

Создано: 18.11.2025 в 11:29

Обновлено: 04.02.2026 в 17:44

Иркутская область, Иркутск, улица Софьи Перовской, 30

**3 870 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Софьи Перовской, 30

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

25.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.

Уважаемые покупатели это то что Вы искали!

Предложений данного формата почти нет на рынке! Продается стильный кабинет/зал/шоу-рум 25,8кв.м. в центре Иркутска в свежем современном LOFT-дизайне на ул С. Перовской. В помещении имеется отвод для воды(мокрая точка)! На 3-м этаже 5-этажного административного здания. Увеличенные очень широкие окна-стелопакеты!

Сдержанная комфортная серо-графитовой гамма дизайна. (пол: керамогранит, стены: окрашены с фактурной штукатуркой). Просторный коридор и санузел с двумя

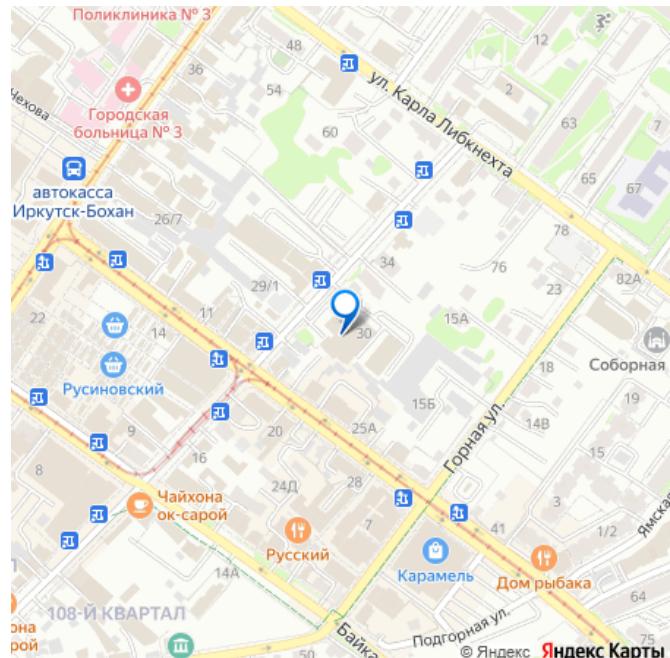
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662929>

**Михаил Свирский, РЕГИОН БИЗНЕС**

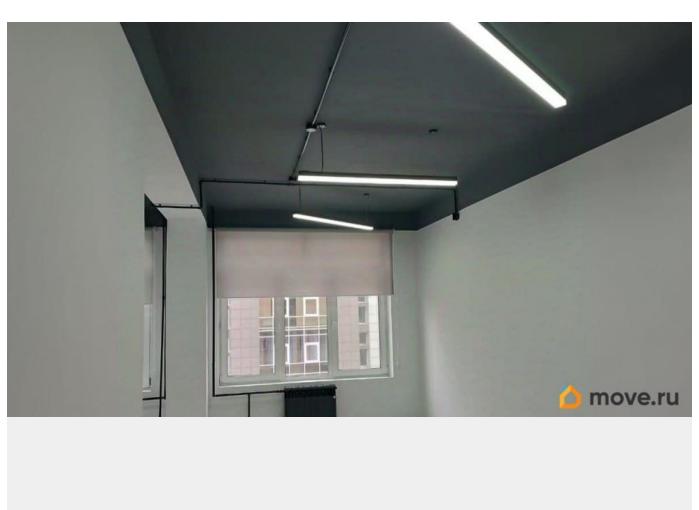
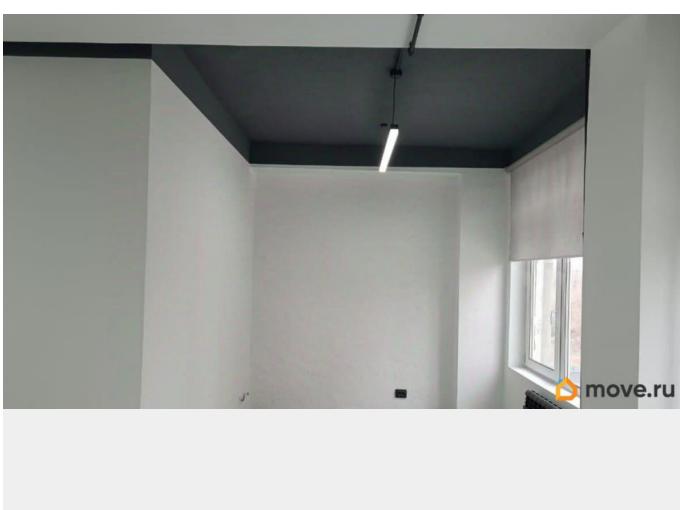
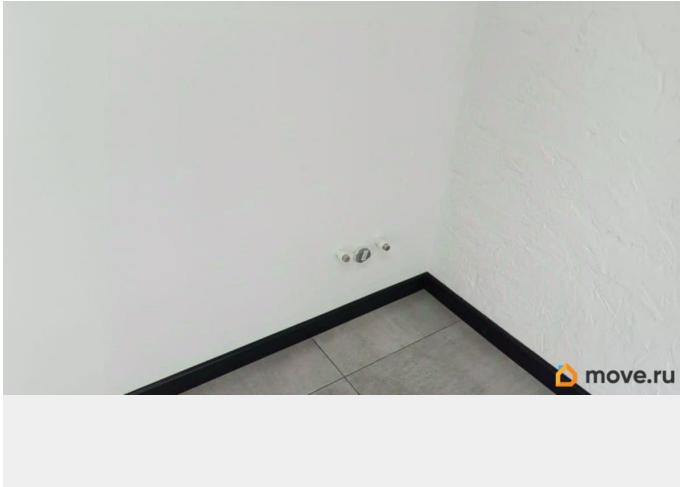
**НЕДВИЖИМОСТЬ**

