

Создано: 07.09.2025 в 11:09

Обновлено: 04.04.2026 в 11:20

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Ядринцева, 27/1**

**5 499 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ядринцева, 27/1

Улица

[улица Ядринцева](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

180.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 116051329 Предлагаем Вашему вниманию помещение свободного назначения общей площадью 180,6кв.метров по адресу улица Ядринцева 27/1, возле ЖК Авиатор Помещение находится в цокольном этаже пятиэтажного кирпичного дома на пересечении улиц Ядринцева и Ивана Доронина Общая площадь 180,6 квадратных метров Помещение - 36,37 кв. метров Помещение - 32.1 кв. метров Помещение - 23.4 кв. метров Помещение - 28.2 кв. метров Помещение - 12.7 кв. метров Доступ 24/7, наличие наземной парковки и большого проездного трафика. Быстрый выход на

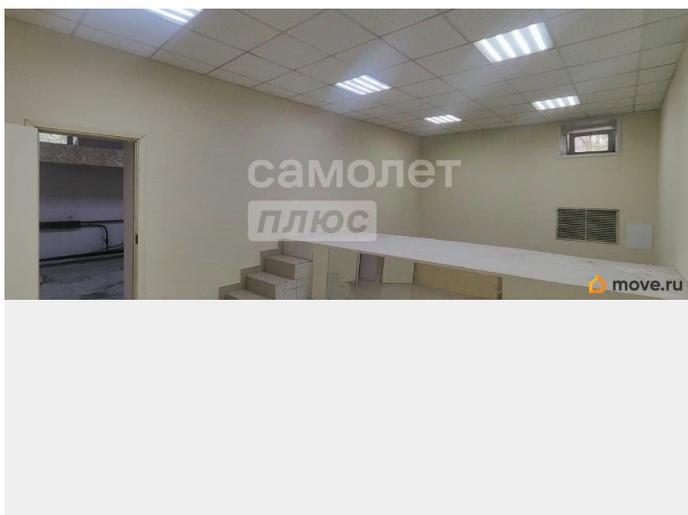
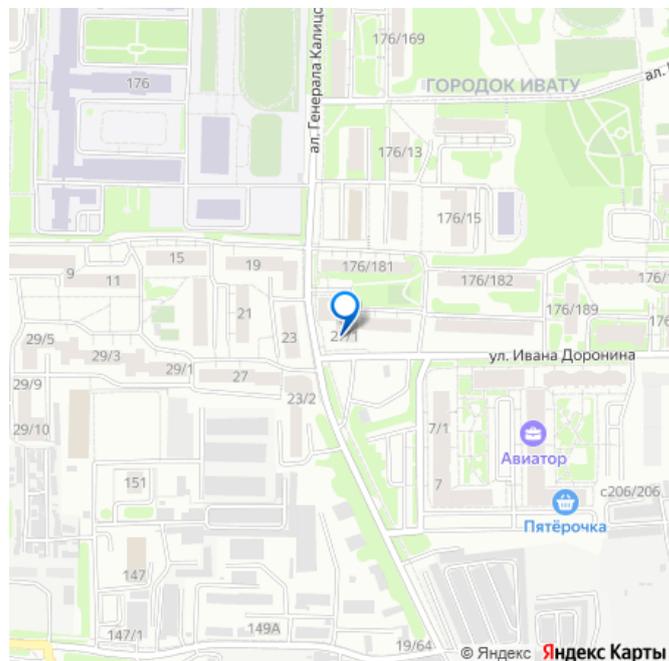
<https://irkutsk.move.ru/objects/9284742171>

**Самолет Плюс Ангара Альянс, Самолет  
Плюс Ангара Альянс**  
**79148811306**

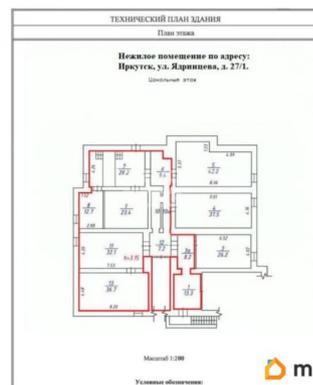
для заметок



сделки Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы



**Иркутск, ул. Яринцева, д.27/1, цокольный этаж.**  
Продажа помещений обведенных красным контуром:  
Площадь – 180 м2. (полезная площадь - 123,9 м2)  
Стоимость – 6 млн. 800 тыс. руб.



**Иркутск, ул. Яринцева, д.27/1, цокольный этаж.**  
Продажа помещений обведенных красным контуром:  
Площадь – 180 м2. (полезная площадь - 123,9 м2)  
Стоимость – 6 млн. 800 тыс. руб.

