

**Иркутская область, Иркутск, ул.**

**Пискунова, 142/5**

**15 600 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Пискунова, 142/5

Улица

[улица Пискунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

209.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается коммерческое помещение 209,6 м<sup>2</sup> в ЖК «Шоколад» (Октябрьский район) Адрес: ул. Пискунова, 142/5 (полуцокольный этаж с большими окнами). Ключевые преимущества:

\* Отдельный вход с уличным тамбуром со двора и открытая парковка для клиентов. \*

Готовый качественный ремонт:

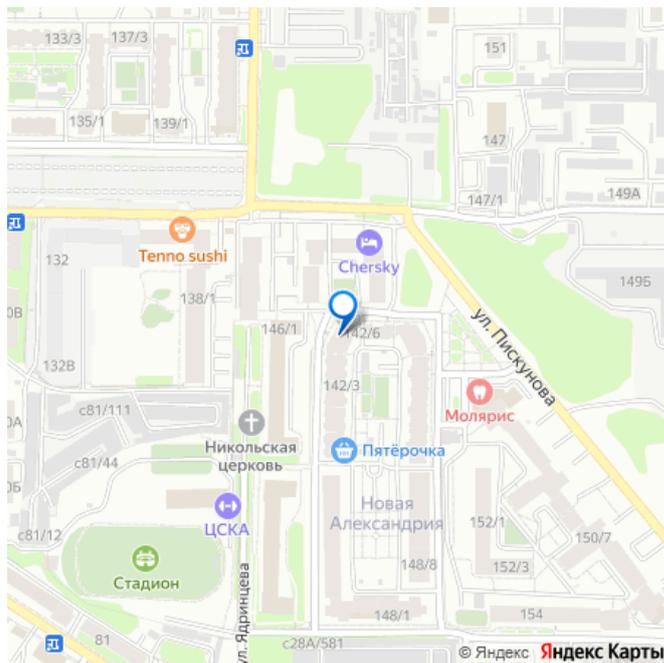
керамогранит, светлые стены, потолки «Армстронг», сантехника Kerama Marazzi,

кондиционирование, интернет. \* Высокий

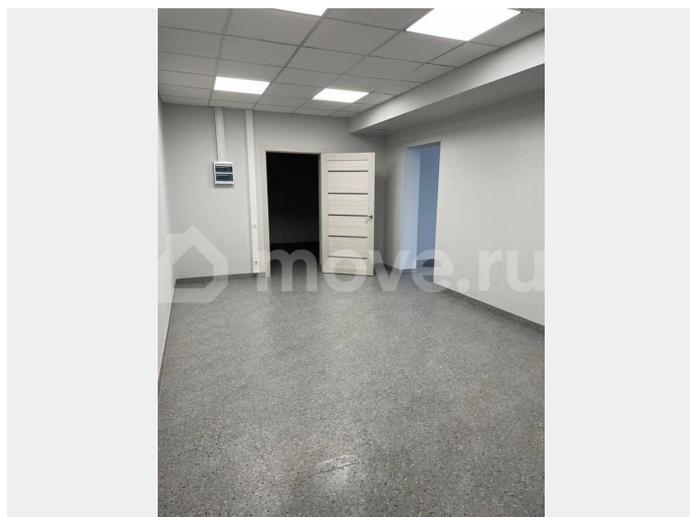
трафик и отличная локация: расположение в густонаселенном массиве новостроек, рядом транспортные развязки и аэропорт. \*

