

Создано: 23.10.2025 в 07:18

Обновлено: 26.03.2026 в 04:08

Иркутск, улица Свердлова, 36

126 000 ₽

Иркутск, улица Свердлова, 36

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1890 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.

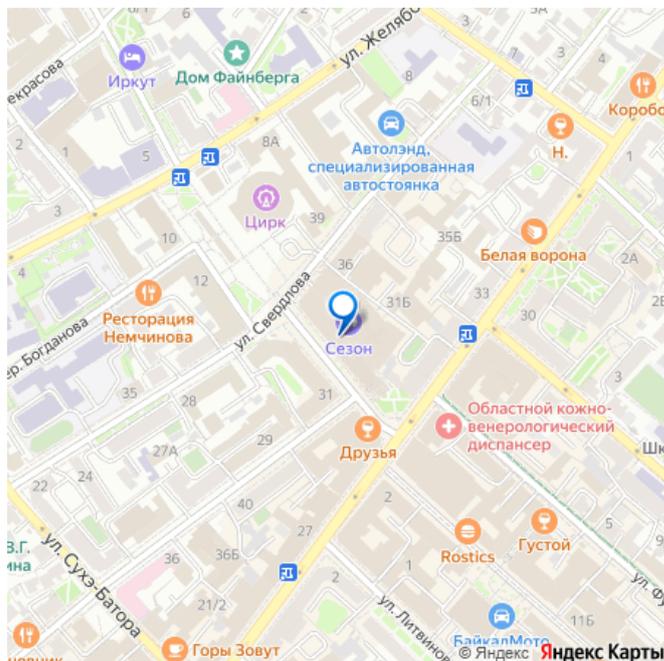
Продается офисное помещение 1890 кв.м на ул.Свердлова 36. Находится в центре города, на пересечении с ул.Карла Маркса.

Расположено на четвертом этаже торгово-офисного центра Сезон. Панорамные окна с шикарным видом на город. Предлагаем полностью четвертый этаж. В здании 4 лифта. На этаже 53 офиса площадью от 20кв.м до 42кв.м. Семь кабинетов с мокрой точкой. Возможна перепланировка. Здание 2009 года постройки. На этаже выполнен ремонт. Приточно-вытяжная вентиляция,

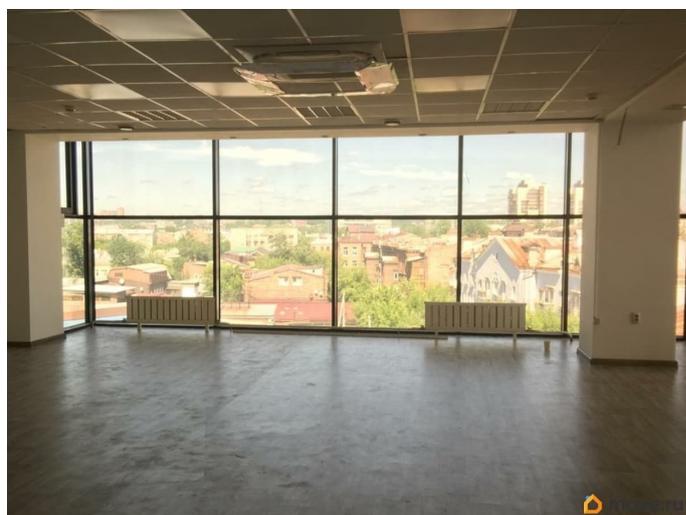
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942967>

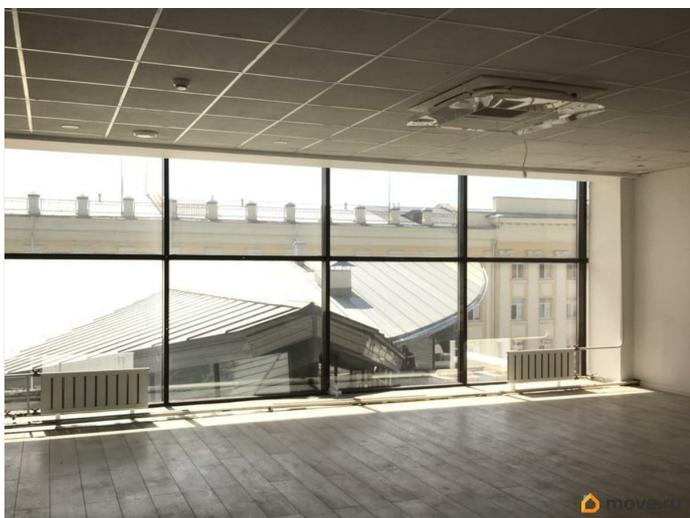
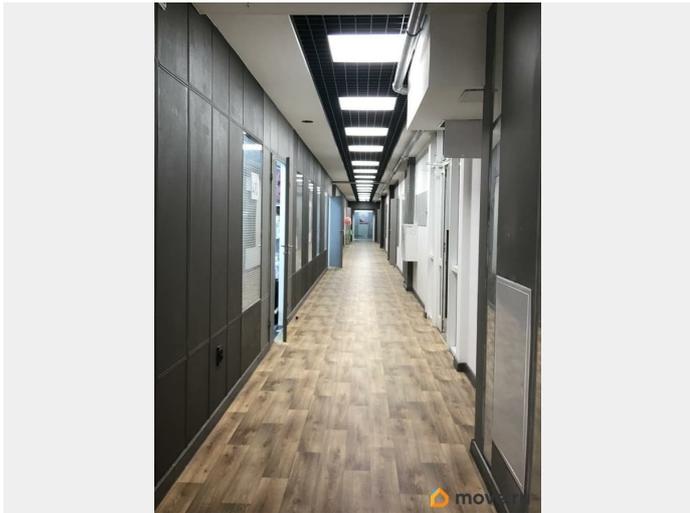
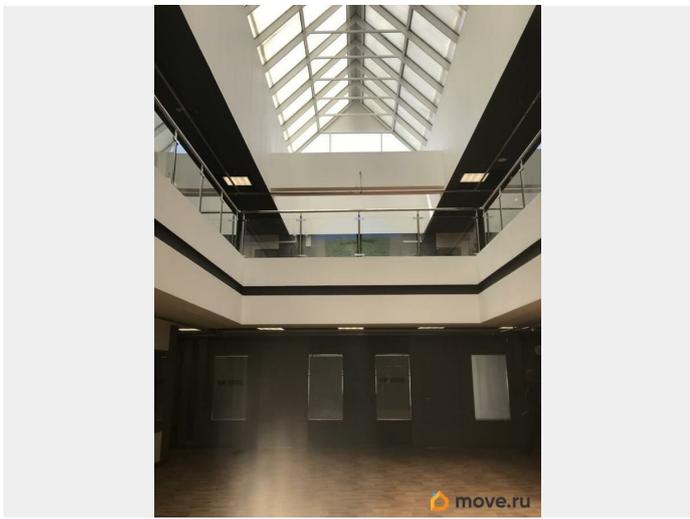
Ирина, Регион Бизнес Недвижимость
**8(3952)688-174,8(902)
511-82-97**

