

🕒 Создано: 18.11.2025 в 10:58

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 09:05

**Иркутская область, Иркутск, улица Софьи Перовской, 30**

**3 645 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Софьи Перовской, 30

Улица

[улица Софьи Перовской](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.

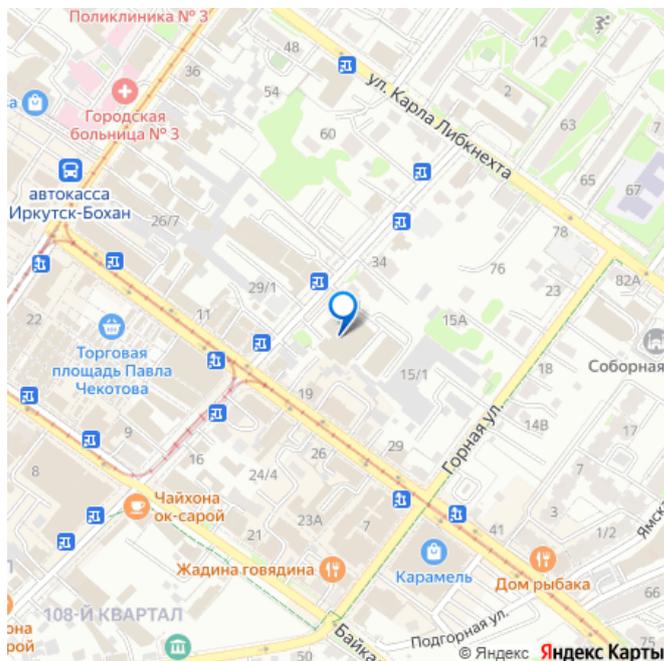
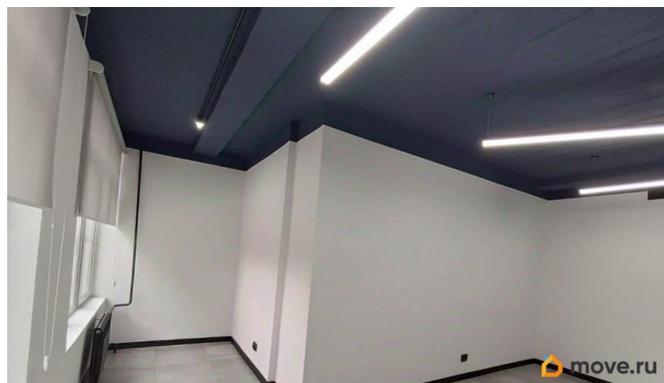
Уважаемые покупатели это то что Вы искали! Предложений данного формата почти нет на рынке. Продается стильный кабинет/зал/шоу-рум 24,3 кв.м. в центре Иркутска в свежем современном LOFT-дизайне на ул. С. Перовской. На 3-м этаже 5-этажного административного здания. Увеличенные очень широкие окна-стелопакеты! Сдержанная, комфортная серо-графитовой гамма дизайна. (пол: керамогранит, стены: окрашены с фактурной штукатуркой). Просторный коридор и санузел с двумя кабинками в таком же современном LOFT-

