

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Трилисера, 8/2**

**4 200 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Трилисера, 8/2

Улица

[улица Трилисера](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

21.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

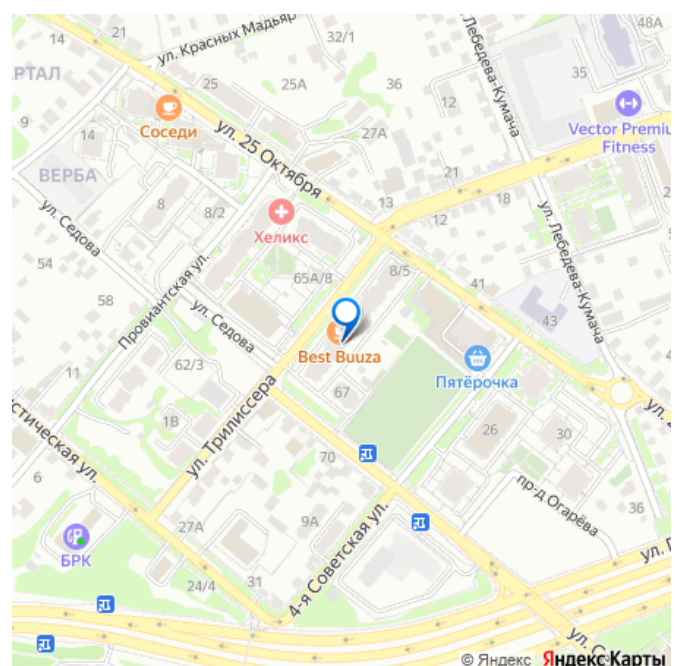
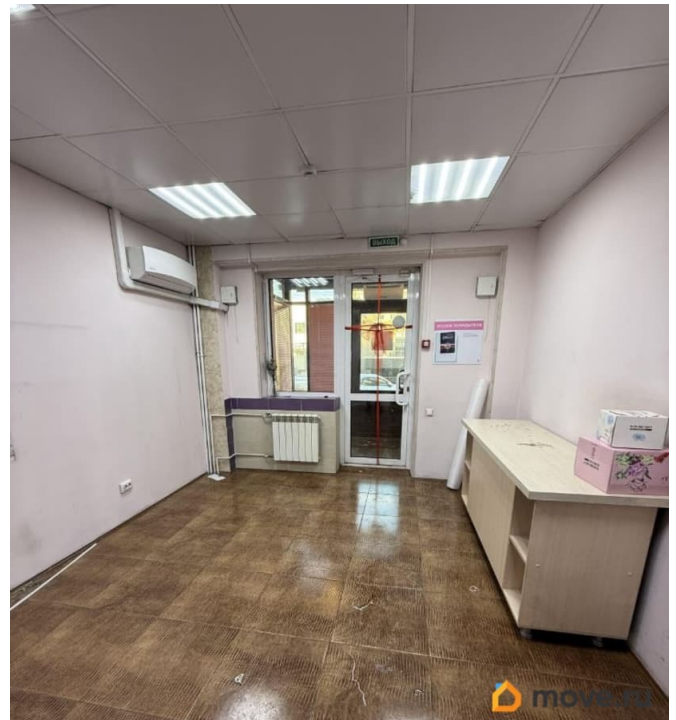
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

