

Создано: 23.10.2025 в 07:18

Обновлено: 02.02.2026 в 03:56

Иркутск, улица Свердлова, 36

**126 000 ₽**

Иркутск, улица Свердлова, 36

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Свердлова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1890 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ.

Продается офисное помещение 1890 кв.м на ул.Свердлова 36. Находится в центре города, на пересечении с ул.Карла Маркса.

Расположено на четвертом этаже торгово-офисного центра Сезон. Панорамные окна с шикарным видом на город. Предлагаем полностью четвертый этаж. В здании 4 лифта. На этаже 53 офиса площадью от 20кв.м до 42кв.м. Семь кабинетов с мокрой точкой. Возможна перепланировка. Здание 2009 года постройки. На этаже выполнен ремонт. Приточно-вытяжная вентиляция,

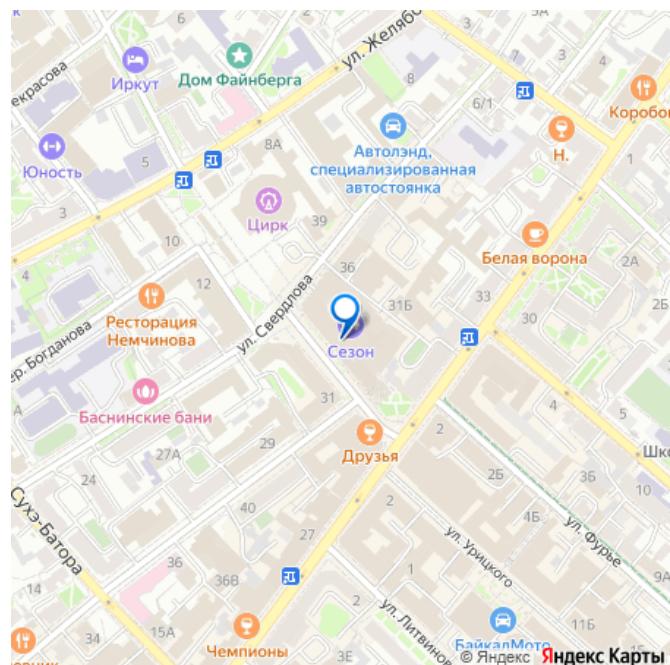
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942967>

Ирина, Регион Бизнес Недвижимость

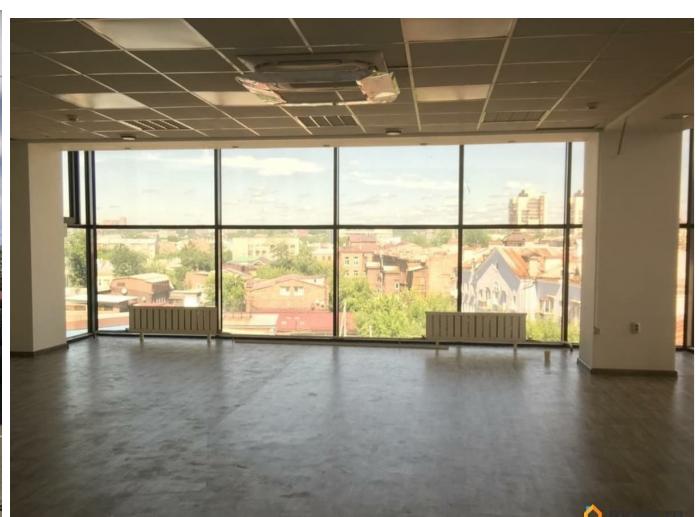
**8(3952)688-174, 8(902)**

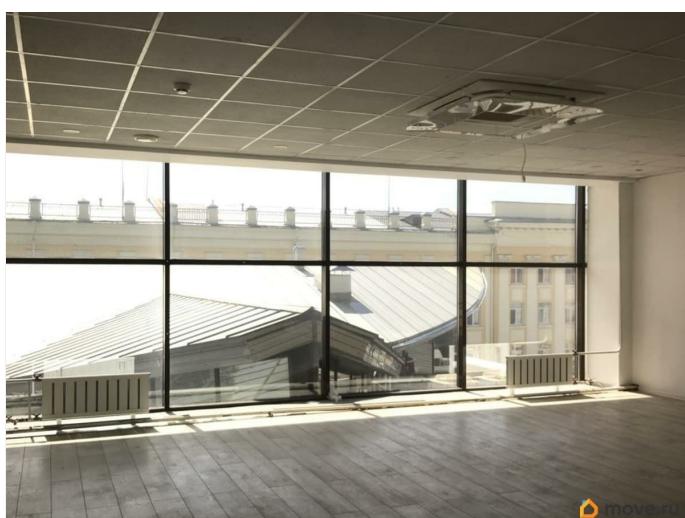
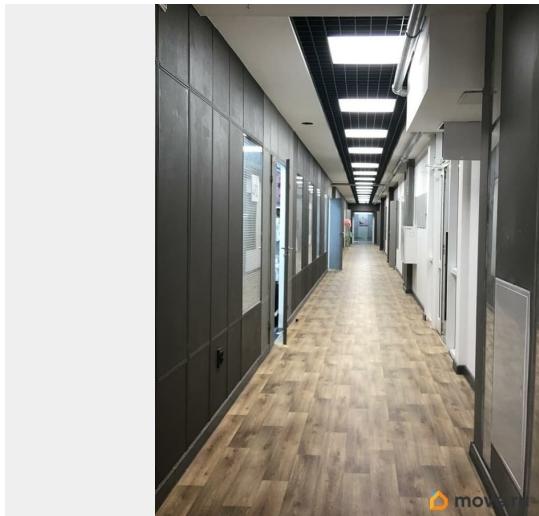
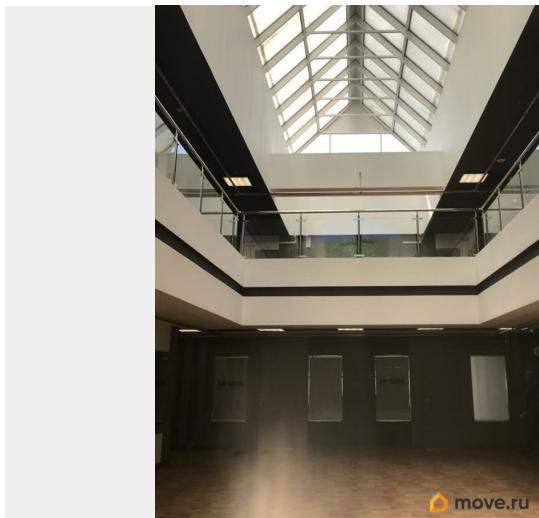
**511-82-97**