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662928>

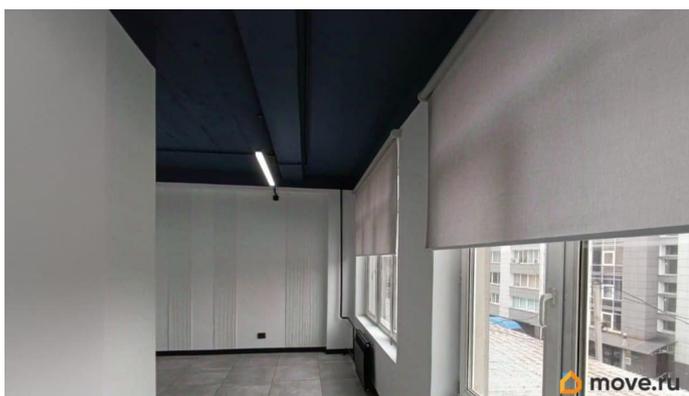
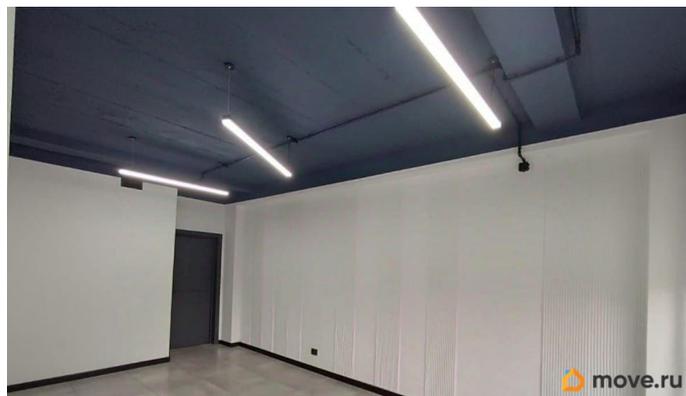
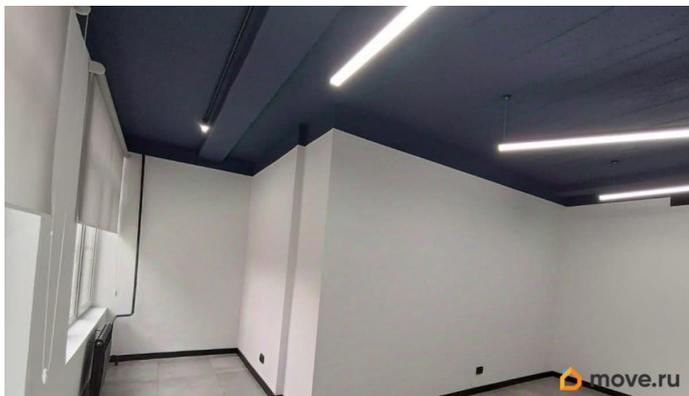
**Михаил Свирский, РЕГИОН БИЗНЕС  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

