

Создано: 23.10.2025 в 04:19

Обновлено: 05.02.2026 в 03:40

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285928145>

Алексей, Соседи

**8(914)889-65-90, 8(904)  
)142-30-70**

Иркутск, Байкальская улица, 236Б/2

**15 000 000 ₽**

Иркутск, Байкальская улица, 236Б/2

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

215 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

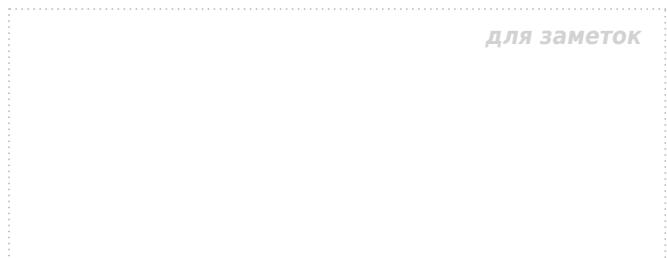
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Монолитно-кирпичное



 move.ru

### Описание

Продам помещение свободное назначение.

Площадь - 215м2. Цоколь. Санузел.

Помещение с ремонтом (вложений не требует). Объект поделен на 7 помещений и сдан в аренду. Заполняемость 100%. Окупаемость 6.6 лет. Один собственник.

