площади. Выполнен ремонт: стены окрашены, на полу – керамическая плитка. На каждом этаже сан.узел. Вход в здания осуществляется через пост охраны, все здания и прилегающая территория находятся под видеонаблюдением. Своя небольшая парковка под шлагбаумом. Офисные и торговые площади комплекса находятся в аренде на 95% и приносят хороший доход. Весь комплекс располагается на 1 линии по обе стороны от дороги, что обеспечивает высокую транспортную и пешую доступность. С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!



