

Пользователь, Собственник

89251234567

Иркутская область, Братск, пр.

Стройиндустрии, 26

18 000 000 ₽

Иркутская область, Братск, пр. Стройиндустрии, 26

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2200 м²

Детали объекта

Тип сделки

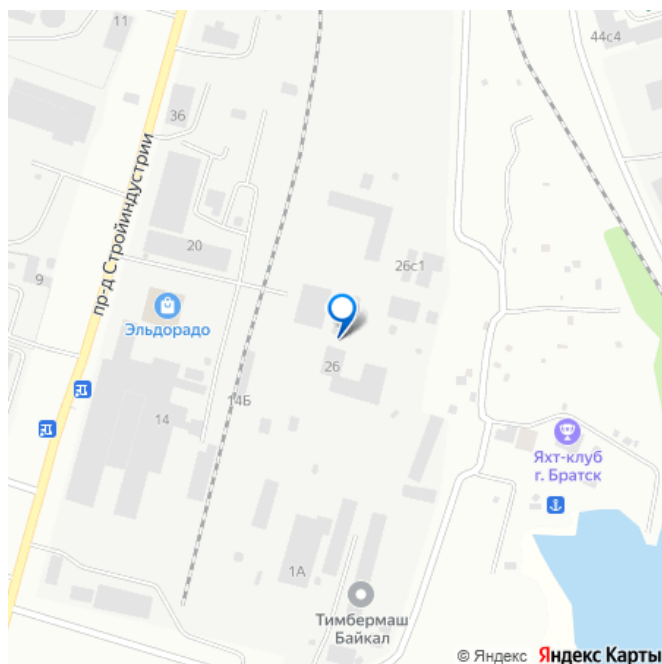
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Срочная продажа! Продается здание! И готовый бизнес! Возможность оформления сделки через выкуп 100% доли компании со всеми активами! Можно жить, работать и отдыхать! Площадь свободного назначения (1850м.кв): - объект капитального строительства (собственность); - ограждённая территория (0,76га) - возможность выкупа земли за 150000? в течение месяца; - стела при въезде на территорию; - сделан хороший капитальный ремонт; - торговые площади оборудованы стендами под ковровое покрытие, линолеум, ковры, ковровые дорожки, люстры, карнизы, ламинат, обои; - горячая/холодная вода; - электроснабжение (350кВт); - пожарно-охранная сигнализация, видеонаблюдение



(14 камер); - столовая/кухня; - большая парковка. Готовый бизнес: - договорные отношения с поставщиками; - большая клиентская база (дисконтные карты); - ликвидный товарный остаток; - профессиональный коллектив. Жилая площадь (350м.кв): 1) квартира (100м.кв): - евро планировка (гостиная+кухня); - два санузла; - хороший ремонт; - полностью меблирована. 2) сауна (100м.кв): - парная; - бассейн; - зона отдыха; - барбекю зона. 3) бильярдная зона (75м.кв): - бильярдный стол 12ft. 4) гараж (75м.кв): - хороший ремонт (кафельный пол); - вмещает три автомобиля.