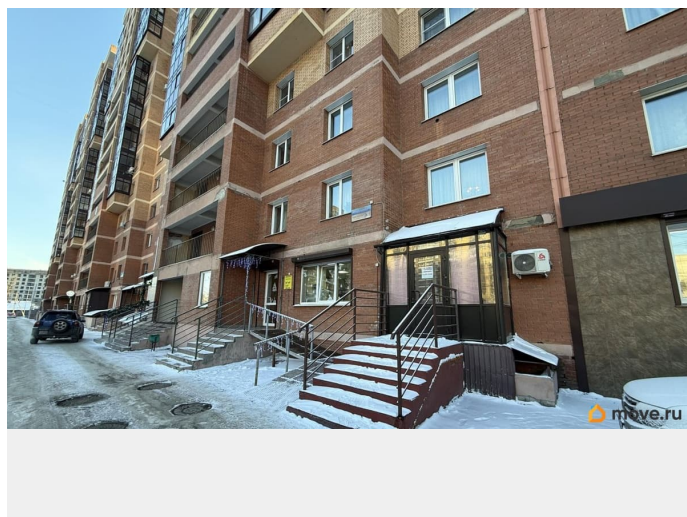
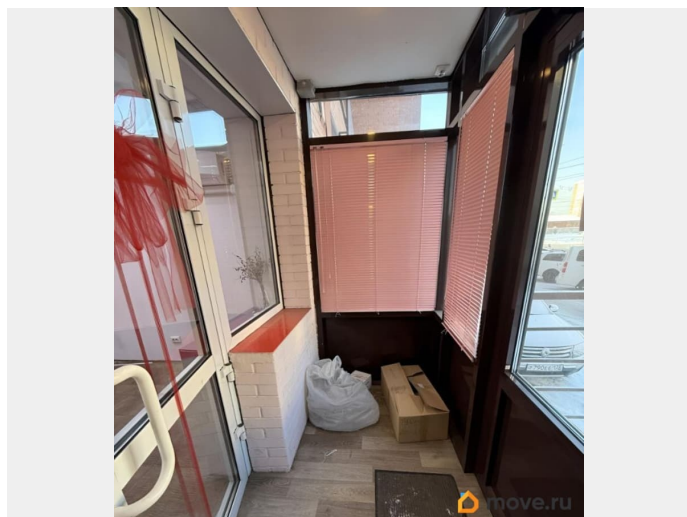
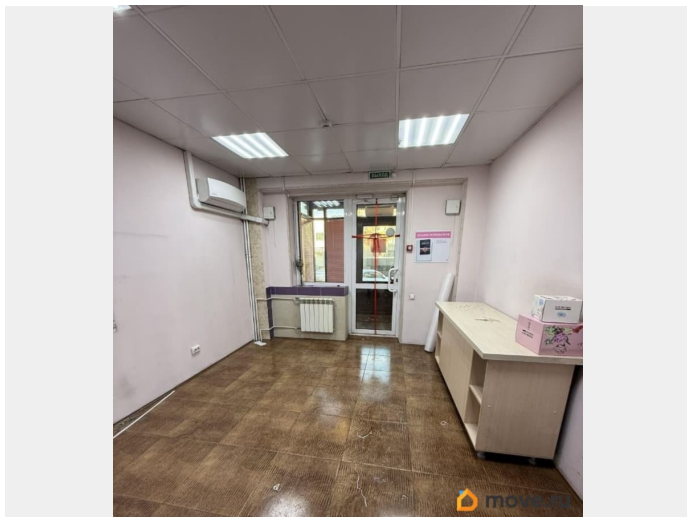
## Описание

Уникальное предложение! Помещение в  
жилом доме, 1-ый этаж, выход на улицу  
Трилисера, в 5 минутах от центра города!  
Площадь: 21,3 м<sup>2</sup> Отдельный санузел  
Свободное назначение — подойдет для  
любого бизнеса: Кофейня / бар Салон красоты  
/ SPA / косметология Офис / арт-студия  
Аптека / детский центр / сервисный пункт  
Помещение имеет множеств преимуществ:  
универсальной планировки Лучшая локация  
Редчайшее и уникальное предложение,  
которое встречается крайне редко Режим  
работы 24/7 Первая линия от дороги  
Отдельный Вход Первый этаж Вентиляция

