

🕒 Создано: 23.10.2025 в 05:37

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 03:46

Иркутск, улица Багратиона, 54/8

12 800 000 ₺

Иркутск, улица Багратиона, 54/8

Округ

[Иркутск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Багратиона](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

256 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Кирпичное

Описание

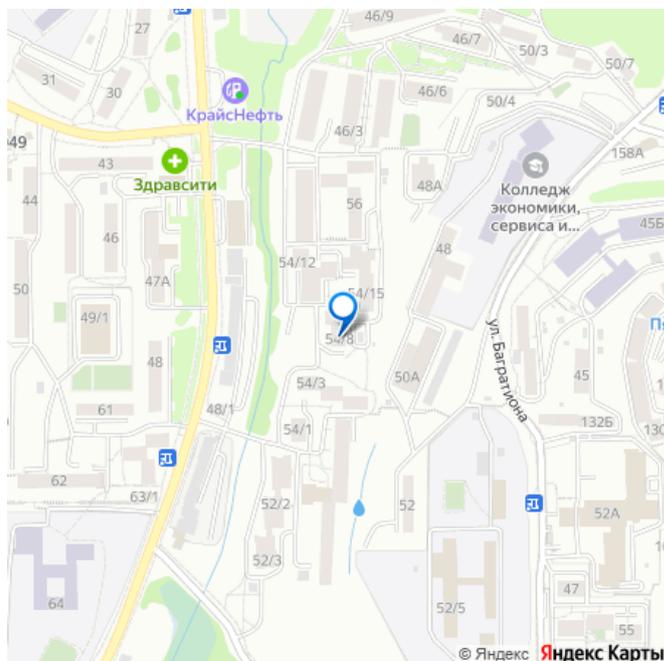
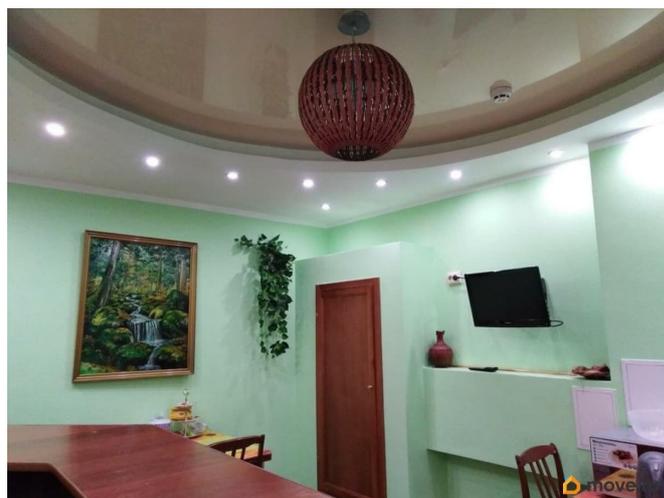
ОКУПАЕМОСТЬ ОБЪЕКТА 7 ЛЕТ!!!! Уважаемые инвесторы и владельцы бизнеса! Помещение сдано в аренду!!!! Доход в месяц 150 000. Предлагаю Вам отличное просторное помещение с ремонтом в современном стиле готовое решение для вашего дела или пассивного дохода! Несколько причин приобрести данный объект: -кабинетная система идеально подходит под гостиницу, хостел, офисы, клинику, салон красоты,

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285937855>

**Марина, Century21 Недвижимость
мира**

8(924)540-03-64

для заметок



курсы, арт пространство, агентство недвижимости и любые другие услуги. Отличная инвестиция спрос на аренду коммерческих помещений в этом районе растёт, а значит, ваш доход будет только увеличиваться. Площадь: 256 кв.м Этаж: 1ый , отдельный вход (2), состояние хорошее. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! если у Вас не получилось дозвонится по скрытому номеру - напишите мне сообщене, и я свяжусь с Вами в ближайшее время. Полное юридическое сопровождение сделки, гарантия безопасности

