

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 25.01.2026 в 22:20

Иркутская область, Иркутск, Советская  
ул, 1766

**95 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 1766

Улица

[улица Советская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

260.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

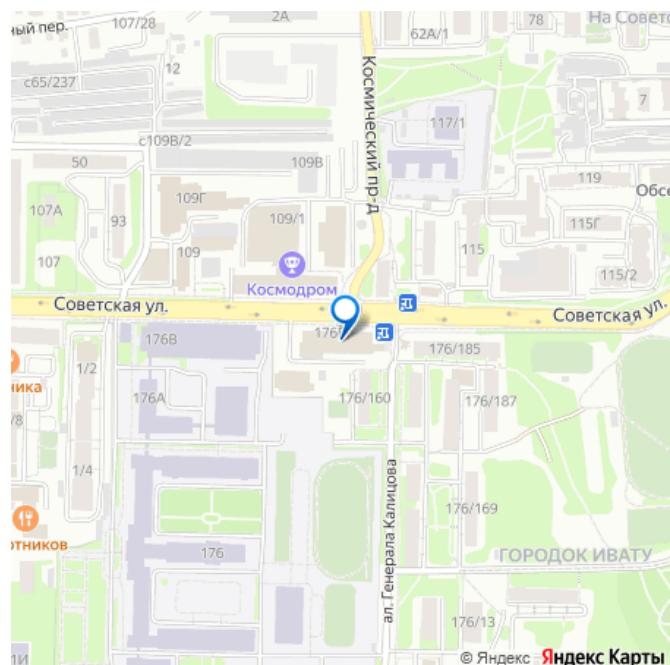
Продается помещение в ТЦ «Триумф» - самый центр города. Адрес: г. Иркутск, ул. Советская, 176 Б (4 этаж) Общая площадь - 260,4 кв.м Отдельный вход, рядом лифт. Окна выходят на Суворовское училище и ул. Советская. Есть второй выход, который можно также использовать как основной. Планировка помещения кабинетного типа, возможность зонирования пространства под различные цели. 4 сан.узла, относящиеся только к этому помещению. В помещении установлена приточно-вытяжная вентиляция, охранно-пожарная сигнализация. Есть отдельная входная зона, холл,

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288242107>

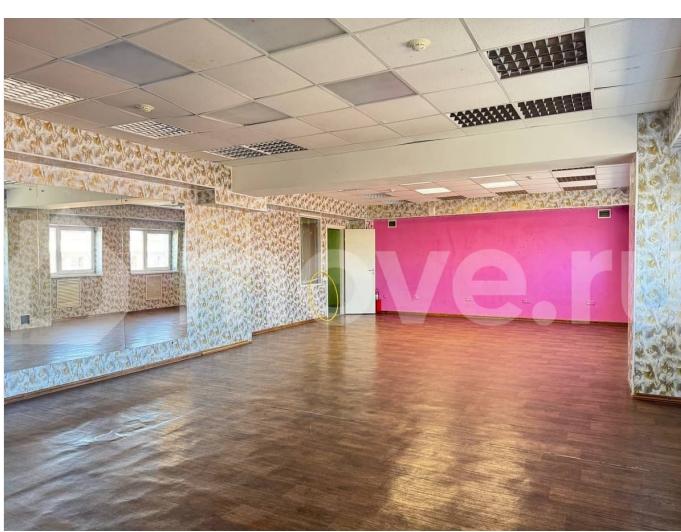
Ирина Александровна, чу дпо цпо  
«Миллениум

