

Создано: 11.12.2025 в 06:57

Обновлено: 03.02.2026 в 07:49

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Пискунова, 142/7**

**14 000 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 142/7

Улица

[улица Пискунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

208.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

внимание владельцев бизнеса и инвесторов  
!!! ждкм лучшее предложение от  
покупателей предлагаю Вам ознакомится с  
отличным предложением Готовый бизнес или  
пассивный доход ? это помещение идеальный  
вариант !!!! предлагаем Вашему вниманию  
отличное коммерческое помещение по  
адресу: город Иркутск, л Пискунова, дом  
142/7 жилой комплекс Дом на Пискунова  
идеальное место для бизнеса и инвестиций!  
Просторное помещение с дизайнерским  
ремонтom в современном стиле готовое  
решение для вашего дела или пассивного  
дохода! Центр Октябрьского района г.

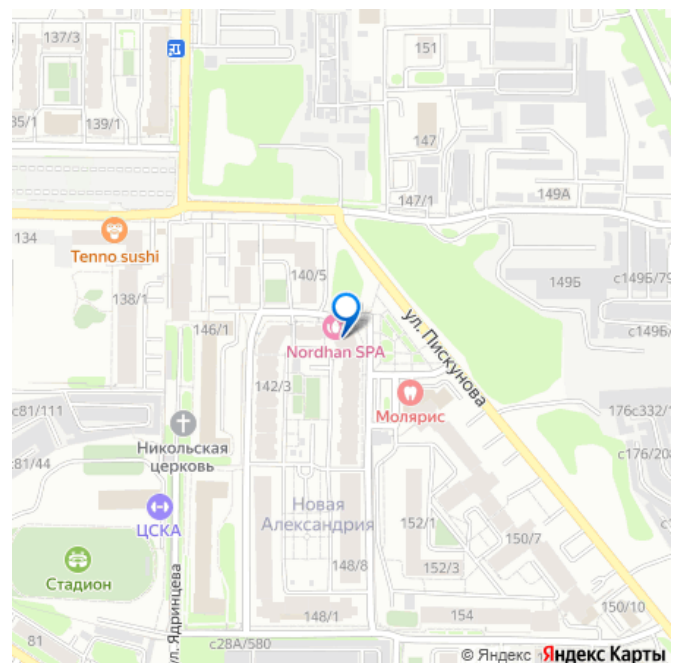
<https://irkutsk.move.ru/objects/9287311979>

**Анна Скороходова, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

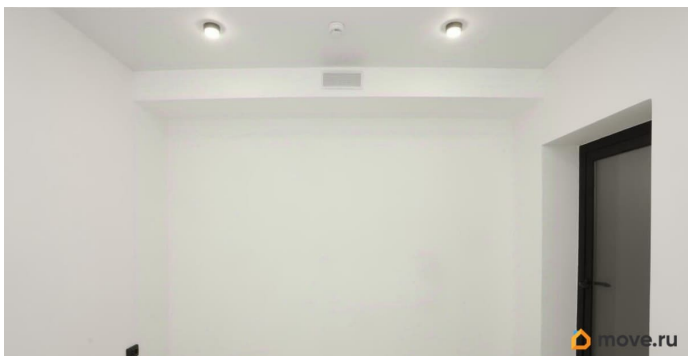
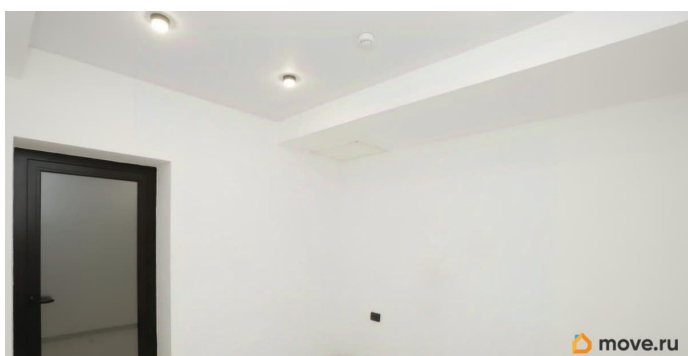
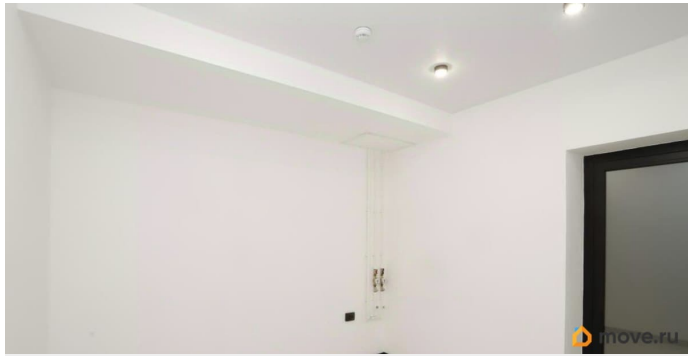
**79842704977**

