

**БИЗНЕС РИЭЛТИ, БИЗНЕС РИЭЛТИ**

**79842715135**

**Иркутская область, Братск, улица Янгеля, 101Б**

**9 500 000 ₽**

Иркутская область, Братск, улица Янгеля, 101Б

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

207.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

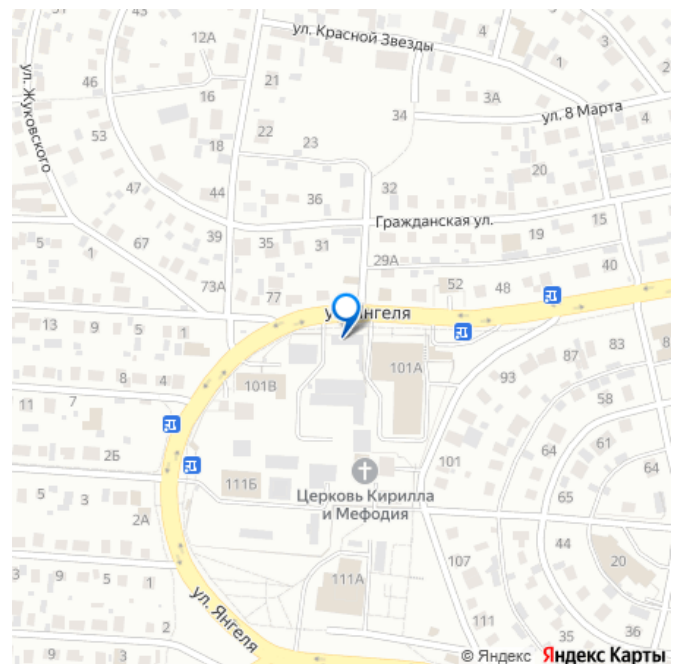
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Агентство недвижимости « Бизнес Риэлти » предлагает вашему вниманию отличное, отдельно стоящее складское помещение с офисом, которое может вам приносить хороший доход от аренды, а если у вас собственный бизнес, то приобретая его, вы можете сократить ваши расходы и платить уже за свое. Располагается здание в центре города, с развитой инфраструктурой, что позволит вам и вашим клиентам добраться из любой точки города без особых проблем. Само помещение расположено вдоль проезжей части, где всегда оживленное движение автотранспорта, так же на территории расположена автомойка, компания по перевозке грузов по все России, большая площадка для парковки. Здание



было введено в эксплуатацию в 2012 году. Земля в собственности. Построено из кирпича, во всем здании установлены пластиковые окна, так же есть и офисное помещение в два этажа с теплыми полами, что удобно для работающего персонала, в складском помещении отопления нет, но есть возможность его завести, все необходимые коммуникации для этого есть на территории. Звоните, договаривайтесь на просмотр, возможно это ваш вариант! Помогаем в оформлении ипотеки БЕСПЛАТНО, заявку подать можно прямо у нас в офисе в несколько банков одновременно, подберем наиболее выгодную процентную ставку, поможем сэкономить на расходах.