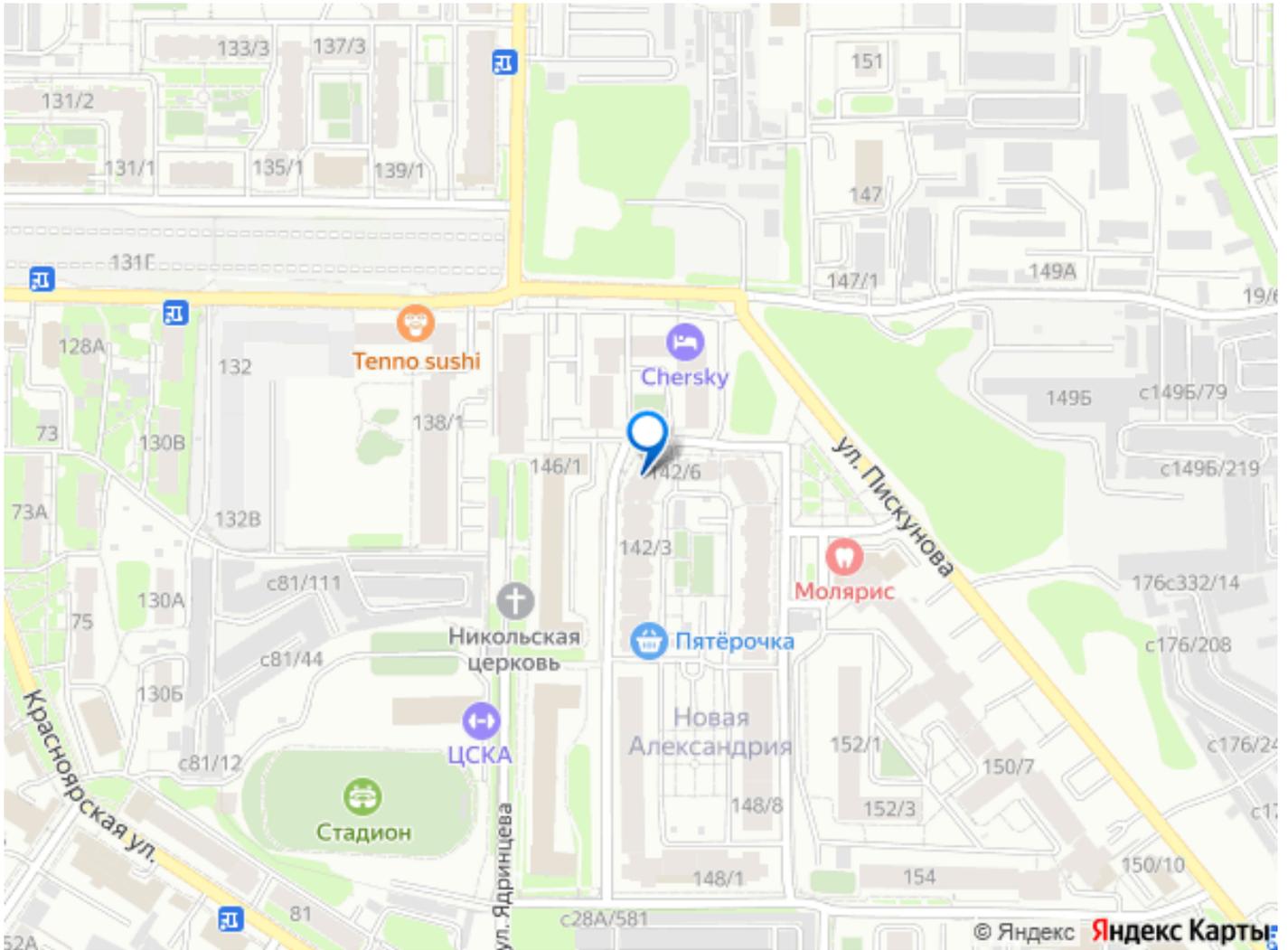
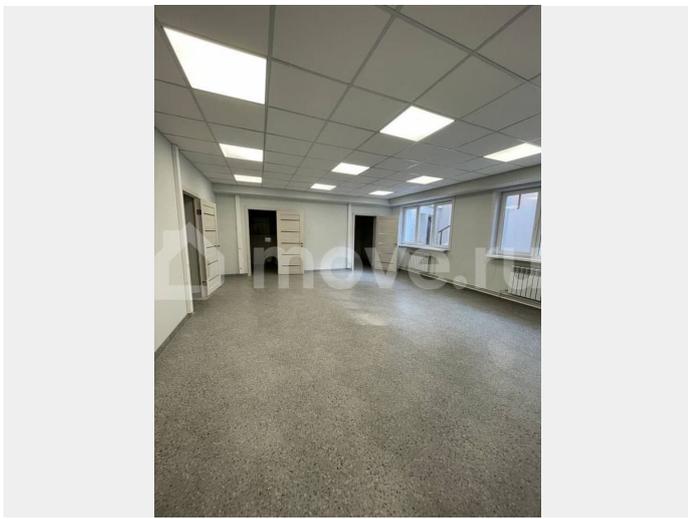
Разрешенная реклама: предусмотрены места

для заметок



для баннеров на фасаде. Идеально подойдет для: \* Магазины (розницы, формата «у дома») \* Кафе, кондитерской, кофейни (есть барная стойка, часть мебели) \* Офиса компании или пункта выдачи заказов \* Салона услуг, студии, места для мероприятий Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр. Агент:Коробова Олеся





Move.ru - вся недвижимость России