

**Иркутская область, Иркутск, Советская
улица, 43/1**

12 545 500 ₪

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 43/1

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

228.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

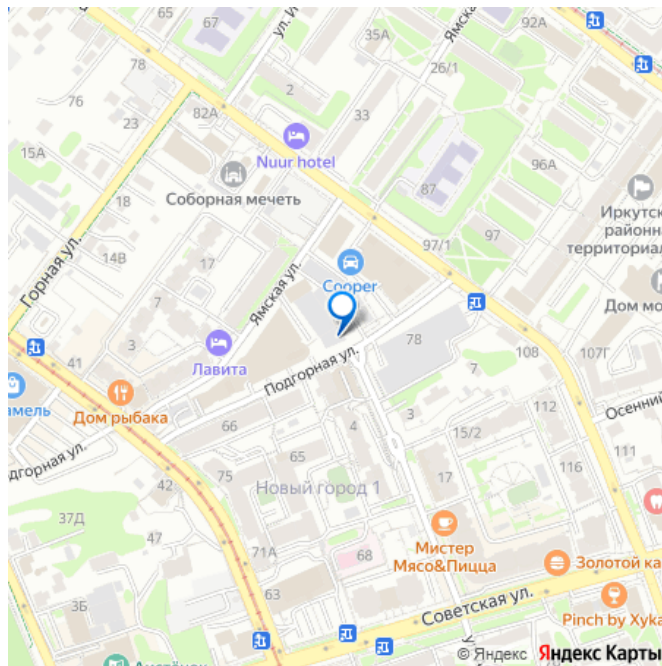
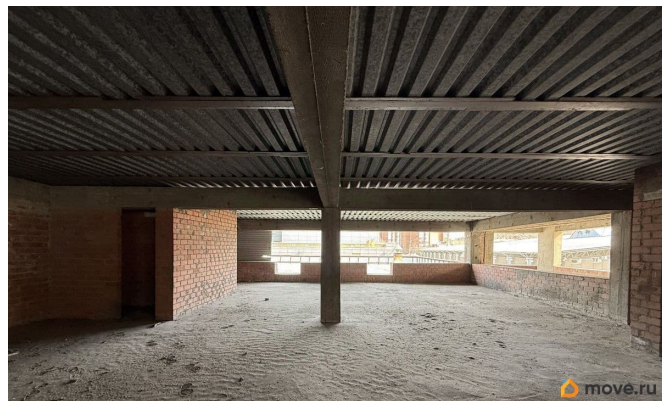
УНИВЕРСАЛЬНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ в центре Октябрьского района Для Вашего бизнеса, в качестве Инвестиции, для сдачи в Аренду ПРОДАМ коммерческое помещение по привлекательной цене, всего 55 тысяч за м2, расположенное по ул. Подгорной, д. 43, в створе ул. Александра Невского, в квадрате улиц Карла Либкнехта, Советская, Партизанская, Ямская. Помещение с отдельным входом, на третьем этаже нежилого, отдельно стоящего кирпичного здания каркасного типа, общей площадью 228,10 м2. требует дополнительных вложений по установке окон и разводке

