

Создано: 28.01.2026 в 11:37

Обновлено: 28.01.2026 в 11:28

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288454245>

Олеся Коробова, Офис продаж

79149515779

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 142/5

15 600 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 142/5

Улица

[улица Пискунова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

209.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается коммерческое помещение 209,6 м² в ЖК Шоколад (Октябрьский район) Адрес: ул. Пискунова, 142/5 (полуцокольный этаж с большими окнами). Ключевые преимущества:

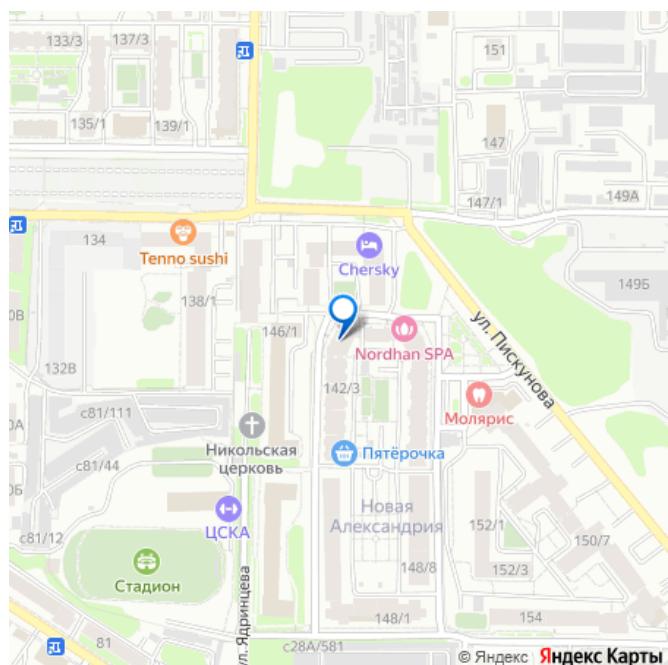
- * Отдельный вход с уличным тамбуром со двора и открытая парковка для клиентов.
- * Готовый качественный ремонт: керамогранит, светлые стены, потолки Армстронг, сантехника Kerama Marazzi, кондиционирование, интернет.
- * Высокий трафик и отличная локация: расположение в густонаселенном массиве новостроек, рядом транспортные развязки и аэропорт.

Готовый качественный ремонт:

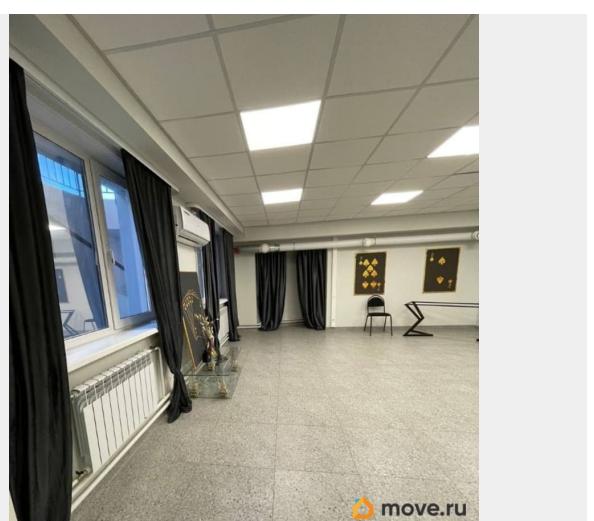
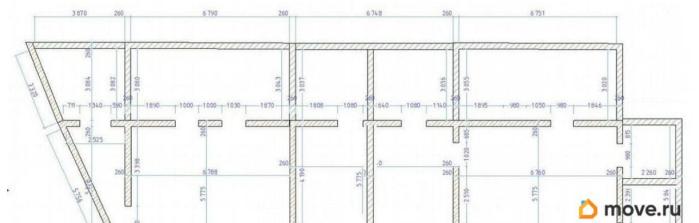
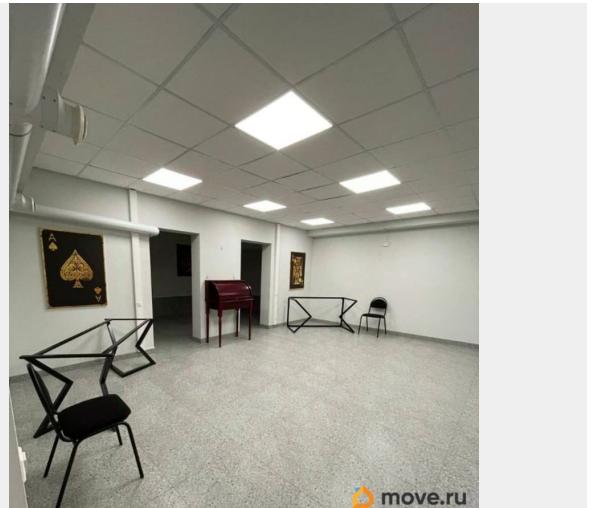
керамогранит, светлые стены, потолки Армстронг, сантехника Kerama Marazzi, кондиционирование, интернет.

