

Создано: 09.03.2026 в 22:20

Обновлено: 30.03.2026 в 22:20

**Иркутская область, Иркутск, ул.**

**Каландаришвили, 9**

**65 000 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, ул. Каландаришвили, 9

Улица

[улица Каландаришвили](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

240 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

«Золотая ресторанныя миля!» Продам здание на «Золотой ресторанной миле» города Иркутска! Именно здесь расположены самые модные и посещаемые рестораны города Иркутска, и самая атмосферная веранда! Итак, предлагаем в продажу 1-но этажное кирпичное здание по ул.Карла Маркса общей площадью 240 кв.м., расположенное на углу ул.К.Маркса и Каландаришвили, с земельным участком! Преимущества нашего предложения: первая линия, расположение прямо на перекрестке, парковка открыта как на К.Маркса, так и на Каландаришвили, 4 отдельных входа , два из которых с

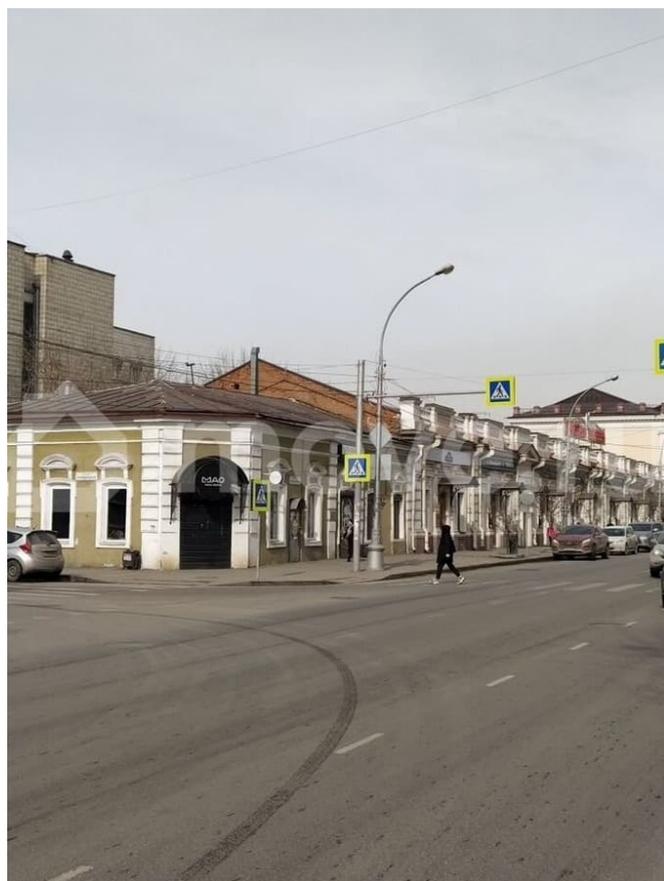
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291402050>

**Казаринов Виктор, Слобода**

**Недвижимость**

**89251234567**

для заметок



ул.К.Маркса. Здание планировочно разделено на две половины. На сегодняшний день работают два ресторана. Помещения в отличном состоянии, витринные окна, дизайнерский ремонт, три сан.узла.Статус объекта - здание! Возможен график работы 24/7!