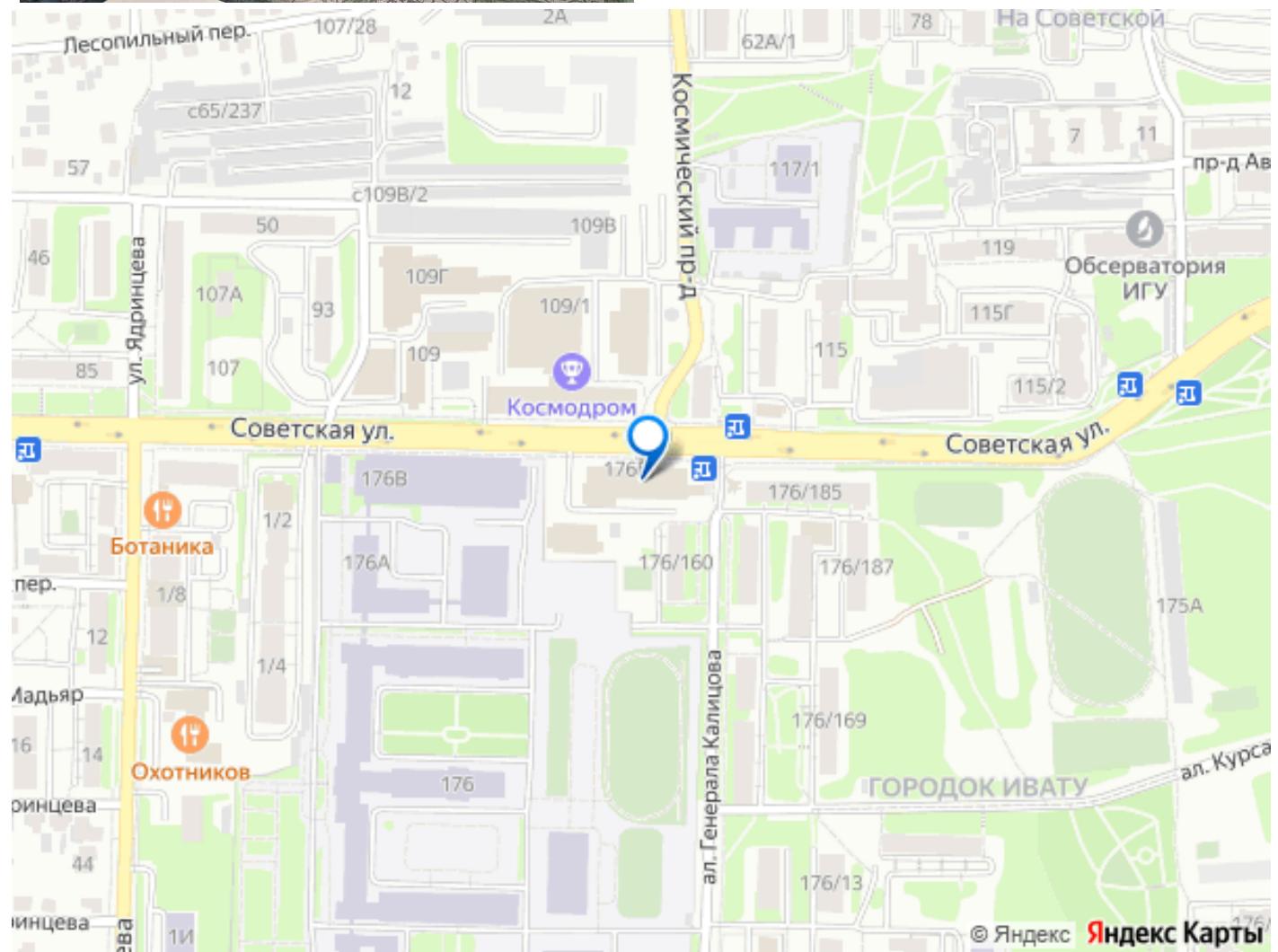
**89251234567**

для заметок



оборудованная кухня. Развитая инфраструктура: Здание находится на 1-й линии. Рядом супермаркет «Слата», кафе, аптеки, канцелярские магазины. Наличие наземной парковки во дворе здания. Остановка общественного транспорта рядом со зданием, в одной минуте ходьбы. Густонаселенный район города. Большой пешеходный и автомобильный трафик. Прямая продажа. Возможен торг.





Move.ru - вся недвижимость России