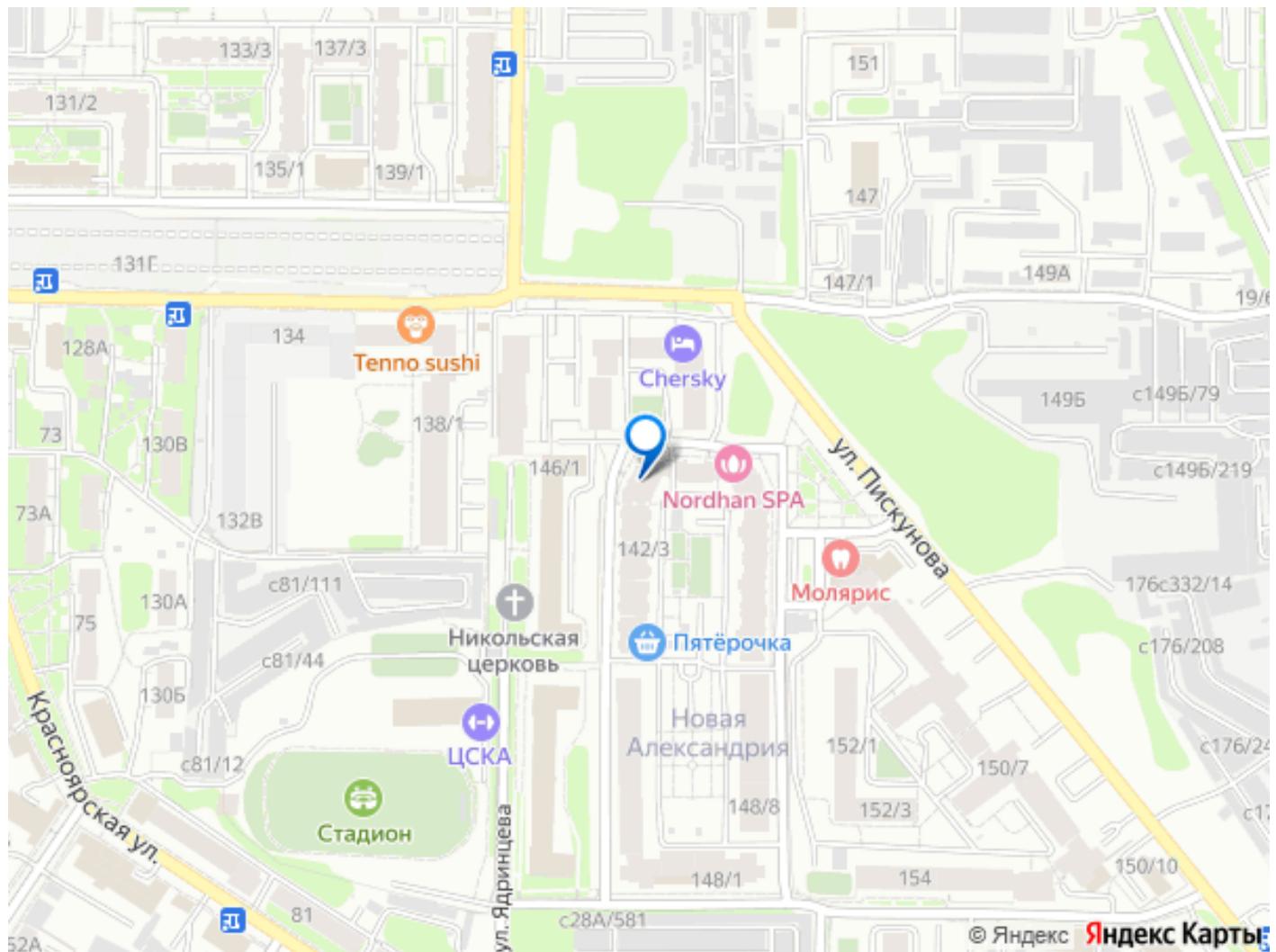
* Высокий трафик и отличная локация: расположение в густонаселенном массиве новостроек, рядом транспортные развязки и аэропорт.

Разрешенная реклама: предусмотрены места



для баннеров на фасаде. Идеально подойдет для: * Магазина (розницы, формата у дома) * Кафе, кондитерской, кофейни (есть барная стойка, часть мебели) * Офиса компании или пункта выдачи заказов * Салона услуг, студии, места для мероприятий Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр. Агент:Коробова Олеся





Move.ru - вся недвижимость России