

Создано: 08.03.2026 в 22:27

Обновлено: 09.03.2026 в 22:28

Иркутская область, Иркутск, ул. Лапина,  
43а

**14 000 000 ₪**

Иркутская область, Иркутск, ул. Лапина, 43а

Улица

[улица Лапина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

169 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

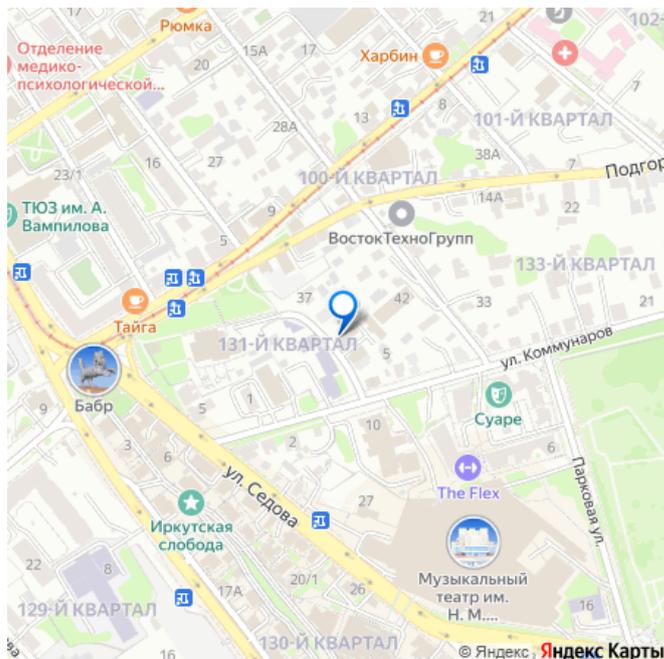
## Описание

Цена снижается по расписанию. Добавьте в избранное. Артикул Н344485 Центральное Агентство Залогового Имущества: Помещение 169.2 м<sup>2</sup> на 1, 2 и мансардном этажах. ? Описание и характеристики: - в 4 этажном нежилом здании, подземный этаж 1, 1996 года постройки - фундамент ж/б ленточный; стены смешанные - Кадастровый номер: 38:36:000021:26460 - полы керамическая плитка; окна стеклопакеты; двери филенчатые - внутренняя отделка: стандартная - коммуникации: проведены все коммуникации (центральные) - земельный участок 1529 м<sup>2</sup> в долевой

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291258210>

**Центральное Агентство Залогового  
Имущества, Центральное Агентство  
Залогового Имущества  
89251234567**

для заметок



собственности(100/1000 доли в праве общей долевой собственности), КН

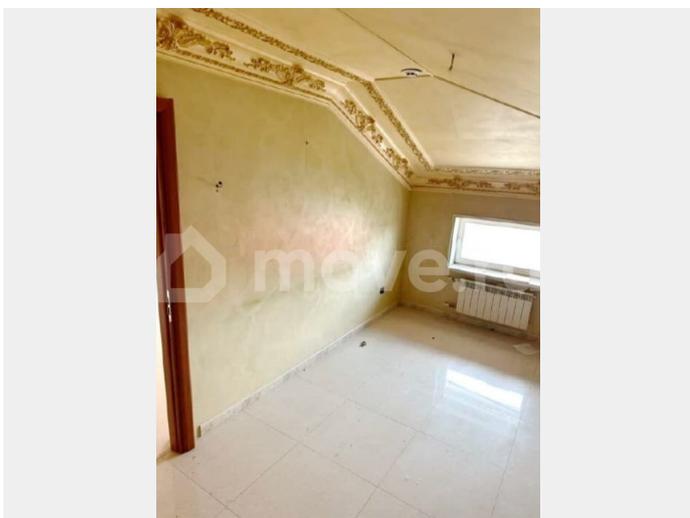
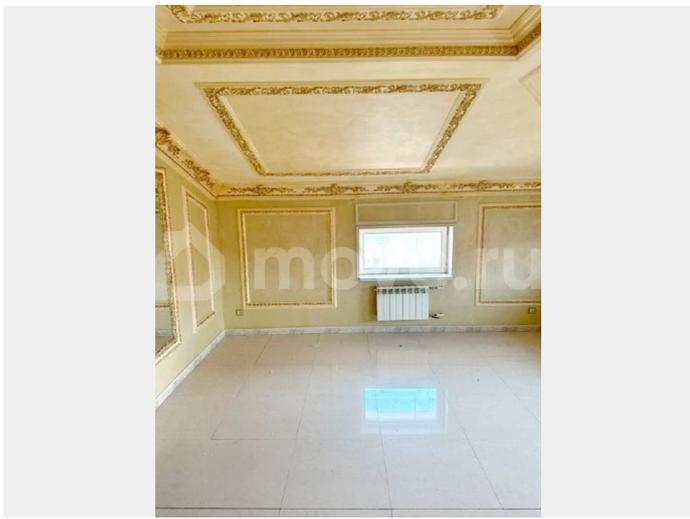
38:36:000021:2131 ? Расположение и инфраструктура: Здание расположено на первой линии улицы Лапина. Окружающая застройка смешанная. Удобный подъезд, хорошая транспортная доступность.