<https://irkutsk.move.ru/objects/9293543612>

Тысячелетие, Тысячелетие

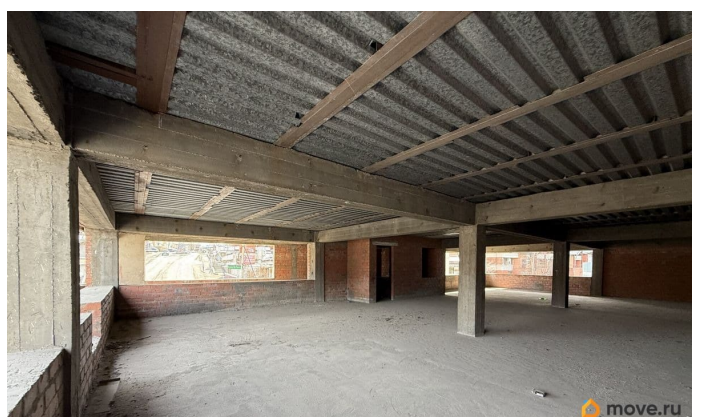
79832403593

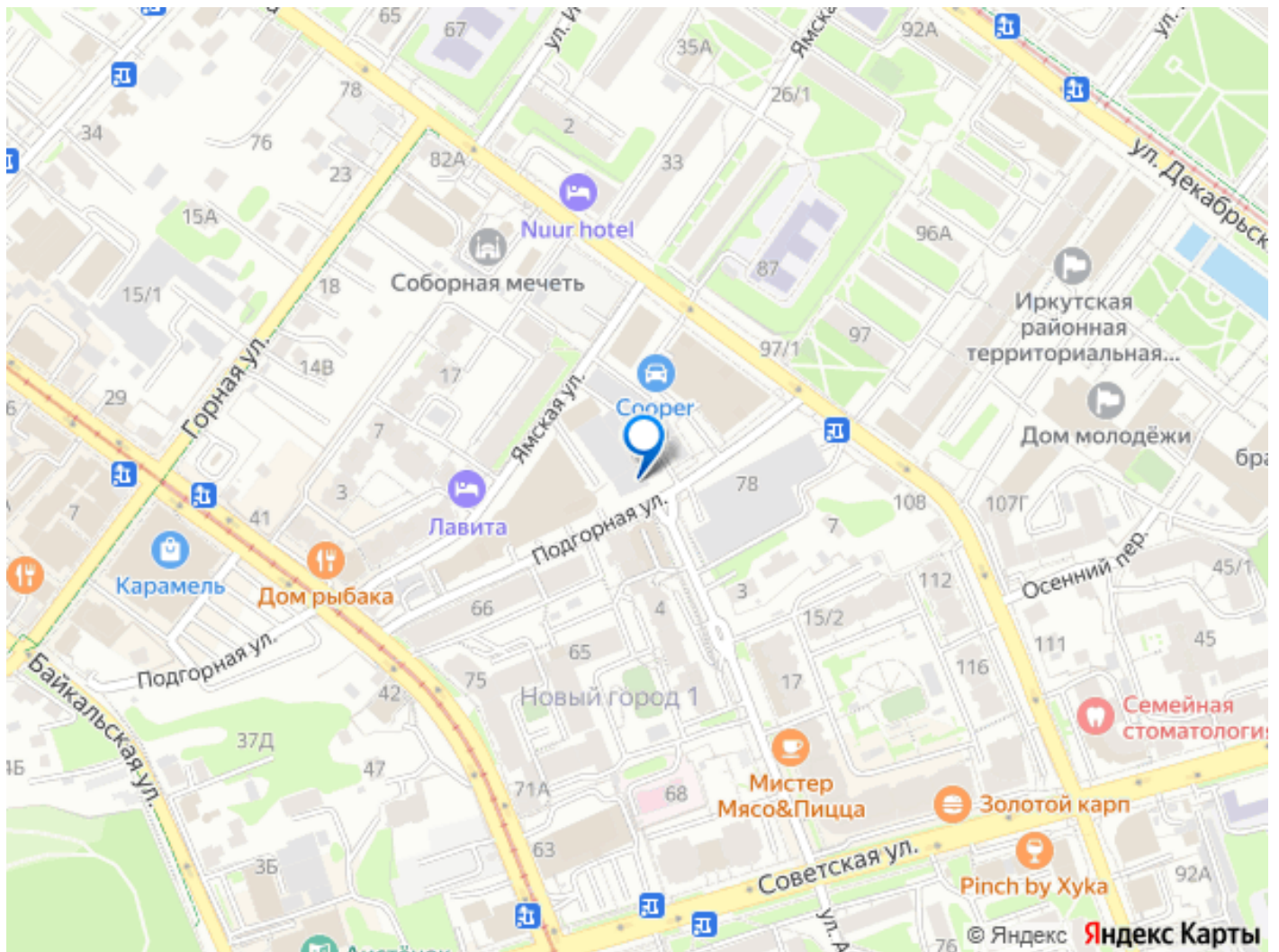
для заметок



коммуникаций. Планировка свободная, это плюс, потому как Вы можете сделать любую, исходя из будущего назначения помещения и рода коммерческой деятельности. Возможен выход на эксплуатируемую кровлю 2-го этажа. Возле здания есть небольшая парковка. Использовать можно как складское или торговое помещение, офисное или архивное, производственные мастерские, образовательный центр, тренажерный зал и много другое. Хороший автомобильный и пешеходный трафик, рядом жилой массив ЖК «Новый город», Деловой центр «Silver», Супермаркет «Слата», Сбербанк, Автосервис, гаражи. .Предлагаем оценить все достоинства и потенциал помещения, приходите, смотрите Вам понравится! ЗВОНИТЕ, расскажем подробно, покажем оперативно! Поможем оформить ИПОТЕКУ, работаем с ведущими банками-партнерами. Бесплатные консультации по всем вопросам недвижимости с 10:00-11:00 и с 15:00-16:00 в офисе АН «Тысячелетие».







Move.ru - вся недвижимость России