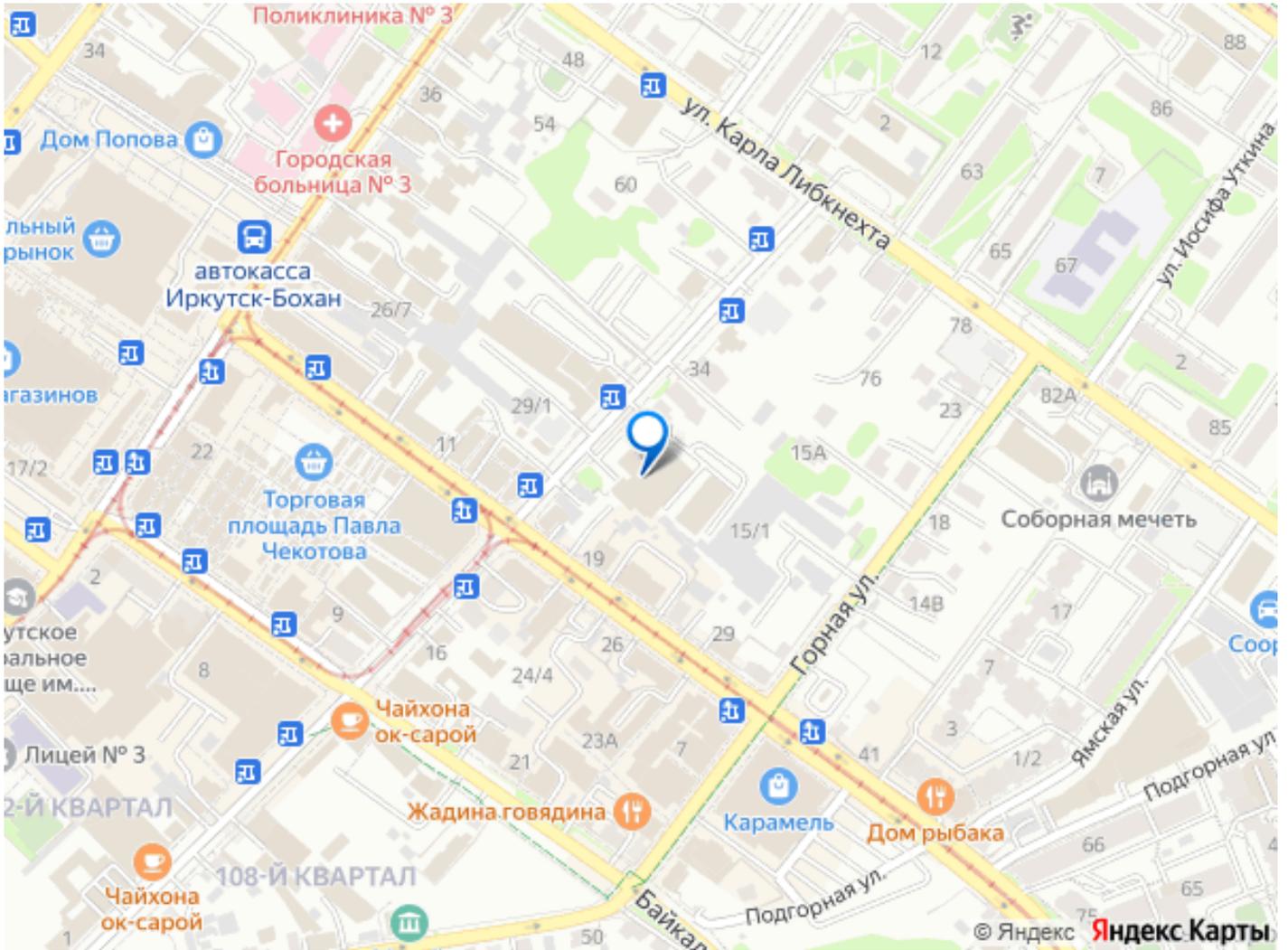
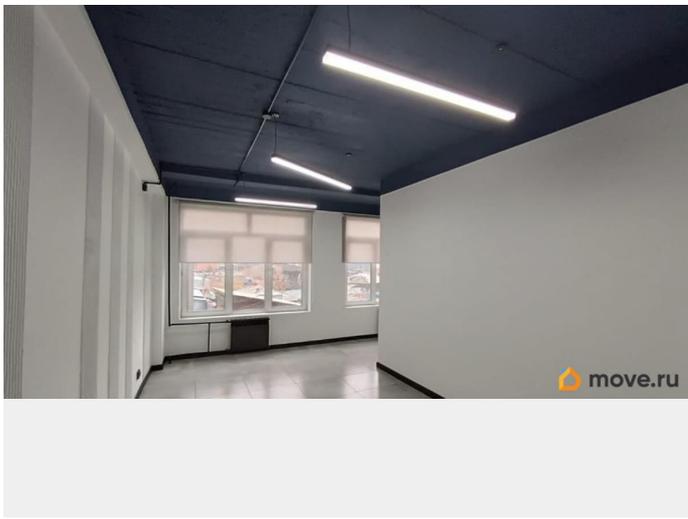
**79149505781, 7914001  
7294**

для заметок



дизайне с минималистичными яркими  
светильниками. На этаже два входа В здании  
имеется ресепшн. Для инвестиций с  
доходностью для аренды до 10%. Для  
инвестиций с ростом стоимости до 20%. Есть  
так же кабинеты с другой площадью!  
Документы готовы к продаже, вся сумма в  
договоре, любая форма расчета!





Move.ru - вся недвижимость России