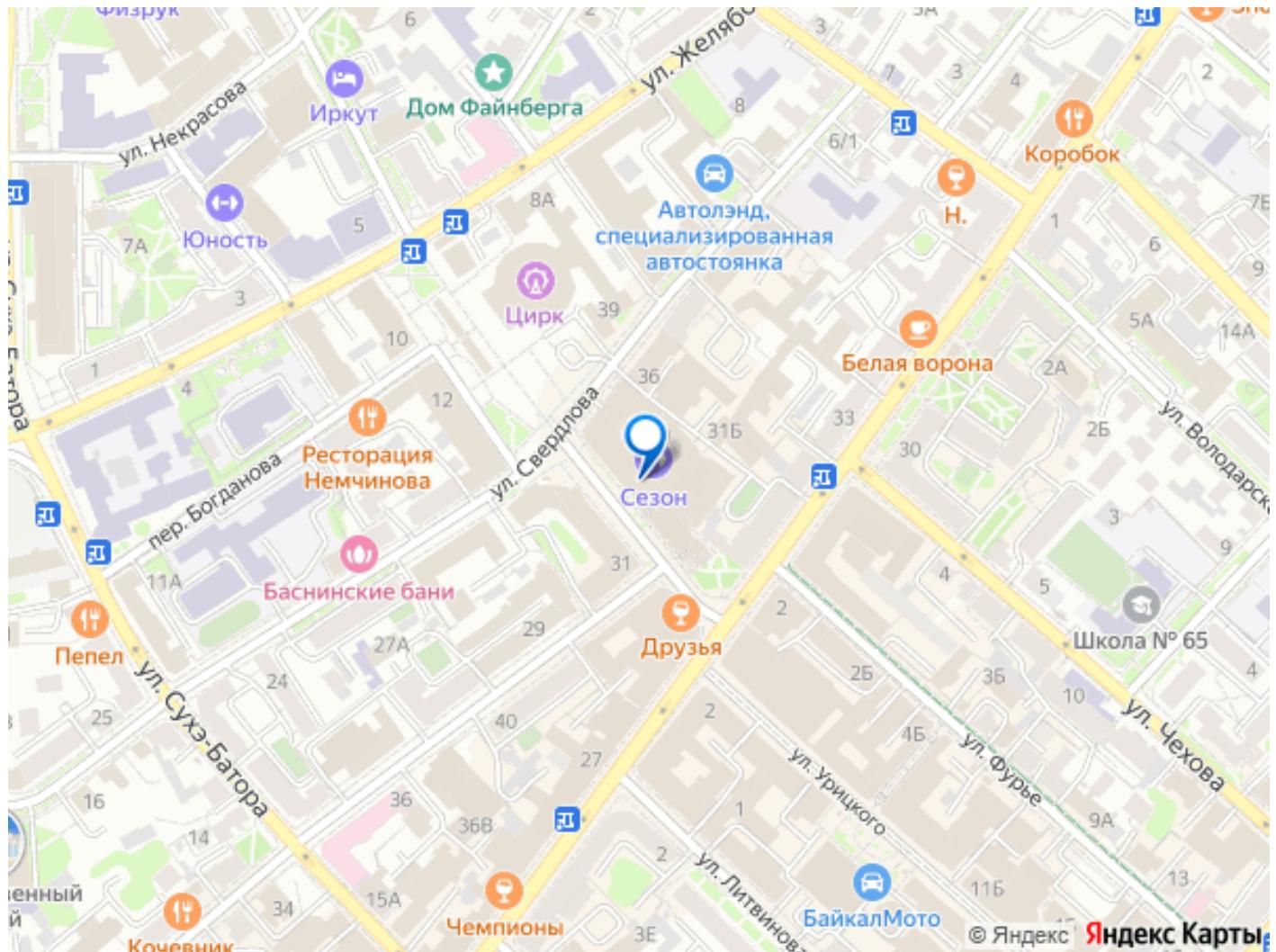
для заметок



кондиционеры. Офисы сданы в аренду на 90%. Оставшиеся в процессе наполнения арендаторами. Готовый арендный бизнес.







Move.ru - вся недвижимость России