

🕒 Создано: 12.03.2026 в 22:20

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:20

**Иркутская область, Иркутск, ул. Фурье,
9д**

19 000 000 ₪

Иркутская область, Иркутск, ул. Фурье, 9д

Улица

[улица Фурье](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

189.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается Здание на улице Фурье 9д - Идеальное Место для Вашего Бизнеса или Инвестиции в Аренду Предлагается к продаже эксклюзивное здание площадью 189,9 кв.м, расположенное на участке 3.2 сотки. Это свежее строение, выполненное из кирпича, без технических нареканий, обеспечит долгосрочную надежность и удобство. Основные преимущества: — Личные парковочные места: Никаких проблем с парковкой - ваши места всегда в вашем распоряжении. — Тишина и уединение: Благодаря расположению во дворе, в здании царит спокойствие, что идеально подходит

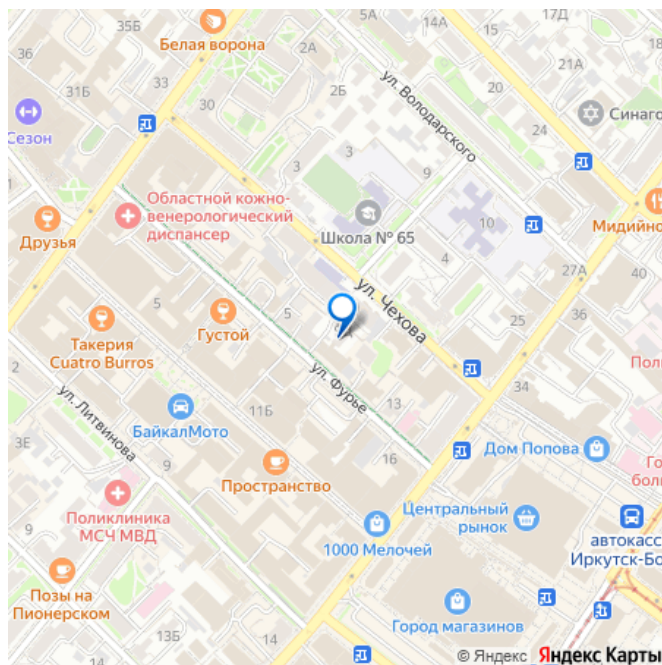
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291556274>

Микаелян Арсен, Слобода

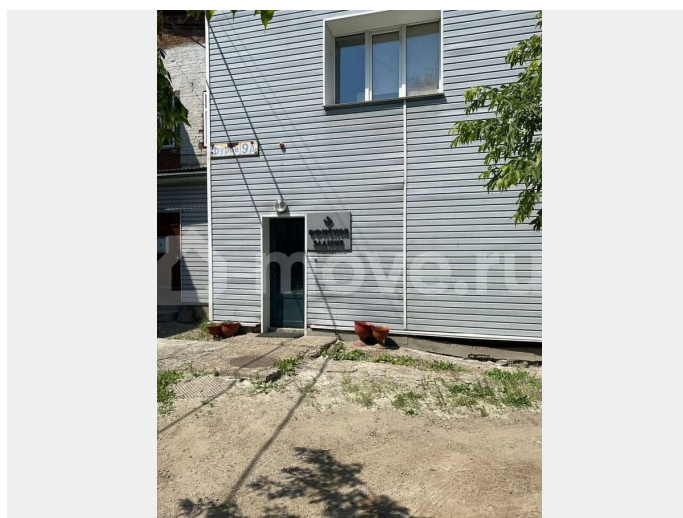
Недвижимость

89251234567

для заметок



для работы и отдыха. — Собственное отопление: Это дает вам полный контроль над климатом в здании. — Центральные коммуникации: Все необходимые услуги подключены и функционируют безупречно. Это здание подходит как для размещения вашего бизнеса, так и для сдачи в аренду. На текущий момент здание полностью занято арендаторами, что может стать отличным источником постоянного дохода для нового владельца. Для получения дополнительной информации или организации осмотра объекта, пожалуйста, свяжитесь с нами по телефону. Если вы не смогли дозвониться, оставьте свой номер в сообщениях, и мы обязательно свяжемся с вами.





- ▶ 100% заполняемость арендаторами
- ▶ Собственная парковка отгороженная воротами
- ▶ Центральное водоснабжение и водоотведение
- ▶ Собственное отопление
- ▶ Большой спрос у арендаторов