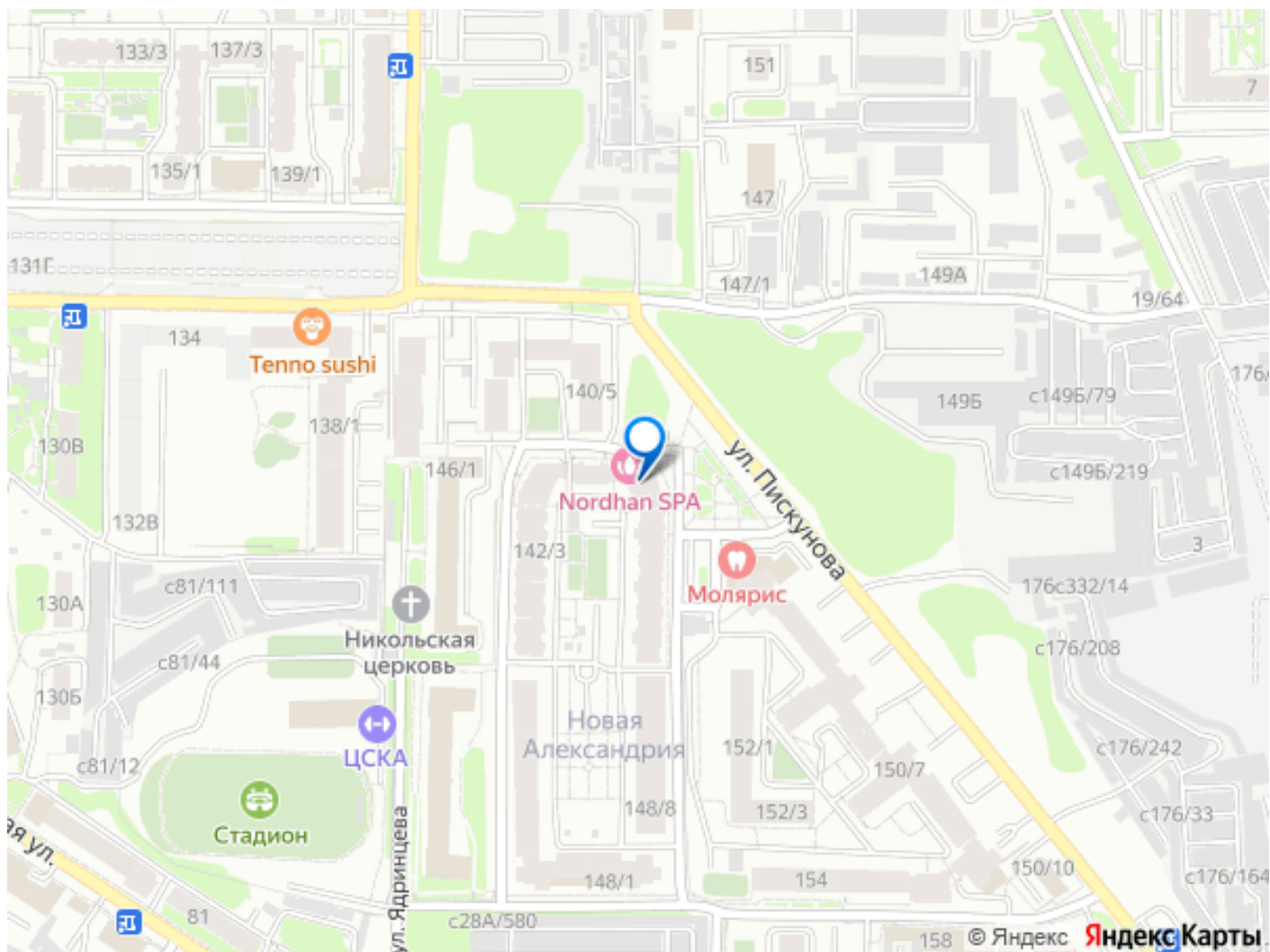
для заметок



Иркутск самый густонаселённый и перспективный район с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. !!!! Почему это выгодно? -кабинетная система под офисы, клинику, салон красоты, курсы, агентство недвижимости и любые другие услуги. - Премияльный ремонт в актуальных трендах не нужно вкладываться, можно сразу открывать бизнес или сдавать в аренду. - Высокая проходимость стабильный поток клиентов за счёт расположения в жилом комплексе с развитой инфраструктурой. - Отличная инвестиция спрос на аренду коммерческих помещений в этом районе растёт, а значит, ваш доход будет только увеличиваться. Площадь: 208,6 кв.м Этаж: цоколь Состояние: дизайнерский ремонт под ключ Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! если у Вас не получилось дозвонится по скрытому номеру - напишите мне сообщене, и я свяжусь с Вами в ближайшее время Не упустите шанс купить прибыльное коммерческое пространство в самом центре жизни Иркутска! полное юридическое сопровождение сделки, гарантия безопасности







Move.ru - вся недвижимость России