

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская
улица, 180В**

950 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 180В

Улица

[улица Байкальская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПРОДАМ КАПИТАЛЬНЫЙ ГАРАЖНЫЙ БОКС ГСК

15, Нижняя Лисиха, ул. Байкальская, 180В

Площадь — около 22м². Гараж 18 кв.м.

Подвал 4 кв.м. Гараж и земельный участок в собственности. Один собственник.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: • Материал

стен: кирпич • Перекрытия: железобетон •

Крыша: не течёт, в отличном состоянии •

Гараж сухой и тёплый, расположен на уровне земли • Свет подведён, установлен

электросчётчик • Вентиляция • Распашные

ворота, обшиты железом, закрываются легко

ГАБАРИТЫ: • Длина: 6.20 м • Ширина: 2,83 м •

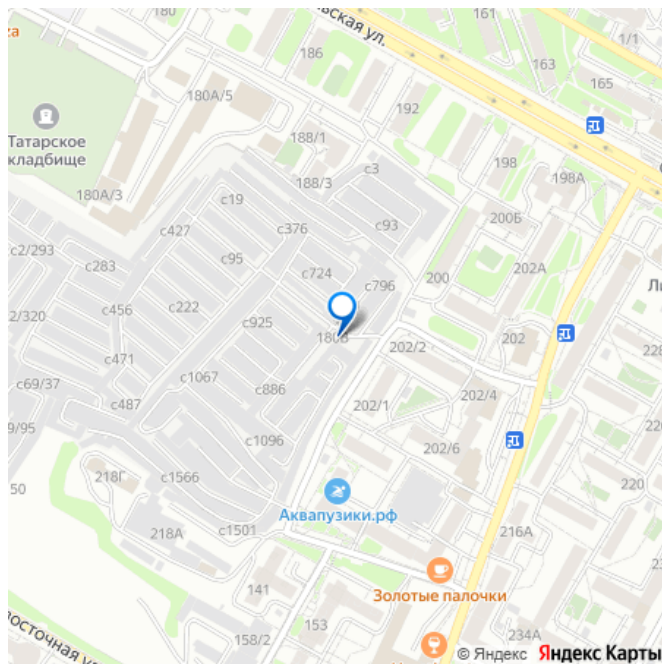
Высота потолка: max 2.02 м • Ворота: -

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289609701>

Роман Ротанин, Роман Ротанин

79149518062

для заметок



Высота: 2.02 м - Ширина: 2,48м

ДОПОЛНИТЕЛЬНО: • • Подвал — 2,0 2,0 м •

Электричество • Удобный въезд • Солнечная сторона — зимой нет снега и наледи • Перед гаражом не скапливается вода

ИНФРАСТРУКТУРА ГСК 15: • Охрана 24/7 •

Видеонаблюдение по периметру • Шлагбаум • Уличное освещение • Широкое, отсыпанное дорожное полотно • Гараж удобно и

безопасно расположен — 100метров от сторожки, в прямой видимости. УДАЧНОЕ

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: • Первая линия от центральной асфальтированной дороги •

Район Нижняя Лисиха • Рядом: ГК 28, 15А, 10, 2, 215, 193, 21, 281, 228, 25 Оперативный показ Полный комплект документов — всё готово к сделке!



