

🕒 Создано: 10.03.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:20

**Иркутская область, Иркутск, Киевская ул,
9а**

290 000 000 ₺

Иркутская область, Иркутск, Киевская ул, 9а

Улица

[улица Киевская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2163.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

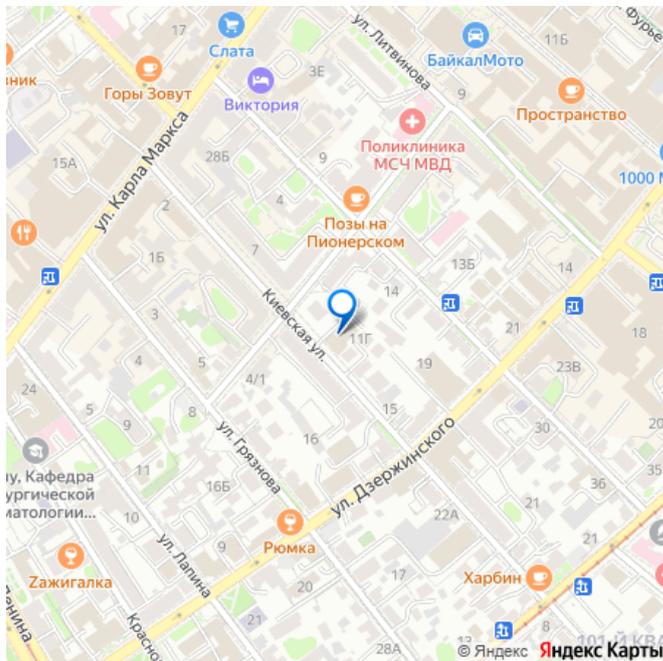
Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.
Продается бизнес-центр FORUM площадь 2163,1кв.м в центре на ул.Киевская 9а. — Расположен в историческом центре города, удобное расположение, парковка. Площадь участка 6сот. — Здание 2009 года, фундамент ленточный, каркас монолитный железобетон, перекрытия бетонные, стены кирпичные, кровля профлист, облицован фасадными плитами. — Пять этажей, полноценный офисный цоколь с окнами в прямки, небольшая мансарда и терраса 150кв.м на четвертом этаже. — На полу керамогранит, частично линолеум, потолок

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291441879>

Ирина, Регион Бизнес Недвижимость
89251234567

для заметок



армстронг, на каждом этаже по два с/у. В кабинетах кондиционеры. — Лифт, приточно-вытяжная вентиляция, охранно-пожарная сигнализация. — Отопление, горячее и холодное водоснабжение, водоотведение центральные. — Готовый арендный бизнес.

ВСЯ КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ. Федеральная сеть профессиональных консультантов по коммерческой недвижимости. 30 городов присутствия в РФ. **ЕСТЬ ПОМЕЩЕНИЕ, НО НЕТ АРЕНДАТОРА/ПОКУПАТЕЛЯ ? ЕСТЬ БИЗНЕС, НО НЕТ ПОМЕЩЕНИЯ ? ЗВОНИТЕ - РЕШИМ!**