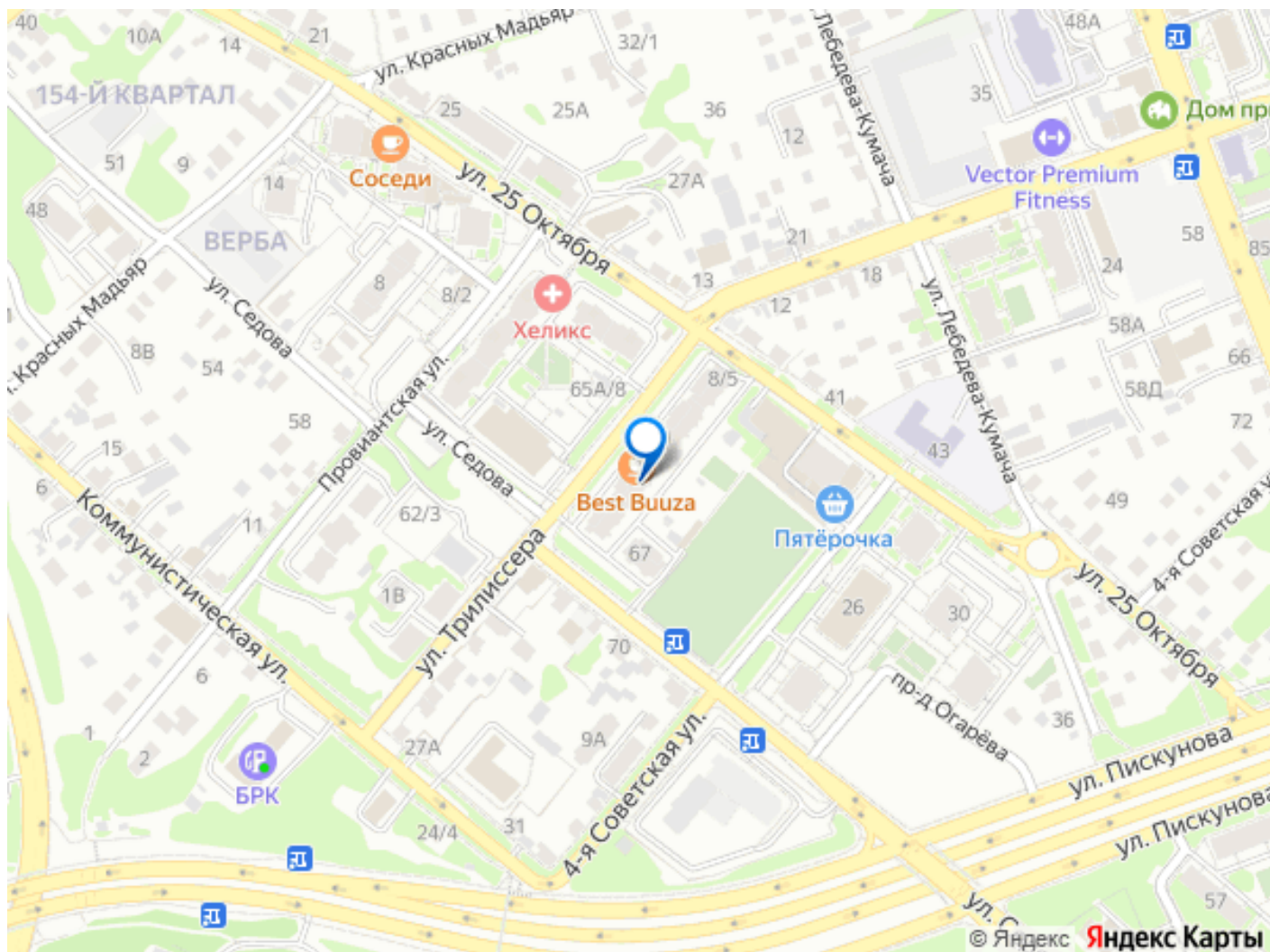
для заметок



# Сигнализация Центральные коммуникации с/у и мокрая точка







Move.ru - вся недвижимость России