

🕒 Создано: 26.02.2026 в 11:07

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 13:14

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Рабочего Штаба, 1/1**

**16 200 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Рабочего Штаба, 1/1

Улица

[улица Рабочего Штаба](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

203 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Ищете идеальное место для развития вашего дела? Предлагаем просторный цокольный этаж с окнами в оживленном районе Иркутска по адресу: ул. Рабочего Штаба 1/1! Почему это предложение именно для вас: Удачное расположение: Центр города, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Простор и функциональность: 203 квадратных метра для реализации любых ваших бизнес-идей. Естественное освещение: Окна обеспечивают комфортную рабочую атмосферу. Отдельный вход: Гарантирует удобство для вас и ваших клиентов. Все необходимые коммуникации: Центральное

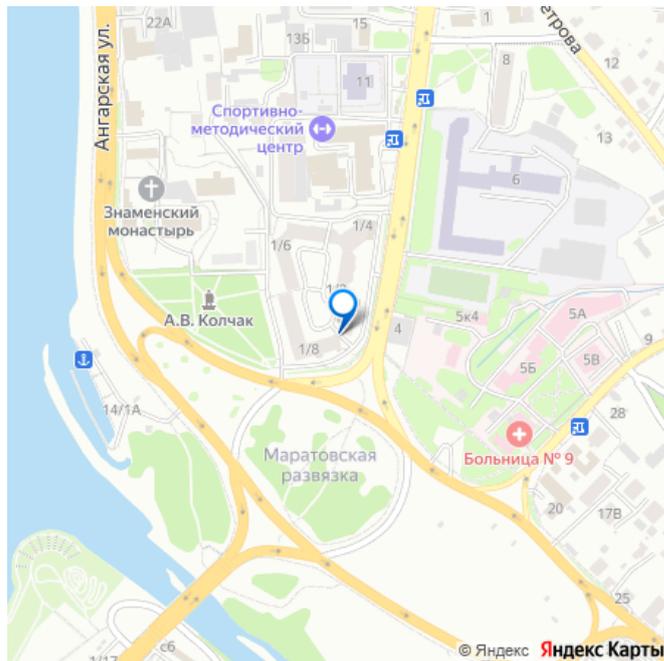
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290541033>

**Владимирович Сергей, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

для заметок



водоснабжение, канализация и электричество 15 кВт. Парковка: Наличие парковочных мест для сотрудников и посетителей. Начните свой бизнес уже сегодня! Не упустите возможность приобрести помещение по выгодной цене в одном из самых перспективных районов Иркутска. Мы гарантируем: Безопасность сделки. Профессиональную поддержку на всех этапах. Помощь в оформлении ипотеки (при необходимости). Опыт и надежность крупнейшей в мире сети агентств недвижимости Century 21! Звоните прямо сейчас, и я, Ваш агент Мунгалов Сергей отвечу на все Ваши вопросы и организую показ!