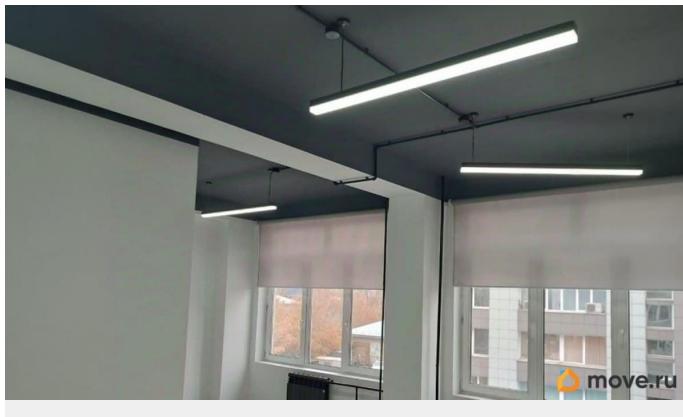
**79149505781, 7914001  
7294**

для заметок

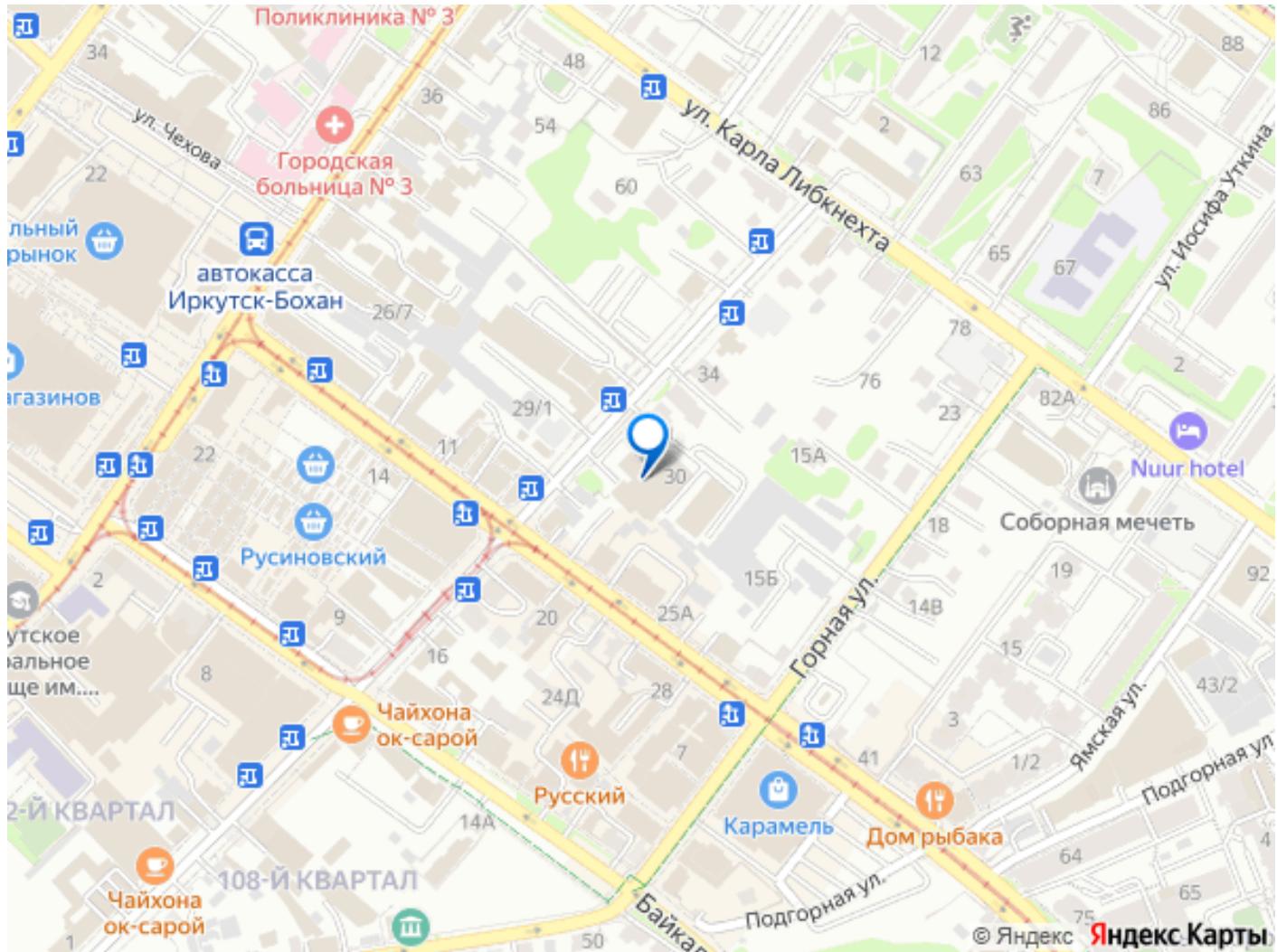


кабинками в таком же современном LOFT-дизайне с минималистичными яркими светильниками. На этаже два входа В здании имеется ресепшн. Для инвестиций с доходностью для аренды до 10% Для инвестиций с ростом стоимости до 20% Есть так же кабинеты с другой площадью! Документы готовы к продаже, вся сумма в договоре, любая форма расчета!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России