

Создано: 23.01.2026 в 22:20

Обновлено: 23.01.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288242267>

Пользователь, Пользователь

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, Трактовая ул, 5**

**19 500 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Трактовая ул, 5

Улица

[улица Трактовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

222 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

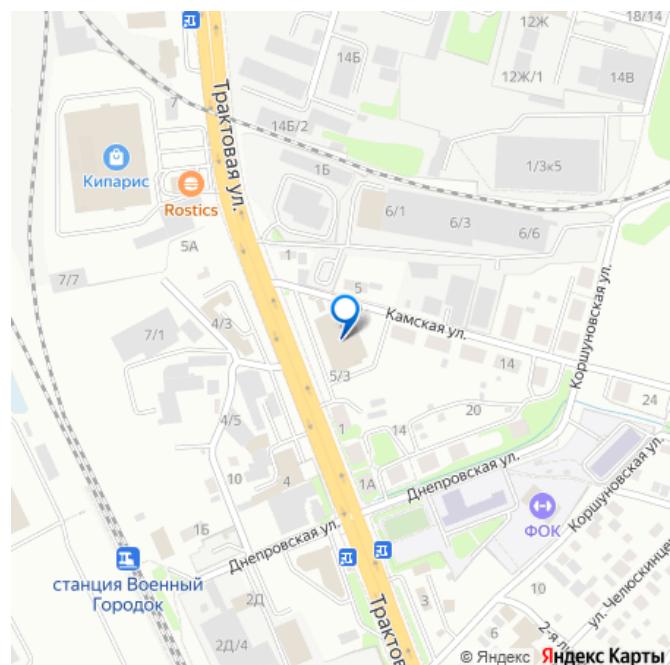
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

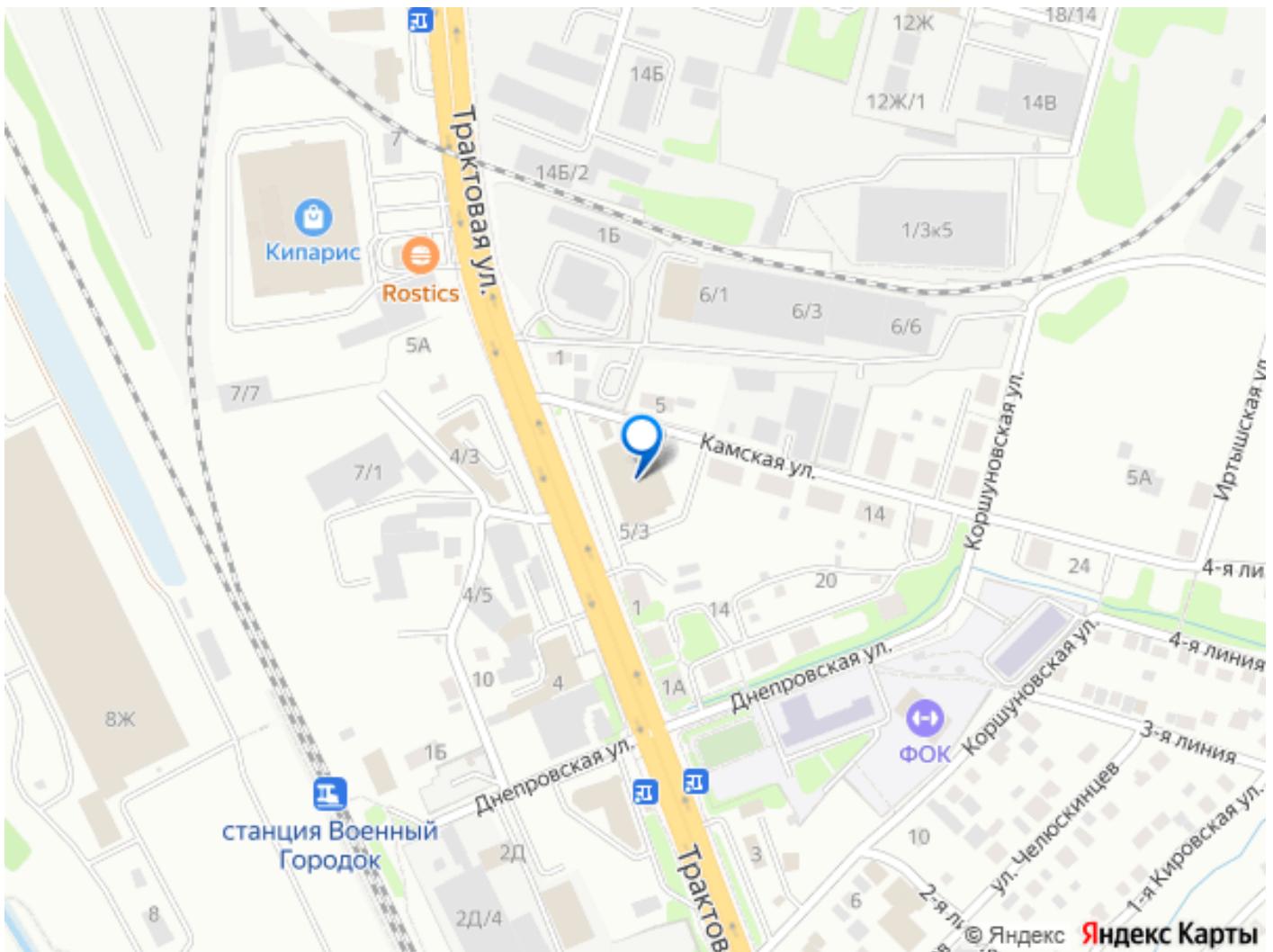
### Описание

Продам помещение свободного назначения 222 кв.м. на 1 этаже в здании Торгового центра Дар, расположенном в Ленинском районе города Иркутска по улице Трактовая, д.5, на первой линии, с высоким автомобильным и пешеходным трафиком, до остановки общественного транспорта 1 минута. Здание ТЦ Дар введено в эксплуатацию в 2020 году, 2 этажа, имеется два эскалатора, лифт, полностью соответствует нормам пожарной безопасности, охрана, видеонаблюдение, большая парковка. Помещение имеет отдельный вход, для осуществления



погрузки-разгрузки, подходит для ведения  
любого бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России