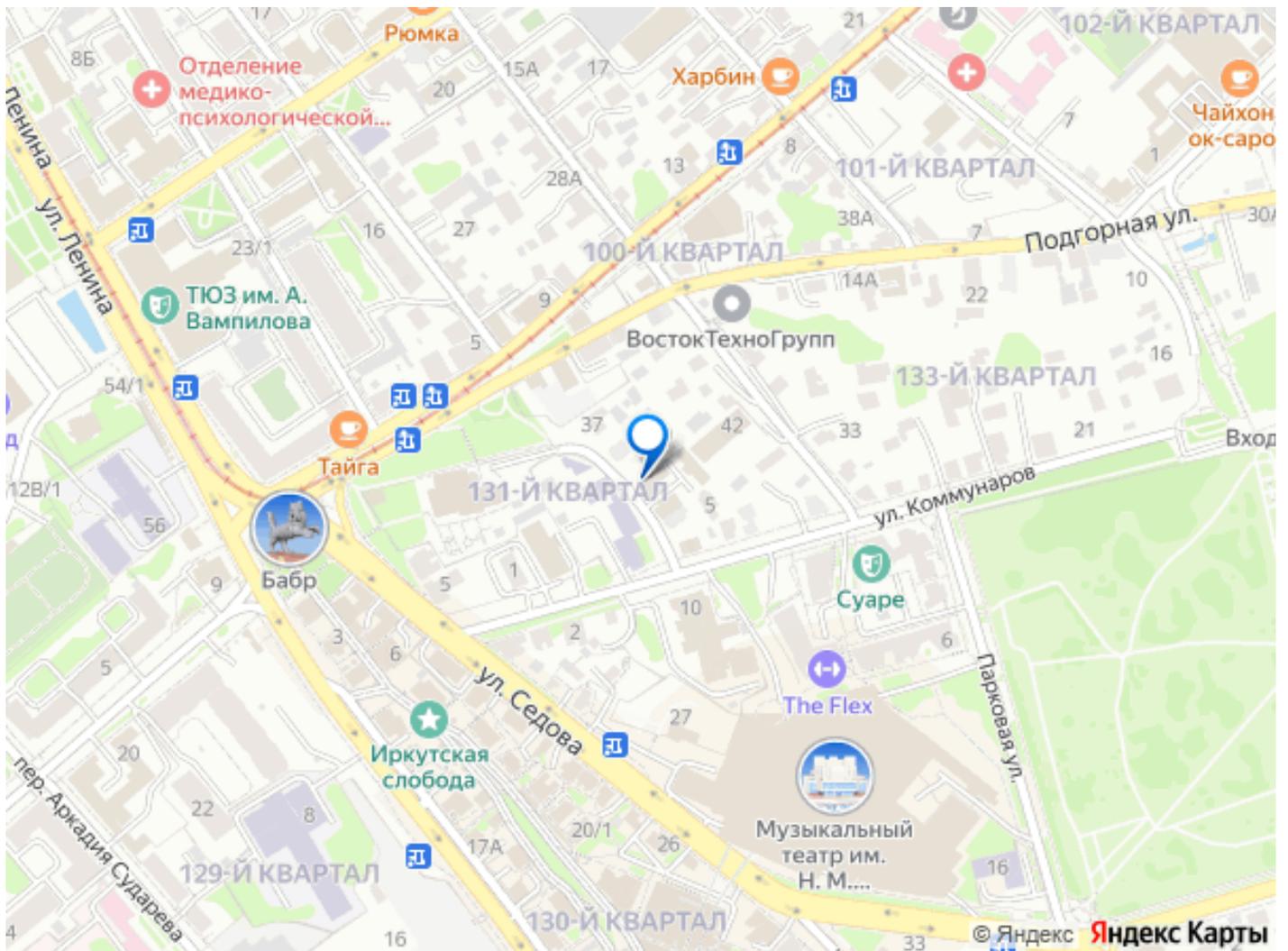
Остановка общественного транспорта «Улица Ленина» - 230 м. Территория асфальтирована, благоустроена. Парковка на прилегающей к зданию территории. ?

Периоды понижения цены: до 18.02.2026 = 17 878 500 руб. до 25.02.2026 = 16 090 650 руб. до 04.03.2026 = 14 302 800 руб. до 11.03.2026 = 14 000 000 руб. ?

Оценочная стоимость имущества значительно выше текущей цены продажи. ВОЗМОЖНА ИПОТЕКА. Продажа производится с государственной процедуры реализации, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Переход права собственности без обременений. Возможна отсрочка оплаты имущества на 30 дней. Возможен наличный и безналичный расчет. Предложение имеет четкие сроки. Просим звонить прямо сейчас! Полный перечень продаваемого имущества в нашем магазине.







Move.ru - вся недвижимость России