

Создано: 11.12.2024 в 12:16

Обновлено: 09.01.2025 в 12:36

<https://irkutsk.move.ru/objects/9268116863>

Собственник

**79842711029**

**Иркутская область, Усолье-Сибирское,  
проспект Красных Партизан, 53г**

**12 000 000 ₽**

Иркутская область, Усолье-Сибирское, проспект Красных  
Партизан, 53г

Улица

[проспект Красных Партизан](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>



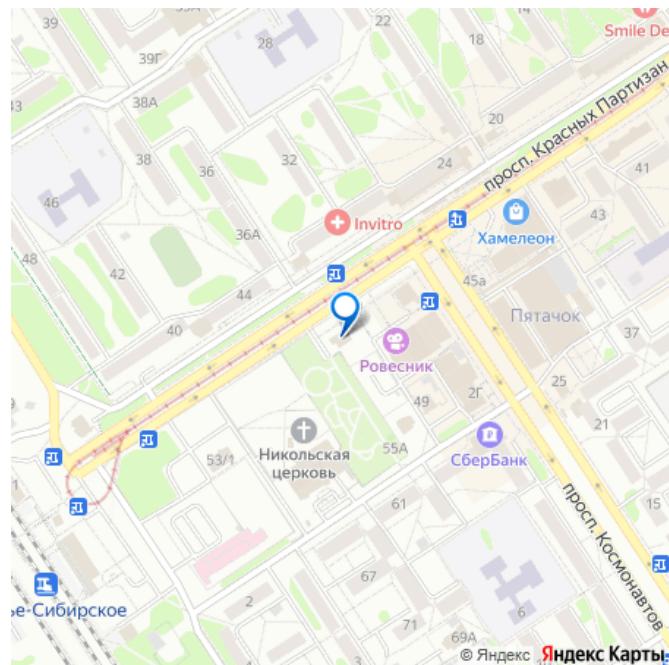
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

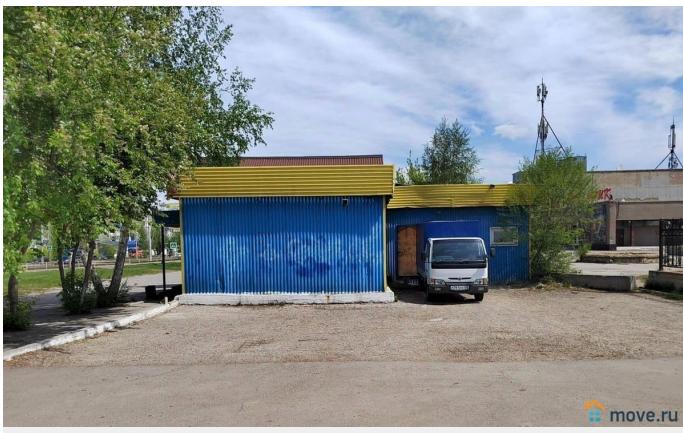
[Коммерческая недвижимость](#)

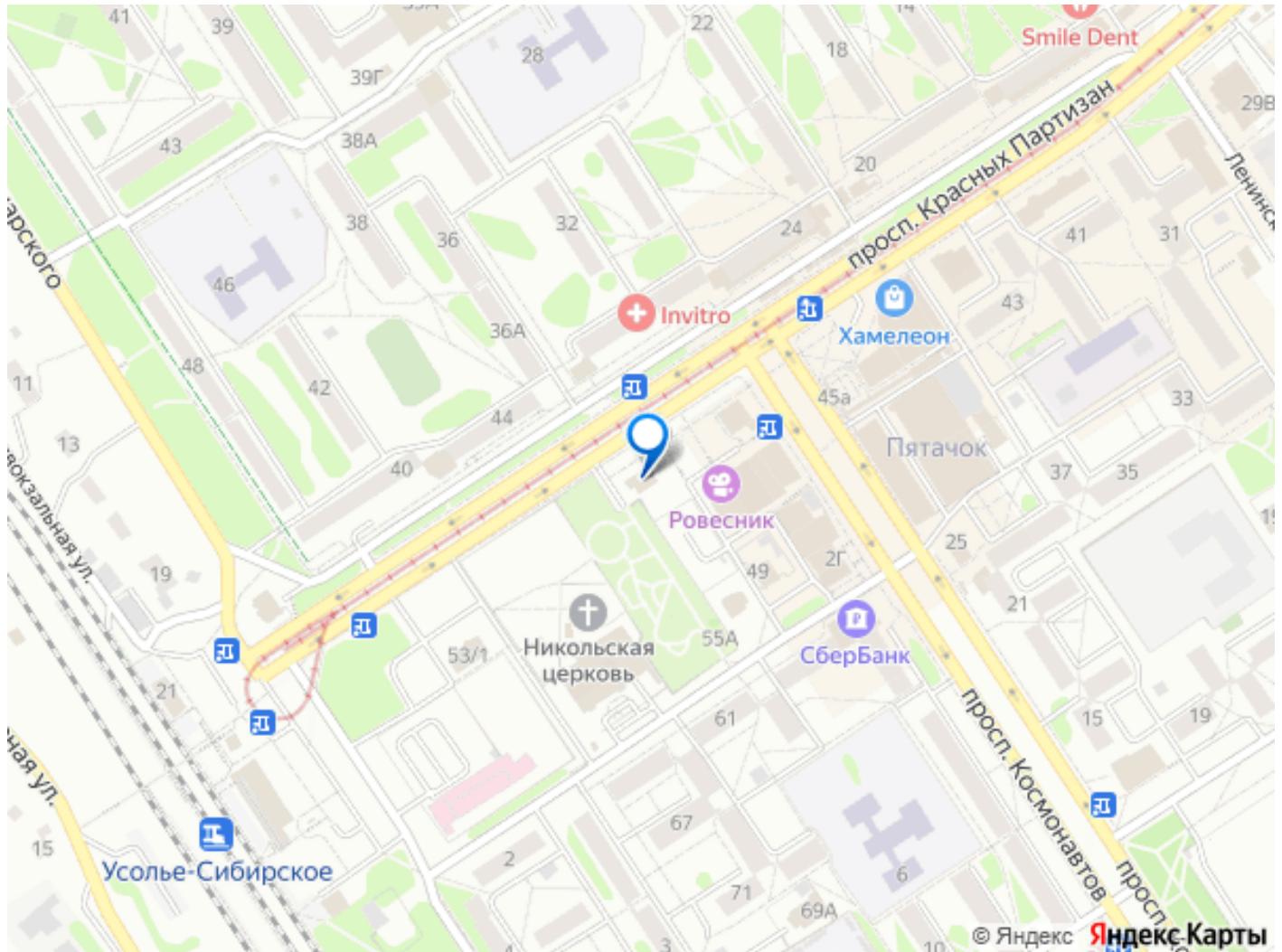


### Описание

Продам здание, в эксплуатации, документы на собственность все есть. Земля собственность 6 соток, здание собственность. Свет 15квт, с возможностью увеличения до 30 квт. Вода холодная центральная. Отвод стоков центральная канализация. Отопление котел электрический сделан в 2022 году. В 2025-2026 году администрация города запланировала реконструкцию улицы красных партизан, с отделом архитектуры согласована дополнительна парковка. Возможна продажа с постоянным арендатором, находится более 7 лет в

аренде.





Move.ru - вся недвижимость России