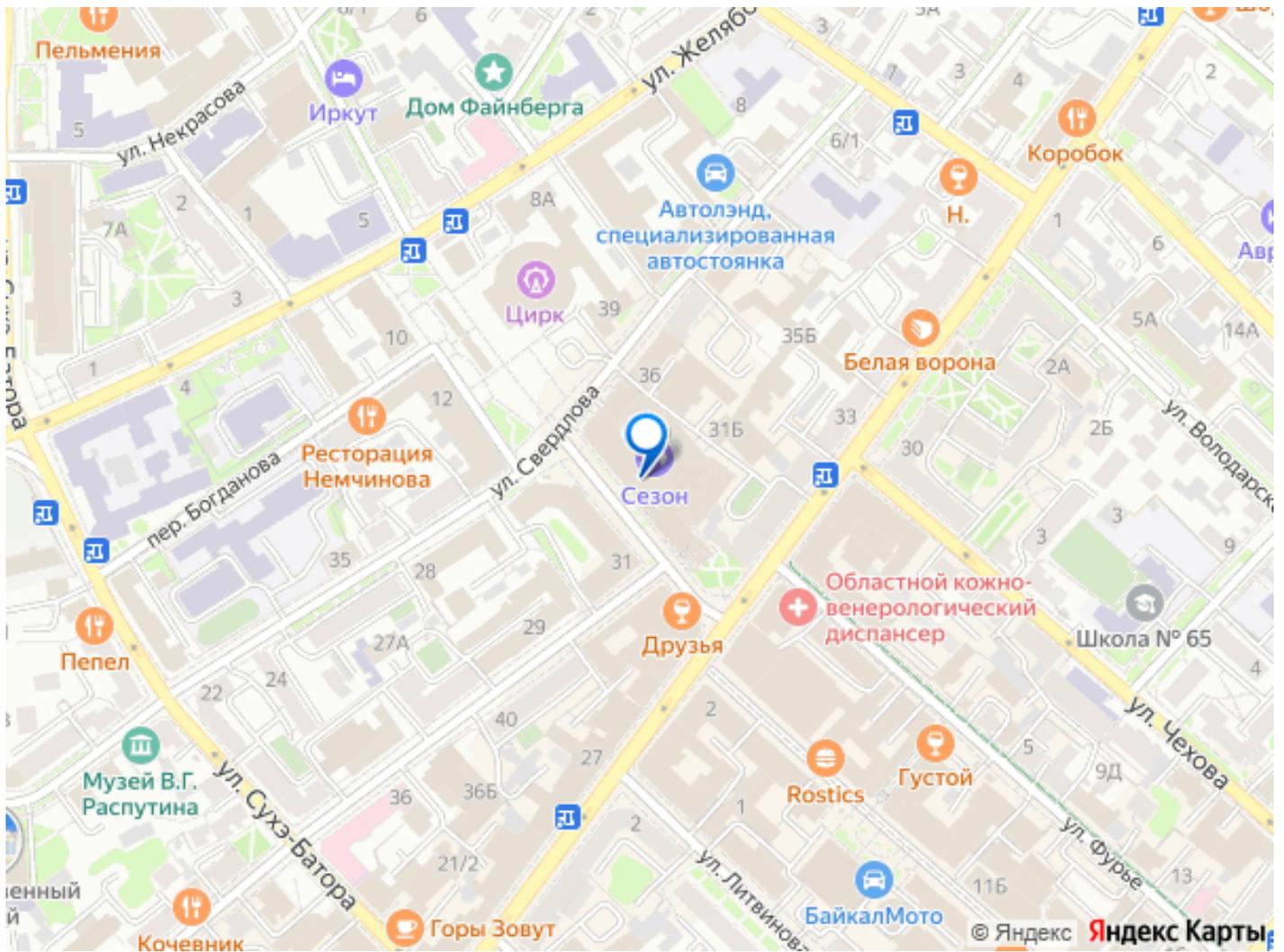
для заметок



кондиционеры. Офисы сданы в аренду на 90%. Оставшиеся в процессе наполнения арендаторами. Готовый арендный бизнес.







Move.ru - вся недвижимость России